



## COMUNE DI LAVAGNO

Provincia di Verona

COPIA

### AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 161 del 07/05/2019

**OGGETTO:** INCARICO PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) CON OPZIONE PER: DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PRESTAZIONI ACCESSORIE INERENTI L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE FORTE SAN BRICCIO (CUP. E81E18000090001) – CIG. 782671163C – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL RTP ARCHITER SRL / INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL

PREMESSO che:

- in data 31/05/2016 il Comune di Lavagno segnalava alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Forte di San Briccio come luogo da inserire dal progetto "bellezz@-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati" proposto da quest'ultimo proponendo i seguenti interventi:
  - Restauro a fini turistici, civici, culturali della palazzina il cui del valore complessivo ammonta ad € 520.000,00=;
  - Restauro della piazza d'armi e percorsi di visita turistici, creazione di un parco della musica con teatro all'aperto il cui del valore complessivo ammonta ad € 450.000,00=
  - Restauro e valorizzazione del museo della cultura contadina, il cui del valore complessivo ammonta ad € 260.000,00=.
  - Valorizzazione della strada di accesso, illuminazione, cartellonistica e sottoservizi;il cui del valore complessivo ammonta ad € 130.000,00=
- in data 08/03/2018 con decreto del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri " bellezz@-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati" - modalità di accesso alla stipula della convenzione con il MiBACT concernente le modalità di erogazione del finanziamento e verifica sull'esecuzione delle opere è stato assegnato al Comune di Lavagno il contributo € 1.360.000,00=;
- con determinazione del Responsabile del servizio tecnico LL.PP. n. 175 del 22/05/2018 è stato conferito all'arch. Neda Taioli il servizio professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica amministrativa per la Riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/06/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio;
- che l'intervento in parola è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020

con annualità 2019 e che lo stesso è stato riposto nel programma triennale 2019/2021 con annualità 2019;

DATO ATTO che:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale n. 265 del 14/11/2018 veniva pubblicato il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 27 settembre 2018 "Progetto «Bellezz@ - Recuperiamo i luoghi culturali dimenticati" con il quale viene istituita la commissione per la valutazione definitiva dei progetti da inserire nel citato "Progetto «Bellezz@ - Recuperiamo i luoghi culturali dimenticati" e la documentazione necessaria sulla base della quale la commissione procederà alla valutazione definitiva dei progetti e al loro finanziamento;
- l'art. 2 del citato Decreto indica la documentazione necessaria sulla base della quale la commissione valuterà il progetto da ammettere definitivamente a finanziamento, precisando che nella citata documentazione è previsto il progetto esecutivo dell'intervento nonché individuata nella data del 13/05/2019 il termine ultimo per la trasmissione del progetto esecutivo con i relativi pareri rilasciati da enti terzi;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del servizio Tecnico LL.PP. n. 64 del 12/03/2019 con la quale si:

- stabiliva di avviare l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva – esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) con opzione per: direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio (CUP. E81E18000090001) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95 comma 3, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e contestualmente vivano
- si approvavano i criteri e i pesi dei criteri qualitativi non che la documentazione contrattuale;
- si demandavano le funzioni di stazione appaltante sono affidate alla SUA della Provincia di Vicenza, ai sensi dell' art. 33 – comma 3bis - del Codice dei Contratti, giusta convenzione approvata con Deliberazione del Consiglio n. 50 del 26.11.2018;

DATO ATTO che:

- la SUA della Provincia di Vicenza ha pubblicato il bando relativo alla Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizio di progettazione definitiva-esecutiva, CSP in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio sulla gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 39 dell'1/04/2019;
- entro il termine delle ore 12:00 del 16/04/2019 è pervenuta l'offerta del RTP ARCHITER SRL / INGEGNERIA E GEOLOGIA srl;

ATTESO che:

