



COMUNE DI ROVIGO

Ufficio Acquisti e Gare – Piazza Vittorio Emanuele II, n.1 - 45100 Rovigo
Telefono 0425/206251-249-250-340-236 e-mail: appalti@comune.rovigo.it
pec: appalti.comune.rovigo@legalmail.it – sito internet: www.comune.rovigo.it

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA
SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI NELLE STRUTTURE SCOLASTICHE
E SPORTIVE DEL COMUNE DI ROVIGO**

Questa Amministrazione intende avviare una consultazione preliminare di mercato nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e trasparenza finalizzata, ai sensi dell'art.66, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs n 50/2016 per l'affidamento dei seguenti lavori:

- Lotto 1- Rinnovo copertura scuola elementare di Mardimago,
- Lotto 2- Manutenzione straordinaria palestra scuola Papa Giovanni XXIII,
- Lotto 3- Manutenzione straordinaria palestra scuola di Grignano Polesine,
- Lotto 4- Manutenzione straordinaria asilo Nido Buonarroti,
- Lotto 5- Intervento di risanamento e sicurezza scuola primaria Donatoni,
- Lotto 6- Ristrutturazione scuola primaria di Boara Polesine: controsoffitti antisfondellamento,

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento pre-selettivo, non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. E' finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici da invitare alle successive procedure negoziate senza l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti del Comune di Rovigo.

Non vincola in alcun modo l'Amm.ne Comunale all'espletamento della procedura che la medesima si riserva a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione, senza che i concorrenti abbiano per ciò nulla a pretendere.

La presente procedura si svolge on-line avvalendosi della piattaforma Sintel accessibile all'indirizzo: <https://www.arca.regione.lombardia.it>.

Gli affidamenti dei singoli interventi saranno regolati dalla lettera-invito e dagli elaborati progettuali; gli atti saranno trasmessi agli operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

Oggetto dei lavori:

Le prestazioni oggetto dell'appalto possono così riassumersi: ripasso copertura, applicazione di controsoffitti antisfondellamento in aule e palestre, integgiature interne, impianto illuminazione campo di gioco, sostituzione di alcuni serramenti

Importo lavori:

L'importo dei singoli interventi

- Rinnovo copertura scuola elementare di Mardimago- Importo lavori € 76.700,00 (oneri sicurezza compresi),
- Manutenzione straordinaria palestra scuola Papa Giovanni XXIII- Importo lavori € 50.600,00 (oneri sicurezza compresi),

- Manutenzione straordinaria palestra scuola di Grignano Polesine- Importo lavori € 54.000,00 (oneri sicurezza compresi),
- Manutenzione straordinaria asilo Nido Buonarroti- Importo lavori € 77.800,00 (oneri sicurezza compresi),
- Intervento di risanamento e sicurezza scuola primaria Donatoni- Importo lavori € 40.000,00 (oneri sicurezza compresi),
- Ristrutturazione scuola primaria di Boara Polesine: controsoffitti antisfondellamento- Importo lavori € 129.500,00 (oneri sicurezza compresi),

Categoria lavori:

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010 i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere **OG 1 classifica I**

Criterio di aggiudicazione:

L'Amministrazione si riserva di attivare la successiva ed eventuale procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs n 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 - comma 4 - lettera a) del D.lgs n 50/2016 .

Requisiti di partecipazione:

Gli operatori economici che manifesteranno interesse in risposta al presente avviso entro la data di pubblicazione di quest'ultimo, dovranno possedere i seguenti requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla procedura di affidamento:

- Requisiti di carattere generale:

- a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- b) essere in regola con la disciplina di cui alla legge n 68/1999 e s.m.i.(assunzioni obbligatorie persone disabili) ;
- c) inesistenza di divieto di contrarre di cui all'art. 53- comma 16-ter del D.lgs n 165/2001;
- d) insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n 159/2011 di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.lgs 159/2011

- Requisiti minimi di carattere tecnico – economico per la partecipazione

- Possesso di attestazione SOA per la categoria **OG1 – cat. I** ovvero possesso dei **requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/2010** e precisamente:

- a) importo dei lavori analoghi (e quindi riconducibili alla categoria OG 1)
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) disponibilità in proprietà, locazione finanziaria o noleggio di adeguata attrezzatura tecnica consistente in materiali ed attrezzi d'uso necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande concernenti la presente manifestazione d'interesse.

Modalità di partecipazione:

I soggetti interessati alla presente manifestazione d'interesse dovranno far pervenire la documentazione richiesta **esclusivamente** mediante la piattaforma telematica SINTEL, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da procuratore (in tal caso va allegata la procura).

La suddetta manifestazione d'interesse, dovrà pervenire entro e non oltre le ore **11:00 del giorno 19 GIUGNO 2019**; per motivi di urgenza come previsto al punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 ANAC, i

termini di presentazione della suddetta manifestazione di interesse vengono ridotti a n. 8 giorni, trattandosi di interventi da eseguire presso strutture scolastiche

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica tuttavia, poiché il sistema SINTEL genera automaticamente il campo "OFFERTA ECONOMICA EUR", è necessario inserire il valore 0,1 per poter proseguire nella procedura.

Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

Procedura di affidamento

Dopo la scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse si procederà all'individuazione, mediante sorteggio, di un massimo di 3 operatori economici che saranno invitati a presentare offerta economica.

Gli operatori saranno quindi invitati a presentare la propria offerta sulla base dei criteri contenuti nella lettera d'invito che gli stessi riceveranno attraverso la piattaforma medesima. Per ogni gara a cui l'impresa intenda partecipare dovrà essere presentata l'offerta telematica specifica

La gara si terrà nella forma della Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, espresso in un'unica percentuale di ribasso così in cifre come in lettere.

La successiva fase della procedura (invito e gara) viene espletata utilizzando la piattaforma Sintel sul sito di Arca Lombardia, pertanto gli operatori economici entro il termine di scadenza del presente avviso dovranno procedere all'accreditamento consistente sia nella REGISTRAZIONE che nella QUALIFICAZIONE per il Comune di Rovigo all'interno della piattaforma SINTEL così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it nell'apposita sezione "Registrazione all'Agenzia Regionale Centrale Acquisti > Registrazione".

Il presente avviso, unitamente al fac simile dell'istanza di manifestazione d'interesse (Modello) è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito Internet del Comune di Rovigo (www.comune.rovigo.it) alla sezione Gare ed Appalti e sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Comunicazioni:

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite la funzionalità della piattaforma Sintel "Comunicazioni della procedura", collegate all'indirizzo PEC registrato all'atto dell'iscrizione sulla medesima piattaforma di e-procurement di Arca Lombardia.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Richiesta di informazioni:

Ogni richiesta di informazioni e chiarimenti, utili per la presentazione delle domande di partecipazione in risposta al presente avviso, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel.

Rovigo li 10 Giugno 2019

Il Dirigente Responsabile
Dott. Ing. Michele Cavallaro
*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del Codice
dell'Amministrazione Digitale D.Lgs 7/3/2005 n. 82*