



# COMUNE DI SOVRAMONTE

Provincia di Belluno

Via Servo, 1 32030 Sovramonte

Tel.0439.98508 - Fax 0439.98303 Email tecnico.sovramonte@feltrino.bl.it

Prot. n.0004003

Sovramonte, li 17 novembre 2011

## AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO RICAVABILE DAL LOTTO BOSCHIVO VALLETRO

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### RENDE NOTO

Che il giorno 25 novembre 2011 alle ore 10,00 presso la sede municipale del Comune di Sovramonte sarà tenuto l'esperimento di gara per la vendita del legname ricavato dal lotto boschivo **MONTAGNOLA** composto da due lotti: LOTTO N.1 LEGNAME TONDO di abete da imballaggio, con corteccia, di varie dimensioni per un totale di n. 1459 pezzi e 423,03 m<sup>3</sup>; LOTTO N.2 RAMAGLIA E CIMALI DI ABETE DA CIPPARE per 3.000,00 quintali, già esboscato, e depositato in prossimità di malga Montagnola in prossimità della sommità del monte Avena con strada di accesso dal loc. casere dei Boschi - laste. Il materiale proviene da un taglio realizzato nelle proprietà comunali della Montagnola.

#### DESCRIZIONE DEL LEGNAME IN VENDITA:

N. LOTTO	ASSORTIMENTO	LUNGHEZZA	QUANTITA'	PEZZI	PREZZO MIN
1	IMBALLAGGIO	2.40	2.49	13	€ 67.50
		3.00	0.43	3	
		4.00	5.81	33	
		4.80	410.48	1398	
		6.00	3.42	10	
2	RAMAGLIA CIMALI	E ----	3.000,00	----	€ 2,00

Al materiale è già stato applicato lo sconto del 10% per la corteccia. Il legname viene posto in vendita secondo qualità e quantità predeterminate dall'ufficio tecnico comunale.

**SOGGETTO APPALTANTE:** Comune di Sovramonte Via Servo,1 32030 Sovramonte –  
Tel 0439/98508 Fax 0439/98303

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Geom. DALLA CORTE Mauro. Tel.  
0439/98508 E-Mail:tecnico.sovramonte@feltrino.bl.it

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** asta pubblica secondo le norme di cui all'art. 73 lettera "C" dell' R.D. 827/1924 e s.m., cioè con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta.

L'asta sarà effettuata con il metodo delle offerte segrete, da confrontare con il prezzo di stima stabilito dal presente bando (art. 73, lettera "c" ed art. 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827).

## CONDIZIONI

Le condizioni di vendita e di utilizzazione sono contenute nel presente avviso visibile presso l'ufficio tecnico, nelle ore di ufficio, e fino al giorno precedente l'asta.

Il materiale è posto in vendita secondo qualità e quantità predeterminate dall'ufficio tecnico comunale e riscontrabili nel legname accatastato presso il deposito in Loc. Montagnola. La ditta offerente dovrà accettare le condizioni di qualità e quantità senza riserve di sorta pena l'esclusione dalla gara.

**La vendita verrà effettuata a corpo per il lotto n. 1 ed a misura per il lotto n. 2, anche in forma distinta.**

## PRESENTAZIONE OFFERTA

I concorrenti dovranno far pervenire, per posta a mezzo raccomandata o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo, entro il **giorno dell'asta, 25 NOVEMBRE 2011, entro le ore 10.00**, la propria offerta contenente i documenti di seguito indicati, L'offerta potrà inoltre essere presentata direttamente nelle mani del Presidente della Gara, fino all'ora indicata per la gara stessa.

Il plico chiuso e sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, sul quale all'esterno dovrà essere indicato oltre all'indirizzo della ditta offerente anche la seguente dicitura "OFFERTA PER LA VENDITA DEI LOTTI LOTTI BOSCHI MONTAGNOLA – NON APRIRE"; e dovrà contenere:

- BUSTA OFFERTA nella quale i concorrenti dovranno inserire la propria migliore offerta redatta nelle forme di legge e su carta legale, (redatte come da modello allegato lettera B).