- dal 16/04/2019 al 29/04/2019 si sono tenute le sudate per la valutazione della documentazione amministrativa (giusti verbali n. 1 del 16/04/2019, n. 2 del 17/04/2019, n. 3 del 19/04/2019, n. 4 e 5 del 29/04/2019 che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale) le quali hanno dato come esito l'ammissione alla gara del RTP ARCHITER SRL / INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL;
- in data 30/04/2019 si è tenuta la seduta relativa all'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica (giusto Verbale n. 6 del 30/04/2019 che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale) la quale ha dato come esito il seguente punteggio:

| Nominativo concorrente      | Punteggio totale criterio A | Punteggio totale criterio B | Punteggio totale criterio C | Punteggio totale criterio D | TOTALE |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| RTP ARCHITER SRL/INGEGNERIA | 27,31                       | 22.722                      | 3,000                       | 0                           | 53,039 |

|                |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|
| E GEOLOGIA SRL |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|

- in data 02/05/2019 si è tenuta la seduta relativa alla valutazione dell'offerta economica (giusto Verbale n. 7 del 02/05/2019 che allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale) la quale si evince quanto segue:
- i concorrenti ammessi hanno formulato le seguenti offerte:

| Nominativo concorrente                     | Offerta Economica  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Ribasso percentuale unico con riferimento al prezzo a base di gara | Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione definitiva | Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione esecutiva |
| RTP ARCHITER SRL/INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL | 10,31%   | 25%   | 25%  |

- i punteggi ottenuti in sede di valutazione della offerta tecnica e dell'offerta economica vengono come di seguito definiti:

| Nominativo concorrente                       | Punteggio Offerta tecnica | punteggio offerta economica | TOTALE       |
|--|---------------------------|-----------------------------|--------------|
| RTP ARCHITER SRL / INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL | 53,04                     | 20,00                       | <b>83,04</b> |

- che la commissione giudicatrice prende atto che l'unica offerta presentata risulta esser quella della ditta RTP ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) che con il punteggio complessivo di 83/100 e valutabile come l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la commissione giudicatrice propone come aggiudicazione provvisoria per il servizio servizio di progettazione definitiva-esecutiva, CSP in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio il RTP ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) con il punteggio di 83,04/100 per un valore di € 111.184,27= oltre oneri fiscali e previdenziali;

VISTO: Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuarsi nel Responsabile unico del procedimento alla gestione della gara;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, attraverso il sistema AVCPass nonchè attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio; a tal fine verrà rilasciata da parte del Responsabile Unico del Procedimento apposita attestazione relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del provvedimento la quale unitamente alla presente determinazione verrà trasmessa agli uffici competenti per la stipula del contratto

CONSIDERATO che le operazioni di gara sono state regolarmente eseguite;

RITENUTO dover disporre l'aggiudicazione, approvando la proposta risultante dal verbale n. 7 del 2/05/2019;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 24/06/1993;
- il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 dell'11/04/2000;

RICHIAMATI il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e il DPCM 28/12/2011, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi;

VISTO il decreto Sindacale prot. n° 4434 del 31.03.2010, con il quale viene individuato come responsabile del Servizio Tecnico – LL.PP. l'arch. Francesca Grattoni e il decreto sindacale 8247 del 9/06/2014 di conferma;

#### D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa indicate:

1. - DI PRENDERE atto dei verbali verbali n. 1 del 16/04/2019, n. 2 del 17/04/2019, n. 3 del 19/04/2019, n. 4 e 5 del 29/04/2019, n. 6 del 30/04/2019 e n. 7 del 2/05/2019 redatti SUA della Provincia di Vicenza approvandone il contenuto, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che:

- i partecipanti alla procedura è un sole e che lo stesso è stato ammesso alla fase di valutazione dell'offerta tecnica;
- il punteggio derivante dalla valutazione dell'offerta tecnica è il seguente:

| Nominativo concorrente                     | Punteggio totale criterio A | Punteggio totale criterio B | Punteggio totale criterio C | Punteggio totale criterio D | TOTALE |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| RTP ARCHITER SRL/INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL | 27,31                       | 22.722                      | 3,000                       | 0                           | 53,    |

- L'offerta economica presentate si configura come segue:

| Nominativo concorrente                     | Offerta Economica  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Ribasso percentuale unico con riferimento al prezzo a base di gara | Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione definitiva | Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione esecutiva |
| RTP ARCHITER SRL/INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL | 10,31%   | 25%   | 25%  |

