



# COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
Sessione straordinaria, seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione  
N. 31 del 28.07.2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA UNICA MUNICIPALE (I.M.U.) ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici, addì ventotto del mese di luglio, alle ore 18.00, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

Presente			Presente		
BOMBIERI	ERMANDO	SI	CARLESSO	BARBARA	SI
GHENO	ADOLFO	SI	SCOTTON	GIULIO	SI
MORO	CLAUDIO	SI	SCOTTON	ELENA	A.G.
LAZZAROTTO	STEFANIA	SI	MORO	SIMONE	SI
NEGRONI	NICOLA	SI	SCOTTON	GIULIO	SI
SCOTTON	GIACOMO	SI			

PARERI EX ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 267/2000

SETTORE CONTABILE: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ TECNICA

*Domenico Bernaroli* DATA 24.07.2014

RAGIONIERE CAPO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta altresì, la relativa copertura finanziaria così come indicato nel presente provvedimento

*Domenico Bernaroli* DATA 24.07.2014

Partecipa alla seduta la Sig.ra CONSOLI dott.ssa Teresa, Segretario Comunale.

Il sig. BOMBIERI Ermando, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dato atto che è stata espletata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

Il Consiglio Comunale adotta il provvedimento trascritto all'interno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;

Visto l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013, secondo cui, a decorrere dall'anno di imposta 2013, l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorrono dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce che il versamento della prima rata IMU è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta, il che avviene previa trasmissione della delibera in oggetto entro il 9 maggio; in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 % dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente; il versamento a saldo è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta (previa trasmissione della delibera entro il 9 novembre) pena l'utilizzo, da parte dei contribuenti, degli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure, in mancanza, di quelli adottati per l'anno precedente;

Vista la delibera di C.C. n. 26 del 22/07/2013, con cui sono state approvate le aliquote e la detrazione IMU per l'annualità 2013;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con delibera n. 30 del 28.07.2014;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29/04/2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Vista la nota del 15/07/2014 del Ministero dell'interno Dipartimento affari interni e territoriali che stabilisce il differimento dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30/09/2014;

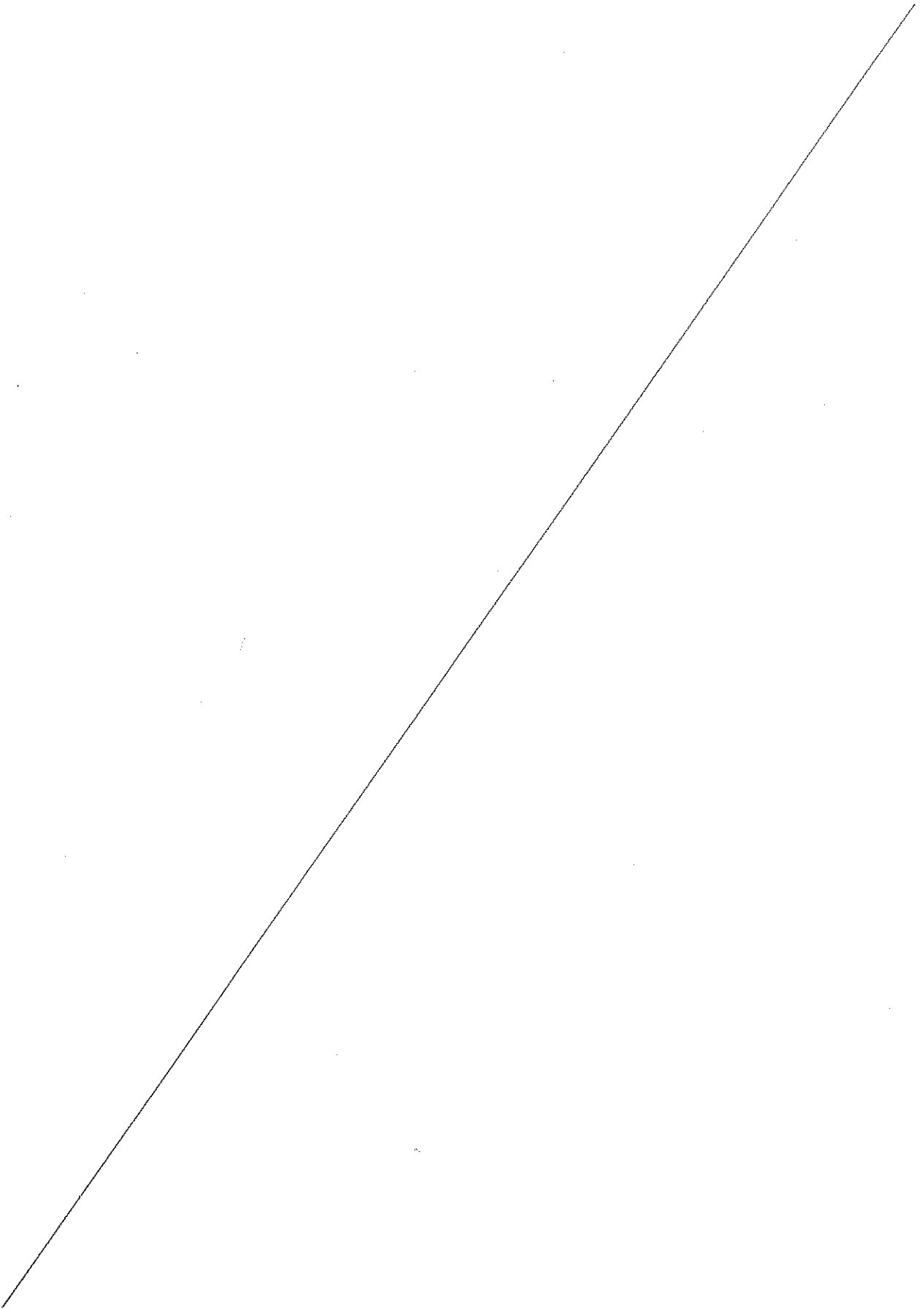
Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;
- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;



Visto il D.M. 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Vista la nota del 15/07/2014 del Ministero dell'interno Dipartimento affari interni e territoriali che stabilisce il differimento dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30/09/2014;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi uffici, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con Voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano dai 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Aliquota ordinaria	0,88 %
Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze – classificate in cat. A/1 A/8 A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7)	0,40 % con detrazione euro 200,00
Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20 % (esente per i comuni montani e parzialmente montani)

2. di delegare il Responsabile del servizio IMU ad espletare, entro il 28 settembre 2014, gli adempimenti previsti dall'art. 10, comma 4, lettera b), del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 09 ottobre 2014;

Con separata votazione e con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano da n. 10 (dieci) consiglieri presenti; la presente deliberazione viene dichiarata, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma del D. Lgs. N. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto nel testo sopra esteso.

IL PRESIDENTE  
BOMBIERI Ermando

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
GHENI Adolfo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CONSOLI Dott.ssa Teresa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 01 AGO. 2014 al 16 AGO. 2014, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

San Nazario, 01 AGO. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

n. 403 Reg. Pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge

dal 01 AGO. 2014 al 16 AGO. 2014

all'Albo on line di questo Comune.

Li 01 AGO. 2014

Il Funzionario Incaricato

(Coppelato, Laura)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suestesa deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

- dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE