



UNIONE MONTANA FELTRINA

Provincia di Belluno

**32032 FELTRE (BL) - Viale Carlo Rizzarda, 21 -
Cod.Fisc. n. 91005490254**



“PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDO DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, CON PREDISPOSIZIONE DEGLI STESSI AI SERVIZI DI ‘SMART CITIES’ DEL COMUNE DI TRICHIANA (BL). CUP: D48F18000050004 CIG: 7481248925.” QUESITO

QUESITO N. 7

Si evidenzia che non sono state fornite le informazioni essenziali richieste il che rende oggettivamente impossibile alla scrivente Società la formulazione di una proposta congrua e rispondente a quanto richiesto dal bando, in particolare:

1) Il risparmio del 71,50% indicato a pag. 3 della Relazione Descrittiva è stato calcolato facendo riferimento a quali edizioni delle norme illuminotecniche?

La risposta fornita non consente di comprendere come sia stato determinato il risparmio energetico posto a base di gara e a quale norma si riferisce; tuttavia si evidenzia che al punto A.1 alla facciata n.8 del Disciplinare viene identificato come elemento di valutazione “il risparmio energetico che il concorrente intende conseguire per ciascuno degli anni di durata della concessione e le modalità di conseguimento di un maggiore risparmio energetico rispetto alle previsioni del progetto di fattibilità;”

Anche la successiva risposta fornita ai successivi quesiti rende oggettivamente impossibile la formulazione di una proposta congrua e rispondete a quanto richiesto dal disciplinare di gara; infatti dal progetto non è possibile identificare univocamente il corpo illuminante posto a base di gara.

Con la presente invitiamo pertanto codesto ente a fornire i chiarimenti richiesti e consentire alla scrivente di partecipare alla gara.

RISPOSTA

IL CONCORRENTE NELLA FORMULAZIONE DELLA SUA PROPOSTA DOVRA' CONSEGUIRE UN RISPARMIO MINIMO DEL 71,50%; I CONCORRENTI DOVRANNO EFFETTUARE LE PORPRIE VERIFICHE ILLUMINOTECNICHE SECONDO LA NORMATIVA IN VIGORE; OGNI CONCORRENTE POTRA' PROPORRE DEI CORPI ILLUMINANTI EQUIVALENTI

QUESITO N. 8

Con la presente siamo a richiedere i seguenti quesiti aggiuntivi.

1) Frontespizio e indice/sommario sono conteggiati nel numero di 30 pagine formato A4 compilate su di un solo lato (= facciate) messe a disposizione per la produzione del documento riguardante l’offerta tecnica?

RISPOSTA

No. Non si contano frontespizio e indice/sommario

2) Il disciplinare di gara richiede una relazione che non dovrà complessivamente superare le 30 pagine formato A4, compilate su di un solo lato Il documento. Tuttavia, il medesimo disciplinare di gara richiede, a pag. 8, anche la presentazione di un apposito piano di manutenzione all’interno della suddetta relazione.

Dal momento che il numero di facciate concesse non risulta sufficiente per la risposta a tutti i punti richiesti dal disciplinare per quanto concerne la relazione tecnica, si chiede gentilmente di estendere a 70 il numero massimo di facciate a disposizione.

RISPOSTA

Nella relazione dovranno essere specificate le caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le varianti al progetto di fattibilità, nonché gli ulteriori elementi necessari per la valutazione dell’offerta tecnica sulla base dei criteri A.1, A.2, A.3 e A.4; la relazione dovrà contenere gli elementi di valutazione di cui ai punti A.1 - A.2 - A.3 - A.4 e non dovrà superare le 30 pagine come previsto dal bando. L’apposito piano di manutenzione andrà descritto all’interno delle 30 pagine.

3) Al punto 1.5.1 REPERIBILIA’ E PRONTO INTERVENTO, pag 8-9 del documento “PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO.pdf”, è riportato quanto segue:

“Per situazioni di pericolo si intendono tutte quelle situazioni aventi grado di priorità 1 (si veda tabella precedente)”

Tuttavia, nelle pagine precedenti non si rileva la tabella richiamata all'interno delle parentesi nella frase sopra riportata: si chiede gentilmente di rendere disponibile tale tabella.

RISPOSTA

E' chiaramente un refuso e vengono indicati in via generale le situazioni aventi priorità 1

4) Si conferma che i Titoli di Efficienza Energetica (Certificati Bianchi) ottenibili tramite l'intervento di riqualificazione energetica proposto potranno essere interamente trattenuti dal Concessionario, senza dividerne quota parte con l'Amministrazione Comunale?

RISPOSTA

La voce "gestione certificati bianchi" all'interno del pef, che comprende oneri per ottenimento TEE e le somme rilevanti di TEE, rimangono al concessionario.

5) Come indicato nel Disciplinare di Gara, l'offerta deve contenere il ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sul canone annuo a carico del concedente di € 53.500,00 posto a base di gara.

Dal Piano Economico Finanziario costituente il Progetto di Fattibilità a base di gara si evince che tale importo di € 53.500,00 fa riferimento al primo anno di Concessione (quindi senza considerare indicizzazioni e Certificati Bianchi).

Tuttavia, negli anni successivi vi è una quota parte di manutenzione straordinaria, pari a 1.248,00 €/anno, che non appare nel primo anno. Si conferma che lo sconto da applicare ai fini della gara va riferito all'importo del primo anno della Concessione (€ 53.500,00) ma che comunque il Concedente riconoscerà al Concessionario la quota di 1.248,00 €/anno per gli anni successivi?

RISPOSTA

Il concedente riconoscerà solo il canone annuo che negli anni successivi verrà indicizzato refuso.