- Il punteggio complessivo a seguito dell'aperta dell'offerta economica è il seguente:

| Nominativo concorrente                       | Punteggio Offerta tecnica | punteggio offerta economica | TOTALE |
|--|---------------------------|-----------------------------|--------|
| RTP ARCHITER SRL / INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL | 53,04                     | 20,00                       |        |

- che la commissione giudicatrice prende atto che l'unica offerta presentata risulta esser quella della ditta RTP ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) che con il punteggio complessivo di 83/100 e valutabile come l'offerta economicamente più vantaggiosa, e

propone come aggiudicazione provvisoria per il servizio servizio di progettazione definitiva-esecutiva, CSP in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio il RTP ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) con il punteggio di 83,04/100 per un valore di € 111.184,27= oltre oneri fiscali e previdenziali;

2 – DI DATO ATTO che viene confermato come aggiudicatario dell'appalto per il servizio servizio di progettazione definitiva-esecutiva, CSP in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) per l'importo € 111.184,27= oltre oneri fiscali e previdenziali e pertanto di aggiudicare l'appalto in oggetto alla medesima Raggruppamento;

3 - DI DARE ATTO che si procederà successivamente alla verifica del possesso dei requisiti generali ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm. della ditta aggiudicataria provvisoria dell'appalto;

4 - DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, attraverso il sistema AVCpass nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio; a tal fine verrà rilasciata da parte del Responsabile Unico del Procedimento apposita attestazione relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del provvedimento la quale unitamente alla presente determinazione verrà trasmessa agli uffici competenti per la stipula del contratto;

5 – DI IMPEGNARE a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ARCHITER SRL (mandataria) INGEGNERIA E GEOLOGIA SRL (mandante) per l'importo € 111.184,27= oltre oneri fiscali e previdenziali, pari a complessivi € 141.070,60=, relativamente alla Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione nel piano dei conti finanziario integrato U.02.02.01.09.999 della Missione 05 Programma 02 capitolo 1077.1 "acquisizione di beni immobili - Riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio" del bilancio di previsione 2019;

6 – DI DARE ATTO che solo a seguito della conferma del contributo da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri verrà autorizzata, con apposito atto, la direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

7 – DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 non si dà corso al termine dilatorio c.d. "stand-still" (35 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione) decorre dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione ai concorrenti in quanto ha partecipato un unico concorrente;

8 - DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

9 - DI CONFERMARE che le funzioni di Responsabile Unico di Procedimento ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 nella presente procedura di gara saranno svolte dall' arch. Francesca Grattoni – Responsabile del Servizio n. 10 - Tecnico LL.PP., Patrimonio, Ecologia

11 - DI DISPORRE la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune ai fini della trasparenza dell'attività amministrativa, nelle sezioni "bandi di gara" e "Amministrazione trasparente – sottosezione bandi di gara e contratti", delle informazioni relative alla procedura avviata con la presente determinazione, ai sensi degli artt. 23 e 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**Il Responsabile del Servizio LL.PP.**  
*Arch. Francesca Grattoni*

---

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto FERRARI ROBERTO, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 e attesta la copertura finanziaria.

CAP.1077.1 P.d.C.

U.02.02.01.09.999 IMP.443/2019

LAVAGNO, 07/05/2019

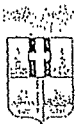
IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA  
f.to FERRARI ROBERTO

---

**Firme digitalmente apposte ai sensi di legge.**







# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 24271 (fasc. n. 2019-511)

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla gara a procedura telematica aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di LAVAGNO per l'affidamento del servizio di ingegneria - architettura di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio.

CIG [782671163C]

Importo dell'appalto € 218.101,88.=

## VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 16 aprile 2019, alle ore 15:47 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, Responsabile della S.U.A. della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente;
- dott.ssa Nives Bion e dott.ssa Marta De Matteis, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni;
- sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante.

### Premesso:

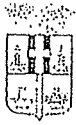
- che la Provincia di Vicenza agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lavagno il quale, con determinazione n. 64 del 12/03/2019 del responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ha indetto procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'appalto del servizio in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016;
- che il bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale Contratti Pubblici n. 39 dell'1/04/2019 e sul sito della Provincia di Vicenza "Portale Gare Telematiche";
- che entro il termine delle ore 12:00 del 16/04/2019 è pervenuta l'offerta della RTP da costituirsi "San Briccio" Architer srl mandataria e Ingegneria & Geologia srl mandante.

