



COMUNE DI ASOLO

Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 29/05/2018

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASOLO AI SENSI ART.50 COMMA 4 . LETT.L) DELLA L.R. 61/85 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI ; MODIFICHE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E ALLE NORME DI ATTUAZIONE

L'anno **2018** il giorno **29** del mese di **Maggio** alle ore 20.30 nella sala del Consiglio, previa convocazione tempestivamente notificata, sono stati convocati in seduta Ordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
Migliorini Mauro	SI	Mantesso Marco	SI
Dalla Rosa Franco	SI	Parisotto Sandro	SI
Pesetto Gerardo	SI	Regosa Andrea	SI
Miotto Giovanna	SI	Gregoris Gino	AG
Silvestrini Rosy	SI	Curial Nico	AG
Dal Bello Davide	SI		
Buonanno Milly	SI		

Presenti : 10 Assenti : 0 Assenti Giustificati : 2

Partecipa il Segretario Comunale, Fommei Claudio.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Migliorini Mauro.

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASOLO AI SENSI ART.50 COMMA 4 . LETT.L) DELLA L.R. 61/85 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI ; MODIFICHE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E ALLE NORME DI ATTUAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Asolo:

- è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale adottato con propria delibera nr. 21 del 19.05.1972 esecutiva, ed approvato definitivamente con Delibera della Giunta Regionale Veneta nr. 2733 in data 27.07.1976;
 - è dotato di Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale adottata con propria delibera nr. 67 del 08.10.98 e approvata definitivamente dalla Regione Veneto con D.G.R.V. nr. 168 in data 26.01.2001, successiva Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale adottata con propria delibera n.29 del 04.07.2003 e approvata definitivamente dalla Regione Veneto con deliberazione G.R.V. n.2006 del 26.07.2005;
- che sono state approvate diverse varianti allo strumento urbanistico comunale ai sensi e secondo quanto stabilito dalla ex L.R. 61/1985 e/o vigente L.R. 11/2004;

CIO' PREMESSO:

RITENUTO di procedere alla modifica degli artt. 35-42-55 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, che riguardano, rispettivamente, (35) – prescrizioni edilizie particolari (42) – recinzioni (55) numeri civici e l'art. 34.2 delle NTA sulle zone esondabili e/o con difficoltà di drenaggio

DATO ATTO che le richiamate proposte di modifica delle norme del vigente regolamento edilizio comunale, non modificano gli indici di edificabilità, le definizioni e le modalità di calcolo degli indici e dei parametri urbanistici, le destinazioni d'uso e pertanto risultano introducibili con la procedura prevista dall'art. 50 - 4° comma lett. l) - della legge regionale n. 61 del 27.06.1985 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO INOLTRE ATTO che tali modifiche non incidono sulla edificabilità dei suoli e pertanto non è necessaria l'acquisizione del parere del Genio Civile e/o del Consorzio di Bonifica competente per territorio;

PRESO ATTO degli atti predisposti dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata per la redazione di Variante Parziale ai sensi dell'art. 50 punto 4. lett. l) della L.R. 61/85 e s.m. ed i. e costituiti da:

- estratto regolamento edilizio comunale vigente;

- estratto regolamento edilizio comunale variante;
- estratto regolamento edilizio comunale comparato;
 - Estratto Norme Tecniche di Attuazione – Vigente;
 - Estratto Norme Tecniche di Attuazione – variante;
 - Estratto Norme Tecniche di Attuazione – Comparato;

VISTA la legge 17.08.1942 nr. 1150;

VISTA la legge regionale del 27.6.1985 nr. 61 art. 50 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale nr.11 del 23.04.2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

UDITI gli interventi sopra riportati;

VISTI i sotto riportati pareri reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 10 Consiglieri (compreso il Sindaco) presenti e votanti

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettera l) della L.R. nr.61 del 27.06.1985 e successive modificazioni ed integrazioni, la Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale di Asolo per la modifica al Regolamento Edilizio Comunale e delle norme del vigente PRGC, così come predisposto dall'ufficio edilizia privata, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale, così come descritti ed emendati dal Consiglio Comunale:

- Estratto Regolamento Edilizio Comunale – Vigente;
- Estratto Regolamento Edilizio Comunale – Comparato;
- Estratto Regolamento Edilizio Comunale – Variante;
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione – Vigente;
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione – Comparato;
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione – Variante;

2. di incaricare il Responsabile del Servizio Edilizia Privata affinché proceda, ai sensi dell'ex art. 50 - comma 6 - della L.R. 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni, al deposito della Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale presso le Segreterie del Comune di Asolo e della Provincia di Treviso, a darne notizia dell'avvenuto deposito tramite avvisi da pubblicare all'Albo comunale e provinciale, nonché a dare pubblicità mediante l'apposizione di manifesti;

3. di dare atto che ai sensi dell'ex art. 50 – comma 6 – della L.R. 61/1985 e successive modificazioni ed integrazioni, la Variante sarà depositata per 10 giorni e nei successivi 20 giorni chiunque potrà presentare osservazioni od opposizioni.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018** / 20

Ufficio Proponente: **Ufficio Edilizia Privata**

Oggetto: **ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI ASOLO AI SENSI ART.50 COMMA 4 . LETT.L) DELLA L.R. 61/85 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI ; MODIFICHE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE E ALLE NORME DI ATTUAZIONE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Edilizia Privata)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/05/2018

Il Responsabile di Settore

Gino Bernardi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/05/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Sabrina Pellizzari

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
MIGLIORINI MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
FOMMEI CLAUDIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Asolo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Migliorini Mauro;1;47765111595308785641426325594221583288
FOMMEI CLAUDIO;2;6829318