



COMUNE DI MEL ANNO DI STESURA 1994
 2° AGGIORNAMENTO GENERALE ANNO Settembre 2003 **P.R.G.**

tav. n. **1330**

P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE CORDELLON - BOZ - PRADERADEGO
VARIANTE al P.R.G.
 LA 05 maggio 1998 n. 21
 LA 27 giugno 1999 n. 45 art. 50 - comma 4 lett. l
 Impugnata dal Tribunale di Sondrio in data 11/05/2000 con sentenza n. 1000/00

IL SINDACO Ing. Enrico Lotti
IL PROGETTISTA Arch. Bruno Fontana

scala 1:2000
 legenda

- zona E1
- zona E2
- zona E3
- zona A
- zona B
- zona C1
- zona C2
- zona D1 industria-artigianato di produzione
- zona D2 commercio direzionale-artigianato di servizio
- zona D3 villaggi turistici-campaggi aggregativi ricettive (repertorio tavolo n.3)
- zona D4 agrodustria
- zona D5 miste
- D/SM aree per attività sportiva-motoristiche
- perimetro strumenti attuativi vigenti
- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature di interesse comune
- aree attrezzate a parco-gioco-sport
- aree per parcheggi
- aree di verde privato
- aree di verde attigue con piano esecutivo
- aree di parcheggio attigue con piano esecutivo
- fasce o zone dirispette o tutela
- discarica di inerti
- limite area di rispetto cimiteriale
- limite area di rispetto paesaggistico
- limite area di rispetto stradale
- tracciato elettrodotto in cavo aereo
- limite area di rispetto elettrodotto in cavo aereo
- perimetro centri abitati
- Secondo D. Giunta Comunale n.17 del 23-02-94
- aree di rispetto paesaggistico-D. Lgs. 490/99, Art.139
- limite di rispetto paesaggistico (D.Lgs. 490/99, Art.146, comma 1-Lett. C
- vincolo forestale (idrogeologico)
- limite quota m. 1000 s.l.m.

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- passaggi coperti
- protezione unitaria
- protezione minima unitaria
- andamento falde tetli
- percorsi pedonali
- scatole
- corti
- viali di progetto

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- tutti gli interventi
- limiti massimo ampliamento
- restauro filologico
- risanamento conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica
- zone di superselezioni multiple da demolire
- unità edilizia
- attività produttiva da confermare
- attività produttiva da bloccare
- attività produttiva da trasferire

riferimento al tipo di attrezzatura esistente
 riferimento al tipo di attrezzatura di progetto
 i numeri riferiscono alla tav. n. 9 indagine scala 1:50000

..... centro storico
 area non utilizzabile per collocazione nuove volumetrie

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

- ponte in pietra
- cippo di centurazione romana
- antica torre di osservazione romana
- monumento
- "capitelli" (scudo religioso)
- pozzo coperto
- forno a legna
- piccolo rustico in pietra con tetto a lastre
- portone di accesso alla corte
- lavatoio
- fontana
- fontana
- campanile isolato
- sarcofago

ELEMENTI LINEARI SIGNIFICATIVI

- muro in sasso o pietra locale
- via di carpi

TPOLOGIE EDILIZIE NUOVE

- conseguente all'antico
- isolata o unifamiliare
- bifamiliare
- a schiera
- in linea, a cortina, a corte
- a blocco
- a torre
- interventi coordinati
- a ballatoio
- garage interrato

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- indagine geologica preventiva
- indagine archeologica preventiva
- indagine storica preventiva
- obbligo strumento urbanistico attuativo
- vincolo archeologico (L. 8/8/85 n. 431 art. 1 lettera m.)

Zeta Esse