Il seggio di gara procede all'apertura della busta "Documentazione Amministrativa" relativa all'offerta telematica dell'operatore economico partecipante e alla verifica della completezza e della conformità della documentazione presentata.

COMUNE DI LAVAGNO  
Prot. n° 0007926 del 03/05/2019



0 201900 079268  
Titolo VI Classe 5



## PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Il Presidente alle ore 16:59 chiude la seduta e l'aggiorna alle ore 13:00 del 17/04/2019.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

I Testimoni:  
dott.ssa Nives Biason

dott.ssa Marta De Matteis

### VERBALE DI GARA N. 2

Il giorno 17 aprile 2019, alle ore 13:14 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, Responsabile della S.U.A. della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente;
- dott.ssa Nives Biason e dott.ssa Marta De Matteis, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni;
- sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara prosegue con l'analisi della documentazione amministrativa.

Il Presidente alle ore 13:55 chiude la seduta e l'aggiorna alle ore 12:00 del 19/04/2019.

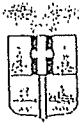
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

I Testimoni:  
dott.ssa Nives Biason

dott.ssa Marta De Matteis



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

## VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno 19 aprile 2019, alle ore 12:14 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, Responsabile della S.U.A. della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente;
- dott.ssa Nives Blason e dott.ssa Marta De Matteis, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni;
- sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Sedgio di gara prosegue con l'analisi della documentazione amministrativa e terminata rileva quanto segue:

- alla RTP con mandataria Architer srl, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9, si chiede di confermare che la mandataria Architer srl svolgerà la funzione di direzione lavori, mentre gli altri soggetti indicati come direttori operativi rappresenteranno unicamente l'ufficio di supporto alla DD.LL., anche al fine di attestare la prevalenza percentuale in capo alla mandataria.

Il predetto concorrente viene pertanto ammesso con riserva.

Il Presidente dispone di inviare, tramite piattaforma telematica al succitato concorrente ammesso con riserva, richiesta di integrare la documentazione mancante entro le ore 12:00 del 26/04/2019.

Il Presidente alle ore 13:17 chiude la seduta e l'aggiorna alle ore 11:30 del 29/04/2019.

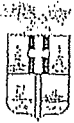
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

I Testimoni:  
dott.ssa Nives Blason

dott.ssa Marta De Matteis



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

## VERBALE DI GARA N. 4

Il giorno 29 aprile 2019, alle ore 11:42 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, Responsabile della S.U.A. della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente;
- dott.ssa Marta De Matteis e dott.ssa Marina Pase, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni;
- sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante.

Il seggio di gara prende atto che entro il termine delle ore 12:00 del 26/04/2019 sono pervenute le integrazioni richieste al R.T.P con mandataria Architer srl e che pertanto viene ammesso alla procedura di gara.

Il Presidente alle 11:58 dichiara chiuse le operazioni relative alla verifica della documentazione amministrativa e chiude la seduta. L'apertura della documentazione tecnica ed economica sarà effettuata da apposita commissione giudicatrice, come previsto al punto 21 del disciplinare di gara.

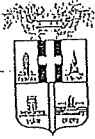
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

I Testimoni:  
dott.ssa Marta De Matteis

dott.ssa Marina Pase



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 24637 (fasc. n. 2019-511)

**OGGETTO:** Verbale di apertura delle offerte relative alla gara a procedura telematica aperta svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di LAVAGNO per l'affidamento del servizio di ingegneria - architettura di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione per direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestazioni accessorie inerenti l'intervento di riqualificazione e valorizzazione del complesso monumentale Forte San Briccio.

CIG [782671163C]

Importo dell'appalto € 218.101,88.=

## VERBALE DI GARA N. 5

Il giorno 29 aprile 2019, alle ore 12:50 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1 si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 606 del 29/04/2019 e così composta:

- Dott. Angelo Macchia, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- arch. Laura Pellizzari, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Chiara Zorzan, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

Il Presidente della Commissione giudicatrice prende atto dei verbali del seggio di gara prot. n. 24271 con l'indicazione del concorrente ammesso alla procedura aperta in oggetto:

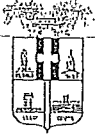
**RTP Architer srl (mandatario) Ingegneria & Geologia srl (mandante)**

La commissione giudicatrice procede all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare.

