



## COMUNE DI LIMANA

Provincia di Belluno

CAP 32020 - Via Roma n. 90 - P.I. 00086680253

☎0437/966111 - 📠0437/966166 - PEC : [limana.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:limana.bl@cert.ip-veneto.net)

Prot. 13810 del 20/11/2017

### Lavori di valorizzazione del patrimonio rurale: Latteria di Valmorel e Malga Pianezze

## INDAGINE DI MERCATO

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà prossimamente affidare mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa indetta ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e da esperire con il criterio del minor prezzo, l'esecuzione dei lavori di **“Valorizzazione del patrimonio rurale: Latteria di Valmorel e Malga Pianezze”**.

Si precisa che con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Il Committente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori. Conseguentemente la presente indagine di mercato non ingenera negli operatori economici alcuna aspettativa di affidamento sul successivo invito alla procedura di gara.

### ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO

Committente: **COMUNE DI LIMANA** - via Roma n.90 Limana (BL);

tel. n. 0437/966111 - Fax n. 0437/966166 PEC: [limana.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:limana.bl@cert.ip-veneto.net)

e-mail: [limana@valbelluna.bl.it](mailto:limana@valbelluna.bl.it) - sito internet: [www.comune.limana.bl.it](http://www.comune.limana.bl.it)

Il **Responsabile Unico del Procedimento** ai sensi dell' art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è l'ing. Nicola ARDILLO tel. 0437/966121 fax 0437/966166

e-mail : [resptecnico.limana@valbelluna.bl.it](mailto:resptecnico.limana@valbelluna.bl.it) - PEC: [limana.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:limana.bl@cert.ip-veneto.net);

La Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza:

**UNIONE MONTANA FELTRINA**, con sede in via C. Rizzarda n. 21, a Feltre (BL)

tel. n. 0439/302671 - fax n. 0439/317628 - PEC [cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net)

e-mail: [appalti.comunita@feltrino.bl.it](mailto:appalti.comunita@feltrino.bl.it) - sito internet [www.feltrino.bl.it](http://www.feltrino.bl.it);

Il responsabile del procedimento Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza è

il geom. Arturo PAVAN tel. 0439/302671 - fax 0439/317628

e-mail: [appalti.comunita@feltrino.bl.it](mailto:appalti.comunita@feltrino.bl.it) - PEC: [cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:cmfeltrina.bl@cert.ip-veneto.net)

### VALORE DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo dei lavori ammonta a **euro 97.386,13** (diconsi euro novantasettemilatrecentottantasei/13), di cui:

- € 94.938,35 soggetti a ribasso;

- € 2.447,78 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso

La categoria prevalente è la **“OG1 - Edifici civili e industriali”** per l'importo di **euro 83.501,70**;

L'altra categoria scorponabile di importo superiore al 10% di quello complessivo dei lavori è la categoria **“OG9 - Impianti produzione energia elettrica”** per l'importo di **euro 13.884,40**.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZATA E DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

### **Requisiti di carattere generale:**

E' ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché degli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo.

### **Requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione:**

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- possesso di attestazione in corso di validità rilasciata da società di attestazione (SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ai sensi della legislazione di seguito indicate:
  - a) categoria **“OG1 - Edifici civili e industriali”** di cui all'allegato “A” al D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., classifica sino a euro 258.000,00.
  - b) categoria **“OG9” “Impianti produzione energia elettrica”** di cui all'allegato “A” al D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., classifica sino a euro 258.000,00;

**oppure per i concorrenti che NON sono in possesso di una attestazione rilasciata da una S.O.A.:**

- a) Importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito e riferibili alle lavorazioni ed attività ricomprese tra quelle indicate di cui alla categoria **“OG1 - Edifici civili e industriali”** non inferiore a **euro 83.501,70** e alla categoria **OG9 “Impianti produzione energia elettrica”** non inferiore a **euro 13.884,40**. La similarità dei lavori eseguiti e dichiarati dall'impresa a quelli oggetto della presente lettera d'invito e la coerenza degli stessi con la natura di quelli da affidare sarà valutata dal committente.
- b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito.
- c) Disponibilità per l'esecuzione delle opere dell'attrezzatura tecnica necessaria in via minimale per la realizzazione dei lavori, la cui congruità sarà valutata dal committente.

### **ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

Le caratteristiche generali dei lavori, nonché la natura ed entità delle prestazioni riguardano due distinti interventi di straordinaria manutenzione su due immobili di proprietà del Comune di Limana, uno in località Valmorel (Latteria) e l'altro a Pianezze (Malga), indicate nel dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati progettuali dei quali gli operatori economici potranno prendere visione presso il Servizio Tecnico del Comune di Limana, previo appuntamento telefonico con il Responsabile Unico del Procedimento.

Il tempo di esecuzione dei lavori è di 105 (centocinque), giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può manifestare il proprio interesse per iscritto al seguente indirizzo:

**COMUNE DI LIMANA** - via Roma n.90 Limana (BL) - PEC: [limana.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:limana.bl@cert.ip-veneto.net)  
**entro le ore 12,00 del giorno 06/12/2017**

L'invio della manifestazione di interesse può essere effettuato anche a mezzo PEC.

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo fax o PEC, con indicazione del relativo numero o indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni. *(A tal fine può essere utilizzato l'all. sub. 1).*

## **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati a presentare offerta n. 10 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio/oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 5.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato il giorno 07/12/2017, alle ore 10:00 presso la sede del Comune, in seduta pubblica.

In presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10/15, il Committente, si riserva di invitare a presentare offerta solo coloro che hanno richiesto di essere invitati.

## **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato nei seguenti giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e le relative modalità dovranno essere concordate, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile Unico del procedimento.

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore;
- un dipendente dello stesso, munito a tal fine di specifica delega;
- il direttore tecnico della Società concorrente;

La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.limana.bl.it> nella sezione trasparenza, per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Nicola ADILLO



SOTTOSCRIZIONE APPOSTA CON FIRMA DIGITALE

La stampa di copia analogica del presente documento informatico, predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 39/1993, è valida ai sensi e per gli effetti di cui all'art.3bis, comma 4 bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82.

Al.1)

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "Valorizzazione del patrimonio rurale: Latteria di  
Valmorel e Malga Pianezze".**

Il sottoscritto .....

nato a ..... il ...../...../.....

e residente in .....

via .....

C.F. ...., nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa

in qualità di .....

**consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e  
ss.mm.ii.,**

manifesta il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori indicati in  
oggetto e

**D I C H I A R A**

che l'impresa rappresentata:

- è denominata .....

- ha sede legale in .....

via .....

- ha partita IVA ....., C.F.: ..... fax .....

tel. .... e-mail: ..... PEC .....

**autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di affidamento siano  
effettuate al predetto n. di fax o all'indirizzo PEC suindicato.**

Il domicilio eletto per le comunicazioni, ai è il seguente: .....

.....

....., .....

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

.....

---

**N.B.:** la firma del legale rappresentante dovrà essere:

1) autenticata nei modi di legge; oppure

2) non autenticata, unendo in tal caso al presente modulo una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

**Trattamento dati personali**

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni recate dal D.P.R. 12.4.2006, n. 184.