



Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza della Repubblica, 23 – C.A.P. 45014 – Partita IVA 01014880296
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342 - www.comune.portoviro.ro.it



IV Settore LL.PP. – Acquisti/Amministrazione Patrimonio – Ecologia/Ambiente – S.I.C. – E.R.P. – Protezione Civile

segreteria.llpp@comune.portoviro.ro.it // comune.portoviro@cert.legalmail.it 0426.325778 - 0426.322652

Verbale di gara procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara relativa all'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati: "AREA ATTREZZATA PER ATTIVITA' DI ACQUACOLTURA E PESCA - IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE IN LOCALITA' SACCA DEGLI SCARDOVARI - PILA COMUNE DI PORTO TOLLE" - CUP: I84H15000220002– Cig 6573496C7E

L'anno **duemilasedici**, il giorno **16 (sedici)** del mese di **Marzo**, in Porto Viro, presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in Piazza Marconi, 32, alle ore 09:50, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, Geom. Mauro Siviero, coadiuvato dai testimoni Ing. Alberto Moscardi e Dott.ssa Claudia Petrolati, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto, in qualità di S.U.A. per il Comune di Porto Tolle.

Nella sala sono presenti le seguenti persone:

- Sig. Cologni Roberto munito di delega da parte del Legale Rappresentante della Ditta Eredi Paci Gerardo s.r.l.;
- Sig. Antonio Ippolito munito di delega da parte del Legale Rappresentante della Ditta Sabino Di Cataldo che entra in sala alla ore 10:05 dopo l'apertura della Busta del Concorrente nr. 1.

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che:

- ✓ Il Comune di Porto Viro (RO) svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Porto Tolle (RO) in virtù di apposita convenzione, Rep. Nr. 1103 del 15/04/2015, alla quale il Comune stesso ha aderito con Deliberazione del C.C. nr. 51 del 10.082015;
- ✓ Con determinazione n. 35 del 22/01/2016 Reg. Gen. Nr. 73 del 27/01/2016 predisposta dal Responsabile dell'Area LL.PP.-Patrimonio e Cimiteri del Comune di Porto Tolle sono stati demandati alla S.U.A., istituita presso questo ente, tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, in base all'art. 119 del DPR 207/2010, da esperirsi ai sensi degli artt. 57 co. 6 e 122, co. 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m. e i., tra almeno quindici operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto, da individuare mediante sorteggio pubblico, previo esperimento di indagine di mercato;
- ✓ in data 10/02/2016 presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in sala aperta al pubblico, si è svolto il sorteggio dei 15 Operatori Economici da invitare a presentare la propria offerta, giusto verbale in pari data, pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Porto Viro e di Taglio di Po;

Alle ore 09:55 il Responsabile del Procedimento di gara dichiara aperta la seduta:

- ✓ rileva che l'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 29/02/2016 ai seguenti Operatori Economici sorteggiati:

N.	Protocollo Lettera invito	Ditta
3	0003015 DEL 10/02/2016	MORO ANTONIO S.R.L.
6	0003016 DEL 10/02/2016	BELLO FRANCESCO
8	0003017 DEL 10/02/2016	SIEI S.R.L.
12	0003018 DEL 10/02/2016	TECNOELETTRA
18	0003019 DEL 10/02/2016	SEA IMPIANTI S.R.L.

29	0003020 DEL 10/02/2016	RETICE
31	0003021 DEL 10/02/2016	NUOVA TRE ESSE S.R.L.
39	0003023 DEL 10/02/2016	ZATTI IMPIANTI S.R.L.
42	0003024 DEL 10/02/2016	EREDI PACI GERARDO S.R.L.
45	0003025 DEL 10/02/2016	ANTARESIMPIANTI S.R.L.
55	0003026 DEL 10/02/2016	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
61	0003027 DEL 10/02/2016	L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L.
80	0003028 DEL 10/02/2016	DI CATALDO SABINO
96	0003029 DEL 10/02/2016	FIEL SPA
98	0003030 DEL 10/02/2016	B.M. SPA

✓ fa presente che entro le ore 12.00 del 15/03/2016, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente nr. 13 plichi, trasmessi dagli Operatori Economici sottoelencati:

N.	prot.	Data	Ditta	Indirizzo
1	5644	10/03/2016	DICATALDO SABINO	Via Paolo Ricci, 39 - 76121 Barletta (BT)
2	5776	11/03/2016	TECNOELETTRA	Via delle Scienze, 18 - 45030 Occhiobello (RO)
3	6000	14/03/2016	RETICE	Via dell'Artigianato, 40 - 45021 Badia Polesine (RO)
4	6001	14/03/2016	L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Europa, 305 - 91011 Alcamo (TP)
5	6002	14/03/2016	BELLO FRANCESCO	Via Mons. Luigi Bienna, 10 - 73028 Otranto (LE)
6	6003	14/03/2016	ANTARES IMPIANTI S.R.L.	Via Nuova, 43/A - 33030 S. Vito di Fagagna (UD)
7	6004	14/03/2016	EREDI PACI GERARDO S.R.L.	Zona Ind.le Via Mattei, 118 - 62014 Corridonia (MC)
8	6005	14/03/2016	SEA IMPIANTI S.R.L.	Via N. Sauro, 11 - 30020 Stretti di Eraclea (VE)
9	6122	15/03/2016	FIEL S.P.A.	Via Adige, 554 - 30022 Ceggia (VE)
10	6168	15/03/2016	MORO ANTONIO S.R.L.	Viale Porta Adige, 42 - 45100 Rovigo
11	6182	15/03/2016	ZATTI IMPIANTI S.R.L.	Via Trentino, 25 - 35043 Monselice (PD)
12	6187	15/03/2016	SIEI S.R.L.	Via Piave, 6 - 36050 Quinto Vicentino (VI)
13	6193	15/03/2016	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Via Caduti di Marzabotto, 47 - 47922 Rimini

