

TRACCIA N 1

1. Il Candidato rediga lo schema di convenzione di un PUA tenendo presente che la superficie territoriale della zona di espansione interessata dal Piano misura mq 12.000 e l'indice di edificabilità è pari a 1,2 mc/mq.
Il candidato predisponga altresì lo schema di provvedimento di approvazione del Piano elencando gli elaborati del Piano stesso tenuto conto che sono pervenute due osservazioni.

TRACCIA 2

2. Un Comune Veneto intende procedere con la realizzazione di una scuola primaria in una zona classificata dallo strumento urbanistico zona agricola, situata in prossimità di una chiesa vincolata, di proprietà della parrocchia. Il candidato illustri il procedimento per la realizzazione dell'opera, dettagliando le diverse fasi dello stesso.

Il candidato predisponga inoltre lo schema dell'atto di approvazione del progetto definitivo.

Traccia 3

3. In un lotto di 1.500 mq, destinato a zona residenziale, situato lungo un corso d'acqua pubblica vincolato, una ditta presenta la richiesta di permesso di costruire per realizzare un complesso residenziale di 6 unità immobiliari.

Il candidato illustri il procedimento per la realizzazione del complesso residenziale, dettagliando le diverse fasi dello stesso.

Il candidato predisponga inoltre lo schema del Permesso di Costruire.