



# Comune di Selva di Progno

“CAMÀUN VUN BRÙNGHE”

Provincia di Verona

Protocollo n° 003496 del 24 AGO. 2015

OGGETTO: Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili.

## AVVISO

il Sindaco

comunica che con delibera di Giunta Comunale n. 55 in data 05 agosto 2015 viene data applicazione all'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 che prevede la possibilità per gli aventi titolo di presentare al Comune una richiesta di riclassificazione di aree edificabili.

Pertanto con la presente si avvisa la cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 giorni dalla data della presente una specifica richiesta sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all'indirizzo: [www.comuneselvadiproigno.it](http://www.comuneselvadiproigno.it)

Si evidenzia che il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di Variante al Piano Regolatore, secondo la procedura di cui all'art. 50 commi 6 e 7 della Legge Regionale 27 giugno 1985, n. 61.

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- 1) in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Selva di Progno VR, dal Lunedì al Venerdì dalle 9,00 alle 12,30 ed il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 17,30;
- 2) in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: [segreteria.selva@pec.it](mailto:segreteria.selva@pec.it)
- 3) tramite fax al numero: 045 7847133

L'Ufficio Urbanistica è a disposizione per qualsiasi informazione, su appuntamento, telefonando al n. 045/7847010.

il Sindaco  
(Aldo Cugole)

Piazza Prof. B. G. Cappelletti, 1 - 37030 Selva di Progno (VR)

C.F. 83001510235 \* P.I. 01716370232

+39 045 7847010 \* 045 7847133 \* [taioli@comuneselvadiproigno.it](mailto:taioli@comuneselvadiproigno.it)

**Al Sindaco**  
Comune di Selva di Progno  
Piazza Prof. B. G. Cappelletti 1  
37030 Selva di Progno VR

Oggetto: **Richiesta di riclassificazione di area edificabile (art. 7 L.R. 16 marzo 2015 n. 4).**

**Identificativi del proponente la richiesta ed avente titolo:**

Il/la sottoscritto/a	_____
codice fiscale	_____
nato a	_____ prov. _____ stato _____
nato il	_____
residente in	_____ prov. _____ stato _____
indirizzo	_____ n. _____ C.A.P. _____
posta elettronica	_____
Telefono	_____

**RICHIESTA**

con la presente **CHIEDE** formalmente la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia reso inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

**DICHIARA**

**di avere titolo alla presentazione della presente domanda in quanto**

\_\_\_\_\_ (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)  
dell'immobile e di

a.1  **avere titolarità esclusiva**

a.2  **non avere titolarità esclusiva**, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

**Localizzazione e definizione urbanistica dell'area**

**che l'area interessata alla presente richiesta è:**

- sita in (via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_
- censita al NCT del Comune di Selva di Progno, Foglio \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_
- classificata nel vigente PRG come ZTO (zona territoriale omogenea): \_\_\_\_\_
- classificata nel Piano dell'Assetto del Territorio come area: \_\_\_\_\_

**Allegati**

- Estratto di mappa catastale aggiornato (obbligatorio)
- Copia del documento di identità del richiedente (obbligatorio)
- Dichiarazioni di assenso dei comproprietari con copia dei documenti di identità
- Altro \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

in fede