

1	<p>Viene presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) una richiesta di permesso di costruire in un'area vincolata ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 comma 1 lettera c) (fiumi, torrenti ecc...), per cui il comune è ente delegato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e nell'ipotesi in cui non ci siano motivi ostativi e in caso di silenzio del Soprintendente.</p> <p>Si chiede di esplicitare sinteticamente le procedure per il rilascio dei provvedimenti finali.</p> <p>Precisare inoltre il rapporto tra i due provvedimenti.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N. 7</p>
2	<p>Viene presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) domanda di accertamento di conformità (art. 36 – DPR 380/2001). Si tratta di interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di segnalazione certificata di inizio attività nelle ipotesi di cui all'articolo 23, comma 01 del DPR 380/2001, o in difformità da essa, su un fabbricato che non si trova in centro storico o in area vincolata. Si chiede di descrivere sinteticamente cosa può fare e quale sanzione subisce, a titolo di oblazione, il responsabile dell'abuso, o l'attuale proprietario dell'immobile.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N. 4</p>
3	<p>Viene presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) la richiesta di rilascio di un permesso di costruire, in ZTO B residenziale di completamento in conformità alle norme specifiche di PRG, per un edificio unifamiliare, nel quale sono distinte opere di manutenzione straordinaria e di ampliamento fino al 40% del volume originario.</p> <p>Si chiede di spiegare in modo sintetico, i compiti dello Sportello Unico, le mansioni del responsabile del procedimento, ed indicare la qualificazione tecnico-giuridica dell'intervento richiesto come definito dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N.5</p>
4	<p>Si chiede di esplicitare, anche in modo sintetico, il procedimento di formazione ed efficacia del piano urbanistico attuativo di iniziativa privata, ai sensi dell'art. 20 della LR 11/2004.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N. 5</p>
5	<p>Qualora le esigenze di urbanizzazione possano essere soddisfatte con una modalità semplificata, è possibile il rilascio di un permesso di costruire convenzionato (art. 28 bis – DPR 380/2001). Si chiede di descrivere chi approva la convenzione e di indicare almeno due elementi caratteristici che normalmente vengono convenzionati.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N. 6</p>
6	<p>Si chiede di descrivere cosa può fare e quale sanzione subisce, a titolo di sanzione pecuniaria, il responsabile dell'abuso, o l'attuale proprietario dell'immobile, per interventi edilizi in corso di esecuzione di cui all'articolo 22, comma 1, in assenza della dalla segnalazione certificata di inizio attività.</p>
	<p>MASSIMO PUNTI ASSEGNABILI N. 3</p>