



COMUNE DI CORBOLA
Provincia di Rovigo

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 Del 26-04-2016

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2016

L'anno duemilasedici il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 19:10, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

DOMENEGHETTI MICHELE	P	DORGIA ANTONELLA	P
RONCON STEFANO	P	LESCIO VANESSA	P
STOPPA MAURO	P	FINOTELLI MARCO	P
BOVOLENTA VALENTINA	A	BRUSCAGLINI CHRISTIAN	P
MOSCA MASSIMO	P	CREPALDI ROBERTO	A
PIVA GINA	P		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor DOMENEGHETTI MICHELE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott. GIBILARO GERLANDO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

MOSCA MASSIMO
FINOTELLI MARCO

Immediatamente eseguibile	S	Comunicata ai Capigruppo	N
---------------------------	---	--------------------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria;

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Atteso che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU dell'Imposta unica comunale (IUC);

Considerato che le principali novità introdotte in materia di Imposta municipale propria (IMU) sono sommariamente le seguenti:

- Riduzione IMU per abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a particolari condizioni (Art. 1, comma 10 – Legge n. 208/2015):
E' riconosciuta una riduzione del 50% della base imponibile per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Esenzione IMU dal 2016 per i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti previdenza agricola indipendentemente dalla loro ubicazione (Art. 1, comma 13 lettera a) - Legge n. 208/2015);
- Per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'IMU determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75% (Art. 1, comma 53 – Legge n. 208/2015);
- Esenzione delle unità immobiliari delle cooperative edilizia a proprietà indivisa destinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in deroga al richiesto requisito della residenza anagrafica;
- Esclusione dalla determinazione della rendita catastale degli immobili censiti nelle categorie catastali dei gruppi D e E, i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo (c.d. "imbullonati") (Art. 1, comma 21 – Legge n. 208/2015);

Richiamata la propria deliberazione n. 18 del 28.07.2015 ad oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – Determinazione aliquote per l'anno 2015", per mezzo della quale era stata rideterminata nella misura del 10,0 per mille l'aliquota IMU relativa alla fattispecie "altri fabbricati";

Visto l'articolo 1, comma 169 della Legge n. 296/2006, la quale stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione;

Preso atto che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2016 da parte degli Enti Locali è stato prorogato al 30 aprile 2016 con Comunicato del Ministero dell'Interno del 26.02.2016;

Richiamato il comma 2 della Legge n. 208/2015 in ottemperanza del quale, per contenere il livello complessivo della pressione tributaria, per l'anno 2016 è sospesa l'efficacia delle delibere degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti di tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

Ritenuto doveroso procedere per i motivi sopra specificati a confermare le aliquote IMU adottate per l'anno 2015;

Visto lo Statuto Comunale;

Richiamato il D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico e contabile da parte del Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.7 del 26-04-2016 Comune di Corbola

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 2 (Finotelli e Bruscaolini) espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. Di confermare le aliquote IMU rispetto all'anno precedente come di seguito specificato:

FATTISPECIE	ALIQUOTA
ABITAZIONE PRINCIPALE (solo cat. A1-A8-A9)	4,0‰
TERRENI AGRICOLI (ad eccezione dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti previdenza agricola)	10,0‰
AREE EDIFICABILI	10,0‰
ALTRI FABBRICATI	10,0‰

2. Di confermare anche per l'anno 2016 la detrazione d'imposta sulle unità immobiliari adibite ad abitazioni principali del soggetto passivo in € 200,00 (solo per le abitazioni che ricadono in categorie catastali A1, A8 e A9);
3. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016;
4. Di dare altresì atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel Regolamento IUC approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 23.07.2014 e ss. mm. ii.;
5. Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Successivamente, il Consiglio Comunale, a seguito nuova votazione, con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 2 (Finotelli e Bruscaolini),

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art.49 del D.lgs n. 267/2000**

Data: 20-04-2016

Il Responsabile del servizio
F.to **Mancin Francesca**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art.49 del D.lgs n. 267/2000**

Data: 20-04-2016

Il Responsabile del servizio
F.to **MANTOVANI ELIANA**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Arch.DOMENEGHETTI MICHELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIBILARO GERLANDO

È copia conforme all'originale.
Lì, 14-05-2016



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Mantovani Eliana

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(art.124 D.lgs 18.08.200 n. 267)

Il sottoscritto messo comunale

Attesta che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per rimanervi per 15 giorni consecutivi (*art.32 comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69*) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/2000.

Lì 14-05-2016

IL MESSO COMUNALE
F.to GIANELLA ANTONIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/2000.

Lì, 26-04-2016

ESECUTIVITÀ

(art.134 comma 3 D.lgs 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 27-04-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIBILARO GERLANDO