L'offerta dovrà indicare:

- il prezzo al m<sup>3</sup> per il lotto 1 – legname tondo –
- il prezzo al q per il lotto 2 – ramaglia e cimali da cippare –

Il prezzo, in cifra ed in lettere al netto dell'iva, sottoscritta di pugno dal titolare della ditta. La busta offerta dovrà anch'essa essere chiusa e sigillata, controfirmata in tutti i lembi di chiusura. Sull'esterno della presente busta dovrà essere scritto OFFERTA ECONOMICA.

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, composta dei seguenti documenti:

1. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa in carta semplice, ai sensi della vigente normativa (Art. 46 del D.P.R. 445/2000 a firma autenticata ovvero presentata unicamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore da cui risulti:

- a. che la società o ditta individuale è iscritta alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ con sede in via \_\_\_\_\_;
- b. che è in regola con gli obblighi fiscali e contributivi;
- c. che la ditta non è incorsa nei due anni precedenti alla data della gara nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione per gravi comportamenti ed atti discriminatori.
- d. di aver preso visione del bando di gara, di conoscere ed accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute;
- e. di essersi recato a visionare i lotti di legname e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di giudicare gli interventi stessi realizzabili;

di cui al facsimile allegato "A" al presente bando;

2. la quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'Ente proprietario (Unicredit Banca SPA – conto depositi cauzionali provvisori del Comune di Sovramonte (BL) – IT65 H 02008 61120 000004702729 specificando nella causale "Cauzione provvisoria Lotto Boschivo MONTAGNOLA"), comprovante gli effettuati depositi provvisori:

a. di € 2.855,45 per il LOTTO N.1;

b. e di € 600,00 per il LOTTO N.2,

pari al 10% del valore dei singoli lotti. Per coloro che non avessero potuto effettuare il deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, in assegni circolari intestati a favore dell'ente appaltante;

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

il Presidente della Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, l'apertura delle buste piccole contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse e la lettura ad alta voce delle medesime. La valutazione dell'offerta verrà effettuata, prima per il lotto 1 ed a seguire per il lotto 2, moltiplicando i prezzi offerti per le quantità presunte nel presente avviso d'asta, cosicché da determinare il prezzo conclusivo che verrà confrontato con il prezzo a base di gara, dichiarerà aggiudicataria provvisoria la Ditta che avrà offerto il prezzo migliore.

Nel caso di offerte uguali, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita procedura di gara ristretta tra essi con il metodo dell' offerta segreta, nel corso della quale verrà richiesto un ulteriore miglioramento dell'offerta presentata. In caso i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre aumento dell' offerta, si procederà all'individuazione dell' aggiudicatario per sorteggio.

Essa sarà ad unico esperimento e l'aggiudicazione avverrà anche nel caso di una sola offerta valida.

**Ogni offerente può scegliere di proporre offerta per uno o per entrambi i lotti.**

**Non saranno ammesse offerte in ribasso.**

### **MODALITA DI PAGAMENTO.**

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale alla tesoreria dell'Ente proprietario in due rate:

PRIMA RATA: pari alla metà del prezzo di aggiudicazione al momento della stipula contrattuale mediante assegno circolare intestato al Comune di Sovramonte o mediante versamento bancario sul conto comunale;

SECONDA RATA : pari all'altra metà del prezzo di aggiudicazione entro 120 giorni dalla stipula contratto e comunque prima dell'asporto del legname.

Nel caso la ditta non proceda al versamento della seconda rata e voglia altresì procedere all'asporto del legname dovrà presentare idonea garanzia che garantisca il comune del mancato pagamento della rata, la stessa dovrà avere una validità non inferiore ai 180 giorni.

### **MODALITA' DI ASPORTO**

La ditta aggiudicataria di ogni lotto, dopo la firma del contratto ed a completamento del pagamento totale (nel caso di pagamento dilazionato a seguito presentazione di idonea garanzia sopradescritta) potrà procedere all'asporto del materiale secondo le seguenti modalità:

- **LOTTO N. 1** : la ditta dovrà comunicare al personale del comune l'inizio delle operazioni che dovranno essere concordate in modo da permettere al personale stesso di effettuare le appositi controlli sull'andamento delle operazioni. Le operazioni sia all'inizio che alla fine saranno regolate da apposito verbale. **LE OPERAZIONI DI ASPORTO DOVRANNO ESSERE COMPLETATE ENTRO IL 15.04.2012**
- **LOTTO N. 2** : la ditta dovrà comunicare al personale del Comune l'inizio delle operazioni, personale del Comune accompagnerà tutte le attività di trasporto fino a pesa autorizzata. Le operazioni saranno regolate da apposito verbale. **LE OPERAZIONI DI ASPORTO DOVRANNO ESSERE COMPLETATE ENTRO IL 15.04.2012**

Nel caso la ditta non provveda all'asporto entro la data sopraindicata il materiale rientrerà in pieno possesso dell'amministrazione comunale e il contratto sarà considerato nullo e contestualmente sarà incamerata la garanzia definitiva.

