



INFORMAZIONI PERSONALI MATTEO CASAROTTO



 Indirizzo: Piazza Marconi, 233 - 45022 Bagnolo di Po (RO) - Italia

 Telefono: 349 8380478

 geom.matteocasarotto@gmail.com

Sesso M | Data di nascita 18/09/1982 | Nazionalità ITALIANA

ESPERIENZE E COMPETENZE PROFESSIONALI

<p>Dal 28/12/2015</p>	<p>Geometra libero professionista Con studio in Bagnolo di Po (RO) Piazza Marconi n. 233</p> <p>Redazione di pratiche edilizie CIA, CILA, SCIA, DIA e permessi di costruire per nuove costruzioni, ristrutturazione ed in accertamento di conformità; Direzione dei lavori, contabilità di cantiere, redazione di scritture contabili, agibilità, autorizzazioni allo scarico; Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed in esecuzione; Rilievo di fabbricati e terreni anche con l'utilizzo di stazione totale, redazione di tipi mappale, tipi di frazionamento, aggiornamenti Docfa e Docte; Perizie di stima di fabbricati e divisioni patrimoniali; Dichiarazioni di successione ereditarie legittime e testamentarie, volture catastali, locazione e comodati, Redazione di pratiche per detrazioni fiscali, redazione AQE e APE regione Veneto ed Emilia Romagna; Amministratore di Condominio Esperto in Gestione Energia</p>
<p>Dal 01/01/2006 al 27/12/2015</p>	<p>Geometra libero professionista in associazione professionale "Studio Tecnico Associato Segato geom. Aldo & Casarotto geom. Matteo" Con sede in Rovigo (RO) in Via Luigi Einaudi n. 36/1</p> <p>Redazione di pratiche edilizie CIA, CILA, SCIA, DIA e permessi di costruire per nuove costruzioni, ristrutturazione ed in accertamento di conformità; Direzione dei lavori, contabilità di cantiere, redazione di scritture contabili, agibilità, autorizzazioni allo scarico; Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed in esecuzione; Rilievo di fabbricati e terreni anche con l'utilizzo di stazione totale, redazione di tipi mappale, tipi di frazionamento, aggiornamenti Docfa e Docte; Perizie di stima di fabbricati e divisioni patrimoniali; Dichiarazioni di successione ereditarie legittime e testamentarie, volture catastali, locazione e comodati, Redazione di pratiche per detrazioni fiscali, redazione AQE e APE regione Veneto ed Emilia Romagna;</p>
<p>Dal 09/02/2004 al 31/12/2005</p>	<p>Geometra libero professionista Con studio in Bagnolo di Po (RO) Piazza Marconi n. 277</p> <p>Redazione di pratiche edilizie, pratiche catastali, successioni e perizie di stima per conto di altri professionisti</p>

ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE	
Dal 05/11/2015 al 16/12/2015	<p>Corso di aggiornamento per CSP e CSE (40 ore con superamento esame finale)</p> <p>Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo</p>
Dal 08/10/2015 al 22/10/2015	<p>Corso di formazione Esperto Gestione Energia (40 ore con superamento esame finale)</p> <p>Organizzato da: Movidata s.r.l. presso il Collegio dei Periti di Rovigo</p>
Dal 15/01/2014 al 05/04/2014	<p>Iscrizione all'albo degli Amministratori di Immobili ANAPI n. Z2006</p> <p>Organizzato da: ANAPI – Associazione Nazionale Amministratori Professionisti di Immobili Via Junipero Serra n. 19 - Bari (BA);</p> <p>Argomenti trattati: Costituzione del condominio; il condominio e le parti comuni, costruzioni sopra l'ultimo piano, aspetto e decoro architettonico, il regolamento di condominio, le tabelle millesimali, la ripartizione e gestione delle spese, innovazioni, l'amministratore, l'assemblea, il bilancio, il decreto ingiuntivo, il contratto, rapporto di lavoro, norme per la sicurezza, il portierato, prevenzione incendi, impianti, l'ascensore, barriere architettoniche, trattamento del professionista, profili fiscali, l'assicurazione, appalto</p>
dal 22/11/2013 al 22/11/2013	<p>Seminario di aggiornamento – “Tecnico conferitore: una nuova attività per il tuo futuro le valutazioni immobiliari con l'utilizzo della Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani”</p> <p>Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo</p> <p>Argomenti trattati: le valutazioni immobiliari con l'utilizzo della Banca Dati immobiliare dei geometri italiani; la ripresa del mercato immobiliare: meno aleatorietà più oggettività, gli IVS e la BDI; aspetti legati sulla privacy; principi di stima secondo gli IVS – comparazione (M.C.A.); il sito tecnici conferitori, gli automatismi di controllo, applicazione della privacy</p>
dal 29/02/2012 al 29/02/2012	<p>Seminario di aggiornamento – “Il nuovo piano casa della Regione Veneto”</p> <p>Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo</p> <p>Argomenti trattati: il nuovo piano casa della Regione Veneto, aspetti socio – economici, tecnico – urbanistici, legali, tecnico - ambientali</p>
dal 03/11/2010 al 19/03/2011	<p>Corso per Abilitazione a Coordinatore per la Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione</p> <p>Organizzato da: ASSISTEDIL – Ente comitato paritetico territoriale e di formazione maestranze edili</p> <p>Argomenti trattati: Modulo giuridico 28 ore, Modulo tecnico 52 ore, Modulo metodologico/organizzativo 16 ore, parte pratica 24 ore</p>