Verificata la presenza della documentazione richiesta, la commissione procede all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica.

Il Presidente alle ore 14:00 chiude la seduta e la commissione stabilisce di riunirsi alle ore 15:00 del 30/04/2019.

Tutti i membri della Commissione giudicatrice con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorre a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della commissione  
dott. Angelo Macchia

I Componenti esperti

arch. Laura Pellizzari

arch. Chiara Zorzan

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

## VERBALE DI GARA N. 6

Il giorno 30 aprile 2019, alle ore 15:29 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 606 del 29/04/2019 e così composta:

- Dott. Angelo Macchia, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- arch. Laura Pellizzari, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Chiara Zorzan, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

La commissione procede con l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica e con l'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara, come da prospetto allegato, che forma parte integrante del presente verbale.

Il Presidente alle ore 14:00 chiude la seduta e la commissione stabilisce di riunirsi il 2/05/2019 alle ore 9:00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della commissione  
dott. Angelo Macchia

I Componenti esperti

arch. Laura Pellizzari

arch. Chiara Zorzan

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo

PROCEDURA TELEMATICA APERTA SERVIZIO DI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA: INCARICO PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA = ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) CON OPZIONE PER: DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PRESTAZIONI ACCESSORIE INERENTI L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE FORTE SAN BRICCIO

| CRITERIO A | PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (desunta dai servizi analoghi) |  |  |  |  |  | MOTIVAZIONE |
|------------|--|--|--|--|--|--|-------------|
|------------|--|--|--|--|--|--|-------------|

| SUB ELEMENTO A.1  | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|---|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Affinità servizi di progettazione architettonica e metodologie utilizzate | 15        |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER  |           | 0,60        | 0,80        | 0,80        | 0,733              | 10,995    |  |

| SUB ELEMENTO A.2   | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Affinità servizi di progettazione impiantistica e metodologie utilizzate | 12        |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER   |           | 0,40        | 0,40        | 0,60        | 0,466              | 5,592     |  |

| SUB ELEMENTO A.3  | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|---|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Affinità servizi di direzione lavori e metodologie Utilizzate | 8         |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER  |           | 0,80        | 0,80        | 0,80        | 0,800              | 6,400     |  |

| SUB ELEMENTO A.4                                       | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Affinità servizi di CSP e CSE e metodologie utilizzate | 5         |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER   |           | 0,80        | 0,80        | 1,00        | 0,866              | 4,330     |  |

| CRITERIO B | CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (desunta dalle modalità di svolgimento della prestazione) |  |  |  |  |  | MOTIVAZIONE |
|------------|--|--|--|--|--|--|-------------|
|------------|--|--|--|--|--|--|-------------|

| SUB ELEMENTO B.1              | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|-------------------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Organizzazione delle attività | 10        |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER                      |           | 0,80        | 0,80        | 1,00        | 0,866              | 8,660     |  |

| SUB ELEMENTO B.2                                 | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-----------|--|
| Risorse umane e strumentali messe a disposizione | 8         |             |             |             |                    |           |  |
| ARCHITER   |           | 0,80        | 1,00        | 1,00        | 0,933              | 7,464     |  |

| SUB ELEMENTO B.3   | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media<br>coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|-----------|--|
| Modalità di Interazione e/o<br>Integrazione con la committenza<br>nelle diverse 3 sedi | 3         |             |             |             |                       |           |  |
| ARCHITER   |           | 0,80        | 0,80        | 1,00        | 0,866                 | 2,598     |  |

| SUB ELEMENTO B.4   | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media<br>coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|-----------|--|
| Possesso di certificazione in corso<br>di validità del sistema di gestione<br>della qualità con rif. alle norme<br>UNI EN ISO 9001 |           |             |             |             |                       |           |  |
| ARCHITER   |           | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,000                 | 4,000     |  |

| CRITERIO C | CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11/10/2017 (CAM) | MOTIVAZIONE |
|------------|---|-------------|
|------------|---|-------------|

| SUB ELEMENTO C.1  | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media<br>coefficiente | punteggio |  |
|---|-----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|-----------|--|
| Capacità tecnica del progettista<br>(art.2.6.1 all. Ai CAM) | 2         |             |             |             |                       |           |  |
| ARCHITER  |           | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,000                 | 2,000     |  |

