

**AGGIORNAMENTO DEGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA
E DELLE TARIFFE APPLICATE DAL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA
(DELIBERA G.C. N. 14 DEL 28/04/2018)**

LA GIUNTA COMUNALE

...[omissis]...

DELIBERA

- 1) di aggiornare le tariffe dei diritti di segreteria previsti dalla Legge n. 68 del 19/03/1993 e successive modificazioni, nonché le tariffe applicate su altri atti, determinando l'importo come di seguito specificato:

	TARIFFA €
PRATICHE EDILIZIE	
PERMESSI DI COSTRUIRE E VARIANTI IN CORSO D'OPERA (ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001 e art. 7 del D.P.R. 160/2010)	
a) senza aumento di volume	200,00
b) con aumento di volume fino a mc. 300	350,00
c) con aumento di volume da 301 a 1000 mc	500,00
d) con aumento di volume oltre 1000 mc	700,00
* Per i permessi di costruire relativi alle strutture ricettive alberghiere, negozi e pubblici esercizi, ciascun importo sopra indicato è ridotto della metà.	
VARIAZIONE DI INTESTAZIONE PERMESSI DI COSTRUIRE	50,00
PROROGA PERMESSO DI COSTRUIRE	100,00
RINNOVO PERMESSO DI COSTRUIRE	100,00
S.C.I.A. IN ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE (ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010)	250,00
S.C.I.A. (ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001 e degli artt. 19 e 19-bis della Legge 241/1990 e degli artt. 5, 6 e 7 del D.P.R. 160/2010)	80,00
C.I.L.A. (ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R. 380/2001)	30,00
C.I.L. (ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera e-bis) del D.P.R. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del D.Lgs. n. 222/2016)	10,00
TITOLO ABILITATIVO ai sensi della L.R. 14/2009 poi modificata dalla L.R. 32/2013 - PIANO CASA	250,00
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA (ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380)	300,00
S.C.I.A. IN SANATORIA (ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380)	250,00
CONDONO EDILIZIO (ai sensi delle L. 47/85, 724/94 e 326/03)	200,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER AGIBILITA' (ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 19 della Legge 241/1990)	80,00
STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI	
PIANI URBANISTICI ATTUATIVI (P.U.A. ai sensi dell'art.19 della L.R. 11/2004) <i>per ogni edificio</i>	500,00

PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA ED AMBIENTALE (P.I.R.U.E.A. ai sensi della L.R. 1/6/1999 N. 23) <i>per ogni edificio</i>	250,00
P.U.A. e P.I.R.U.E.A. IN VARIANTE	250,00
PARERI PREVENTIVI EDILIZI/URBANISTICI IN FORMA SCRITTA	120,00
CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI	
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA:	
➤ per i primi 5 mappali richiesti	50,00
➤ ogni 5 ulteriori mappali richiesti	10,00
CERTIFICATI O ATTESTAZIONI DI VARIO TIPO EDILIZIO ED URBANISTICO PER IL CUI RILASCIO E' NECESSARIO SOPRALLUOGO TECNICO	150,00
CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (attestazioni – conformità – vincoli – autorizzazioni ecc.)	80,00
BENI AMBIENTALI E VINCOLO IDROGEOLOGICO	
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004)	200,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004)	50,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (ai sensi del D.P.R. 31/2017)	50,00
NULLA-OSTA VINCOLO IDROGEOLOGICO	50,00

- Di richiedere il pagamento dei diritti di segreteria a tutti i provvedimenti edilizi urbanistici, al momento della presentazione di ogni singola istanza;
- Di stabilire che l'importo versato relativo ai diritti di segreteria non sarà restituito nei casi di ordine motivato di non effettuare l'intervento ai sensi dell'art. 23 comma 6 del DPR 380/2001, nei casi di diniego, di richiesta di archiviazione e di mancato ritiro di permessi di costruire, anche a sanatoria;
- Nel caso di mancato versamento dei diritti di segreteria contestualmente alla presentazione, con le modalità riportate nell'allegato alla presente deliberazione, la pratica sarà dichiarata improcedibile;
- Di stabilire che i Permessi di Costruire che prevedono cambi di destinazione d'uso sono assimilati, per quanto riguarda l'applicazione delle tariffe, ai Permessi di Costruire con aumento di volume secondo il dettaglio previsto in relazione alle diverse volumetrie;
- Di stabilire che nel caso di istanza di permesso di costruire relativo alla nuova costruzione di più edifici, l'importo dei diritti di segreteria sarà calcolato per ogni singolo edificio.