

Prot. n. 4506 del 27.01.2017



COMUNE DI ROVIGO
SETTORE URBANISTICA

Individuazione “Varianti verdi” per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi art. 7 legge Regionale 4/2015

IL DIRIGENTE

Premesso

Che la Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 16.03.2015 n. 4 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del Territorio e di aree naturali protette regionali” con al quale all’art. 7 ha disposto per la riclassificazione di aree edificabili;

Atteso che la predetta legge regionale prevede che i Comuni pubblichino all’albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell’art. 32 della legge 69/2009 , un avviso in base al quale gli aventi titolo interessati presentino entro un termine di giorni sessanta (60) la richiesta di riclassificazione di aree edificabili , affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

che il Comune di Rovigo entro un termine di giorni 60 dal ricevimento delle istanze , valuta le stesse e qualora le ritenga coerenti con le finalità di “contenimento del consumo di suolo” e i criteri approvati con delibera di G.C. n°7 del 21.01.2016 le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell’art. 18 comma da 2 a 6 della L.R. 11/2004 e successive modifiche .

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 21.01.2016 ;

AVVISA

La cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, al Comune di Rovigo secondo le modalità di seguito indicate una specifica richiesta sul modulo predisposto e scaricabile al seguente indirizzo: www.comune.rovigo.it servizi on line_avvisi.

Si precisa che il Comune, entro 60 giorni dal ricevimento valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e i criteri approvati le accoglie mediante approvazione di Variante al Piano degli Interventi vigente(ex PRG), secondo la procedura di cui all'art. 18 commi da 2 a 6 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11.

La richiesta potrà essere presentata al comune con le seguenti modalità:

- Agli uffici di protocollo della sede centrale(Vicolo Zanella) o del Settore Urbanistica di Via Badaloni 31(consegna a mano)
- Tramite Posta Elettronica Certificata(PEC) urbanistica.comune.rovigo@pecveneto.it
- Tramite posta ordinaria Comune di Rovigo-Piazza V. Emanuele II 45100 ROVIGO

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giampaolo Ferlin

IL DIRIGENTE
Arch. Giampaolo Ferlin

Per ulteriori informazioni contattare arch. Davide Stocco(tel.0425/206425)