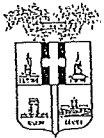
| SUB ELEMENTO C.2                  | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media<br>coefficiente | punteggio |  |
|-----------------------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|-----------|--|
| Progettazione con utilizzo di CAM | 1         |             |             |             |                       |           |  |
| ARCHITER                          |           | 1,00        | 1,00        | 1,00        | 1,000                 | 1,000     |  |

| ELEMENTO D                               | punti max | Coef.Comm.1 | Coef.Comm.2 | Coef.Comm.3 | media<br>coefficiente | punteggio |  |
|--|-----------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|-----------|--|
| PRESTAZIONI INTEGRATIVE A<br>DISCREZIONE | 2         |             |             |             |                       |           |  |
| ARCHITER                                 |           | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,000                 | 0,000     |  |

RIEPILOGO

|          | punteggio totale<br>criterio A | punteggio totale<br>criterio B | punteggio totale<br>criterio C | punteggio totale<br>criterio D | TOTALE |
|----------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------|
| ARCHITER | 27,317                         | 22,722                         | 3,000                          | 0,000                          | 53,039 |





# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

## VERBALE DI GARA N. 7

Il giorno 2 maggio 2019, alle ore 9:20 presso la sede della Provincia di Vicenza, in Contrà Gazzolle n. 1, si è riunita, in seduta virtuale, la Commissione giudicatrice per l'appalto del servizio in oggetto, nominata con determina dirigenziale n. 606 del 29/04/2019 e così composta:

- Dott. Angelo Macchia, dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità di presidente di gara;
- arch. Laura Pellizzari, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- arch. Chiara Zorzan, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Paola Polo, dipendente della Provincia di Vicenza.

La commissione procede all'apertura della busta "OFFERTA ECONOMICA-TEMPO" e si accerta che sia sottoscritta dal concorrente.

Il ribasso percentuale riferito al prezzo a base di gara e le riduzioni percentuali con riferimento al tempo presentati dal RTP Architer srl (mandatario) Ingegneria & Geologia srl (mandante) sono i seguenti:

|  |        |
|--|--------|
| Ribasso percentuale unico con riferimento al prezzo a base di gara | 10,31% |
|--|--------|

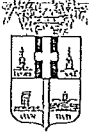
Per un valore pari a € 111.184,27.=

|   |     |
|---|-----|
| Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione definitiva | 25% |
| Riduzione percentuale con riferimento al tempo previsto per la progettazione esecutiva  | 25% |

Viene attribuito quindi il valore all'offerta economica-tempo secondo il criterio fissato nel disciplinare e si somma il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica-tempo ottenendo il seguente punteggio totale:

| Nominativo concorrente   | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica-tempo | Totale |
|--|---------------------------|-----------------------------------|--------|
| RTP ARCHITER SRL (MANDATARIA)<br>INGEGNERIA & GEOLOGIA SRL<br>(MANDANTE) | 53,04                     | 30,00                             | 83,04  |

La Commissione prende atto che l'unica offerta presentata risulta essere quella della ditta RTP ARCHITER SRL (MANDATARIA) INGEGNERIA & GEOLOGIA SRL (MANDANTE) che con il



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

via Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

punteggio complessivo di 83,04/100 è valutabile come l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione giudicatrice, pertanto, propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto al RTP ARCHITER SRL (MANDATARIA) INGEGNERIA & GEOLOGIA SRL (MANDANTE) con il punteggio complessivo di 83,04/100, per un valore pari a € 111.184,27.=

La Commissione giudicatrice dispone che i verbali siano trasmessi al Comune di Lavagno per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 10:00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente della commissione  
dott. Angelo Macchia

I Componenti esperti

arch. Laura Pellizzari

arch. Chiara Zorzan

Il Segretario verbalizzante  
sig.ra Paola Polo