dal 05/11/2010 al 05/11/2010	Seminario di aggiornamento PREGEO 10, L. 30/07/2010 n. 122, Circolari nn. 2 e 3/2010 - Direzione Agenzia del Territorio Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo
dal 21/05/2010 al 21/05/2010	Seminario di aggiornamento Relazione paesaggistica e sulla Certificazione energetica Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo
dal 23/07/2010 al 23/07/2010	Seminario di aggiornamento Obblighi e responsabilità del datore di lavoro, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e del committente ai sensi del D.Lgs. 81/08 come modificato dal D.Lgs. 106/09 Organizzato da: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo
dal 17/01/2009 al 29/02/2009	Corso di Catasto Terreni e Catasto Fabbricati (Modulo di 28 ore, 28 CFP) Organizzato da: Università degli Studi di Padova Facoltà di Agraria
dal 18/10/2008 al 29/11/2008	Corso di Composizione architettonica (Modulo di 25 ore, 25 CFP) Organizzato da: Università degli Studi di Padova Facoltà di Agraria
dal 06/09/2008 al 11/10/2008	Corso di Certificazione Energetica (Modulo di 25 ore, 25 CFP) Organizzato da: Università degli Studi di Padova Facoltà di Agraria
Sessione 2003	Abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra Valutazione conseguita: 80/100
09/08/2001	Diploma di scuola superiore – titolo di geometra Corso sperimentale – PROGETTO CINQUE – con corrispond. ai sensi dell' art. 279 D.L. 16.4.94 n. 297 al corso di ordinamento per Geometri Istituto tecnico statale per geometri Bernini di Rovigo Valutazione conseguita: 97/100

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre	ITALIANO				
Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
	FRANCESE	A 1/2	A 1/2	A 1/2	A 1/2
Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato QUADRO COMUNE EUROPEO DI RIFERIMENTO DELLE LINGUE					

COMPETENZE COMUNICATIVE

possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di libero professionista

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI

possiedo buone competenze organizzative e gestionali nella programmazione ed esecuzione delle prestazioni professionali oltre che della realizzazione di costruzioni.

Buone competenze nella gestione amministrativa e contabile

COMPETENZE PROFESSIONALI

Redazione di pratiche edilizie CIA, CILA, SCIA, DIA e permessi di costruire per nuove costruzioni, ristrutturazione ed in accertamento di conformità; Direzione dei lavori, contabilità di cantiere, redazione di scritture contabili, agibilità, autorizzazioni allo scarico;

Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed in esecuzione;

Rilievo di fabbricati e terreni anche con l'utilizzo di stazione totale, redazione di tipi mappale, tipi di frazionamento, aggiornamenti Docfa e Docte;

Perizie di stima di fabbricati e divisioni patrimoniali;

Dichiarazioni di successione ereditarie legittime e testamentarie, volture catastali, locazione e comodati,

Redazione di pratiche per detrazioni fiscali, redazione AQE e APE regione Veneto ed Emilia Romagna;

Amministratore di Condominio

Esperto in Gestione Energia

COMPETENZE INFORMATICHE

buona padronanza degli strumenti Microsoft Office (Word, Excel, Publisher, PowerPoint, Access)

ottima padronanza degli strumenti Autocad, Revit

ottima padronanza degli strumenti Docfa, Pregeo, Voltura e Nota;

buona padronanza degli strumenti Adobe

buona padronanza degli strumenti di contabilità Mastro 3K;

buona padronanza di programmi di sicurezza cantieri Policantieri 3K;

buona padronanza degli strumenti per certificazione energetica MC11300;

buona padronanza degli strumenti di organizzazione interna Easypro 3K;

ALTRE COMPETENZE

Competenze organizzative per realizzazione eventi culturali, fieristici e sportivi;

Competenze gestionali delle associazioni ricreative e dilettantistico sportive;

Socio della società Omnia Servizi ed Eventi s.r.l.s., società che organizza eventi fieristici, sportivi e propone servizi turistici, organizzativi e pubblicitari legati ai grandi e piccoli eventi;

PATENTE DI GUIDA

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Appartenenza a gruppi e associazioni

ASD VOLLEY BAGNOLO DI PO

Attività:

associazione iscritta alla FIPAV ed alla UISP, disputa campionati regionali, provinciali sia senior che giovanili;

attività di promozione scolastica ed attività minivolley

Carica: Presidente dal 2009 ad oggi,

ALLEGATI

diploma di abilitazione;

diploma di maturità;

registro personale di formazione professionale continua;

Bagnolo di Po, 28/12/2015