✓ che la Ditta Nuova Tre Esse s.r.l. ha trasmesso nota di ringraziamento per l'invito, comunicando di essere impossibilitate a presentare l'offerta;

Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi e della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

Nr.	Ditta	
1	DICATALDO SABINO Via Paolo Ricci, 39 - 76121 Barletta (BT)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> .
2	TECNOELETTRA Via delle Scienze, 18 - 45030 Occhiobello (RO)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di

		invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
3	RETICE Via dell'Artigianato, 40 - 45021 Badia Polesine (RO)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
4	L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L. Viale Europa, 305 - 91011 Alcamo (TP)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa" ed a tal proposito si riscontra quanto segue: risulta mancante la dichiarazione di cui all'allegato C della modulistica relativa ai soggetti cessati dalla carica. Il Responsabile del Procedimento, quindi, richiede telefonicamente al Concorrente di cui trattasi, l'invio a mezzo mail di tale documento al fine di verificare la presenza o meno di tali soggetti. Il documento viene prontamente trasmesso e dallo stesso si evince l'assenza di cessati dalla carica. Alla luce di quanto sopra sulla base del Parere nr. 145 del 20/06/2014 dell'A.N.A.C., dal quale si evince che in caso di assenza di cessati dalla carica, non sussiste alcun onere di dichiarazione negativa, il R.P. dichiara tale irregolarità di tipo non essenziale e quindi, il Concorrente E' AMMESSO.
5	BELLO FRANCESCO Via Mons. Luigi Bienna, 10 - 73028 Otranto (LE)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
6	ANTARES IMPIANTI S.R.L. Via Nuova, 43/A - 33030 S. Vito di Fagagna (UD)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
7	EREDI PACI GERARDO S.R.L. Zona Ind.le Via Mattei, 118 - 62014 Corridonia (MC)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
8	SEA IMPIANTI S.R.L. Via N. Sauro, 11 - 30020 Stretti di Eraclea (VE)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
9	FIEL S.P.A. Via Adige, 554 - 30022 Ceggia (VE)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di

		invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
10	MORO ANTONIO S.R.L. Viale Porta Adige, 42 - 45100 Rovigo	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
11	ZATTI IMPIANTI S.R.L. Via Trentino, 25 - 35043 Monselice (PD)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
12	SIEI S.R.L. Via Piave, 6 - 36050 Quinto Vicentino (VI)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.
13	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. Via Caduti di Marzabotto, 47 - 47922 Rimini	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.

Dopodichè, il Responsabile del Procedimento procede all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica e legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

nr.	Ditta	% ribasso
1	DICATALDO SABINO	26,637
2	TECNOELETTRA	15,630
3	RETICE	23,902
4	L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L.	22,637
5	BELLO FRANCESCO	18,879
6	ANTARES IMPIANTI S.R.L.	11,382
7	EREDI PACI GERARDO S.R.L.	13,002
8	SEA IMPIANTI S.R.L.	23,401
9	FIEL S.P.A.	9,426
10	MORO ANTONIO S.R.L.	24,203
11	ZATTI IMPIANTI S.R.L.	23,104
12	SIEI S.R.L.	23,654
13	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	9,190

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.

Al fine di stabilire la **SOGLIA DELL'ANOMALIA** e la conseguente esclusione automatica delle offerte i cui ribassi risultino superiori a tale limite, così come disciplinato dall'art.86, comma 1) e 122 comma 9) del D.Lgs.163/06 e successive modificazioni, viene, dunque redatto l'allegato 1 che riporta:

- L'elenco delle 13 Ditte ammesse riordinato in ordine crescente in base al ribasso percentuale offerto;
- Il "taglio delle ali" che consiste nell'eliminazione del 10% delle Ditte che hanno offerto il ribasso minore (2 Ditte) e il 10% delle Ditte che hanno offerto il ribasso maggiore (2 Ditte) per un totale di 4 Ditte;
- La soglia di anomalia pari al 23,340%;
- Il numero delle Ditte che propongono ribassi superiori alla suddetta soglia che corrisponde a 3;

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

nr.	Ditta	% ribasso
1	ZATTI IMPIANTI S.R.L.	23,104
2	L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L.	22,637
3	BELLO FRANCESCO	18,879
4	TECNOELETTRA	15,630
5	EREDI PACI GERARDO S.R.L.	13,002
6	ANTARES IMPIANTI S.R.L.	11,382

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento

DICHIARA

- ❖ Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: "AREA ATTREZZATA PER ATTIVITA' DI ACQUACOLTURA E PESCA - IMPIANTI E RETI TECNOLOGICHE IN LOCALITA' SACCA DEGLI SCARDOVARI - PILA COMUNE DI PORTO TOLLE" - CUP: I84H15000220002- Cig 6573496C7E, la Ditta ZATTI IMPIANTI S.R.L. con Sede in Via Trentino, 25 - 35043 Monselice (PD) - che ha presentato un offerta di € 299.351,75, pari ad un ribasso del 23,104% sull'importo a base d'asta di € 389.294,50, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 6.000,00, portano ad un importo contrattuale pari a € 305.351,75 (IVA esclusa);
- ❖ Seconda classificata, la Ditta L.&C. LAVORI E COSTRUZIONI S.R.L. Viale Europa, 305 - 91011 Alcamo (TP), che ha presentato un offerta di € 301.169,80, pari ad un ribasso del 22,637% sull'importo a base d'asta di € 389.294,50.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il Responsabile del Procedimento, alle ore 12:05 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

R.P. Geom. Mauro Siviero

I Testimoni:

Ing. Alberto Moscardi

Dott.ssa Claudia Petrolati
