



OGGETTO: L.R. N. 39/2017. INFORMATIVA PER L'ACCESSO AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA 2018

La Legge Regionale n. 39 del 3.11.2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" e il relativo Regolamento attuativo n. 4 del 10.08.2018, prevede nuovi requisiti per partecipare al Bando di Concorso in oggetto e nuove condizioni oggettive e soggettive a cui assegnare i punteggi. **Al fine di rendere note le novità introdotte dalla normativa regionale**

SI INFORMA

che la partecipazione al bando 2018, di prossima pubblicazione, **diversamente dagli anni precedenti, E' CONSENTITA PER UN UNICO AMBITO TERRITORIALE.** Inoltre i richiedenti per accedere allo stesso devono essere **in possesso dei seguenti requisiti:**

- a) residenza anagrafica nel Veneto da almeno 5 anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi 10 anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso (**vedasi dichiarazione allegato 1**);
- b) non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti 5 anni;
- c) non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze nel nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla L. 20.05.2016 n. 76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
- d) non essere stati assegnatari in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
- e) possesso di modello **ISEE del nucleo familiare in corso di validità in quanto lo stesso è necessario per il calcolo dell'ISEE-ERP il cui valore per l'accesso sia inferiore a 20.000,00 Euro. Questo elemento rappresenta il requisito fondamentale per poter partecipare al bando e per presentare la domanda (è utile inoltre anche la D.S.U.)**.
- f) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblico assegnato.

I requisiti devono sussistere in capo la richiedente, nonché limitatamente alle sopra indicate lettere b)-c)-d)-f), anche in capo agli altri componenti il nucleo familiare, sia alla data di scadenza del bando di concorso, che al momento dell'assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione e devono permanere per l'intera durata dello stesso. Il requisito di cui alla lettera e) deve sussistere alla data dell'assegnazione dell'alloggio e stipulazione del contratto di locazione con riferimento all'ISEE-ERP per l'accesso, vigente in tale momento. Le condizioni soggettive ed oggettive del nucleo familiare a cui assegnare i punteggi sono previste dall'art. 28 della L.R. n. 39/2017.

GLI INTERESSATI SONO INVITATI A RIVOLGERSI ALL'UFFICIO SERVIZI SOCIALI

- Tel. 0444/475239 - E-mail: servizisociali@comune.chiampo.vi.it – **esclusivamente nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (LUNEDI-MERCOLEDI' DALLE ORE 8,30 ALLE 13,00 E GIOVEDI' DALLE ORE 15,30 ALLE ORE 18,30) per reperire la relativa modulistica informativa (vedasi allegato 2) e per ricevere delucidazioni in merito.**
- Ai sensi della L. 241/90, si porta infinite all'attenzione dei cittadini che hanno presentato domanda nell'anno 2016 di ripresentarla in conformità alla Legislazione Regionale vigente.
- **Per ulteriori informazioni:** Comune di Chiampo www.comune.chiampo.vi.it, ATER di Vicenza: www.atervicenza.it