



COMUNE DI FIESSO UMBERTIANO

Provincia di Rovigo

N. 6 del Reg. Delib.

N. prot. _____

COPIA DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI - PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO DEL SINDACO.

L'anno **duemiladiciassette** addì **tredecim** del mese di **marzo** alle ore **21:00**, nella sede del Comune di Fiesso Umbertino previ avvisi scritti in data 00/00/2016 inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto con nota del 00/00/2016 N. 0000 si è convocato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il SINDACO Sig.ra MODONESI LUIGIA

Assiste il Segretario Comunale Dott. PRANDINI GINO il quale procede all'appello nominale.

Risultano

MODONESI LUIGIA	P	CONTATI LAURA	P
BIANCHINI SONIA	P	VERONESE ALICE	P
BOVI SIMONE	P	MUNERATO GIORGIO	P
PELLEGRINELLI MICHELA	P	GALLANA MARIA LETIZIA	P
BUOSO SAURO	P	LEZZIERO SILVIA	P
MAGRINI AUGUSTO	P	ZERBINATI STEFANO	P
PAVANI MAURO	A		

Presenti n. 12, Assenti 1

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.

BOVI SIMONE

MUNERATO GIORGIO

LEZZIERO SILVIA

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del Giorno dell'odierna adunanza.

PARERI - art. 49, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Regolarità tecnica: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Vidali Giampietro

Regolarità contabile: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Baldo Marco

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 12 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni "Norme per il Governo del Territorio" suddivide il Piano Regolatore Generale in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ed in disposizioni operative contenute nel Piano degli Interventi (P. I.);
- che con deliberazione n. 162 del 24 febbraio 2015, esecutiva a termini di legge, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 26 del 17.3.2015, con la quale è stata ratificata, ai sensi dell'art. 16, comma 6, della L.R. n. 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Fiesso Umbertiano, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 26.8.2014;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 5 bis della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, con l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio, il Piano Regolatore Generale vigente per le parti compatibili con detto Piano diventa il Piano degli Interventi.

RITENUTO necessario dotare il Comune di Fiesso Umbertiano di un nuovo strumento di pianificazione territoriale, procedendo alla redazione del Piano degli Interventi con forme e contenuti adeguati alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.

VISTE le disposizioni dell'art. 18, comma 1 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 che stabiliscono la predisposizione da parte del Sindaco di un Documento Programmatico in cui sono evidenziate, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e l'illustrazione di detto Documento nel corso di un apposito Consiglio Comunale.

VISTO che con DRS n. 152 del 9.11.2016 è stata incaricata la società Sistema snc, legalmente rappresentata dal dott. pianf. Francesco Sbetti con sede a Venezia in Dorsoduro 1249 e l'Archistudio di Marisa Fantin e Irene Pangrazi architetti associati con sede a Vicenza in Strada Pelosa n. 183 alla redazione della progettazione del primo Piano degli Interventi;

VISTO il proprio Documento Programmatico predisposto con i contenuti di cui all'art. 18, comma 1 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (**allegato sub a**), costituito da:

- 1. Documento del Sindaco;
- 2. Schema di Bando per la presentazione delle manifestazioni d'interesse ad edificare con il primo piano degli interventi;
- 3. Schema di domanda da presentare al Sindaco

DATO ATTO che detto Documento Programmatico è stato illustrato e discusso dalla competente Commissione Consiliare Urbanistica, seduta in data 02.03.2017.

Il Sindaco illustra l'argomento in discussione; rende conto della scelta inerente i costi della perequazione urbanistica e delle varie richieste presentate da diversi cittadini per interventi edilizi di ampliamento.

Invita quindi il prof. Arch. Sbetti incaricato per la redazione PI, presente in sala, a voler esporre i contenuti tecnici del documento programmatico preliminare, il quale prende posto tra i banchi consiliari e relaziona in merito.

- Il consigliere Lezziero precisa che quello di Occhiobello era un PATI tematico. Prende atto che per la formazione del PAT e delle varianti intervenute medio tempore la minoranza non era stata interpellata. In questa fase successiva, invece, si dà modo alla minoranza ed alla cittadinanza di intervenire prima

dell'approvazione del PI, anche recependo bandi ed istanze degli interessati e, per questo, non si sente di votare contrario.

- Il Sindaco conferma che si terranno incontri per discutere la formazione del PI anche con i tecnici presenti sul territorio.

- Il consigliere Lezziero afferma che ci sono aree di rispetto variate nel PAT.

- Il consigliere Munerato ritiene sia necessario dare la massima pubblicizzazione, con tutti i mezzi a disposizione, ai bandi per le manifestazioni di interesse.

- Il consigliere Gallana dà lettura di una relazione, che si allega. Pronuncia astensione dal voto.

- Il Sindaco chiarisce che l'oggetto in discussione non necessita di voto di approvazione, ma propone ugualmente venga espressa votazione per presa d'atto della presentazione intervenuta del documento programmatico.

VISTI i pareri dei competenti Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi del D.Lgs 267/2000.

Il Sindaco mette in votazione la presa d'atto di cui sopra;

Con voti favorevoli n. 11 - voti contrari n. 0 - astenuti n. 1 (Gallana)

DELIBERA

- 1) Di prendere atto dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico del Piano degli interventi così come stabilito dall'art. 18, comma 1 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni.
- 2) Di dare atto che la presente costituisce avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione con altri enti pubblici ed associazioni economiche e sociale eventualmente interessati, così come previsto dall'art. 18, comma 2 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.
- 3) Di dare altresì atto che il competente Responsabile del Servizio provvederà a pubblicare copia del "Documento Preliminare" nel sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio comunale e ad avvisare mediante l'affissione di manifesti negli appositi spazi comunali e nei consueti luoghi pubblici.
- 4) Di incaricare infine il Responsabile del Settore IV-Tecnico a predisporre e diffondere apposito Avviso Pubblico per la redazione del Piano degli Interventi (P. I.) stabilendo fin d'ora che dette eventuali manifestazioni d'interesse avranno carattere puramente ricognitivo, fermo restando che le stesse dovranno assicurare il perseguimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale, economica, sociale e di tutela del paesaggio e delle identità storiche culturali ribaditi dalla legge regionale 23 aprile 2004, n.11 e che dovranno affrontare le tematiche contenute nel Documento Programmatico del Sindaco

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to MODONESI LUIGIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PRANDINI GINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Art. 124, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno _____ all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi

Il Messo Comunale
F.to

Il Segretario Comunale
F.to PRANDINI GINO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla compiuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
PRANDINI GINO

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
PRANDINI GINO