#### **CAUZIONE:**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di vendita del legname, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere, prima della stipula del contratto, **al deposito presso la Tesoreria Comunale, a titolo di cauzione definitiva, di una somma non inferiore al 10% dell'importo contrattuale.**

La garanzia potrà anche essere costituita da una fideiussione bancaria o polizza assicurativa a tempo indeterminato, che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore, la stessa dovrà avere una validità non inferiore ai 180 giorni.

La cauzione verrà restituita solo dopo che il verbale di fine operazioni di asporto sarà firmato.

La cauzione provvisoria potrà essere trasformata in definitiva se costituita mediante deposito sul conto comunale o mediante assegno circolare.

#### **PRESCRIZIONI E AVVERTENZE.**

##### **Cause d'esclusione dalla gara**

- la sussistenza di correzioni di sorta nell'indicazione del prezzo offerto non espressamente confermate e sottoscritte (non sono ammesse in ogni caso correzioni effettuate mediante cancellature, abrasioni o altro);
- mancato rispetto nella consegna del plico delle modalità contemplate nel presente bando;
- l'espressione di offerte condizionate o indeterminate;
- la consegna del plico oltre il termine perentorio stabilito nel presente bando per la presentazione delle offerte (resta ad esclusivo rischio del mittente il mancato recapito per qualsiasi motivo dello stesso in tempo utile) e la non rispondenza dello stesso alle caratteristiche richieste nel presente bando;
- mancanza dell'offerta, incompletezza o irregolarità dei documenti richiesti o sia omessa alcuna delle dichiarazioni con le indicazioni richieste;

- l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata con le modalità previste nel presente bando;
- e dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà non siano rese nelle forme e nei modi di legge ( D.P.R. 445/2000), con allegata copia del documento di identità;
- risulti la mancanza del deposito cauzionale provvisorio.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata in termini di Legge.

E' fatta salva la possibilità per il Presidente di gara di rinviare o sospendere la gara, così come di revocare, in via di autotutela, le proprie determinazioni pronunciate in sede di gara, in caso di riscontro successivo di irregolarità nella procedura di gara.

L'aggiudicatario verrà invitato a produrre i documenti che gli verranno richiesti ai fini della successiva:

- stipula contrattuale se di importo superiore a 10.329,14;
- perfezionamento affidamento per importi inferiori a 10.329,14.

Ove l'acquirente non ottemperi a quanto richiesto o non si presenti alla stipula del contratto senza un valido motivo nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, il Responsabile del Servizio si avvarrà della facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni di Legge. In tal caso il Responsabile del Servizio potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

Tutte le spese inerenti alla vendita del lotto, sia precedenti che successivi, nessuna esclusa, per assegno e stima, contratto, registrazione, diritti, I.V.A. ed altre eventuali, sono a carico dell'acquirente.

Relativamente alla normativa antimafia verranno applicate le disposizioni della legge 19.3.1990 n. 55 e successive modifiche.

Per quanto non previsto dal presente avviso, valgono le norme di cui al R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modifiche.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 i dati forniti dagli interessati saranno raccolti presso l'Amministrazione Comunale di Sovramonte per le finalità di gestione del procedimento. I dati saranno trattati su supporto informatico, anche successivamente all'instaurazione del rapporto di lavoro, per le finalità inerenti il rapporto massimo.

Gli interessati potranno in qualsiasi momento far valere i diritti di cui all'Art. 07 del citato Decreto 196/2003.

#### **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINI.**

T.A.R. del Veneto. I ricorsi contro il presente bando devono essere presentati entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione. I ricorsi avverso le esclusioni dalla gara devono essere notificati al Comune entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione.

Sovramonte, 17 novembre 2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
DALLA CORTE Mauro