

Oggetto: Imposta Municipale Propria I.M.U. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa a fabbricato inagibile/inabitabile (art. 13, comma 3, D.L. 201 del 6/12/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22/12/2011 e s.m.i.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

In qualità di \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

con residenza / sede legale a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000

#### DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 3, D.L. 201 del 6/12/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22/12/2011 e s.m.i. al fine della riduzione del 50% della base imponibile dell'Imposta Municipale Propria I.M.U.

#### C H E

Il fabbricato di mia proprietà sito in Limana in via \_\_\_\_\_

identificativi catastali

Foglio	Numero	Sub.	Categoria	% poss.

- è INAGIBILE O INABITABILE in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):
  - lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone con rischi di crollo, o privo dei requisiti minimi di salubrità e igiene;
  - lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone con rischi di crollo, o privo dei requisiti minimi di salubrità e igiene;
  - edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
  - edificio pericolante derivante da stati di calamità naturali (frana, alluvione, ecc..) per il quale è stata emessa un'ordinanza di evacuazione o sgombero da parte dell'autorità competente. Tale inagibilità rimarrà fino alla revoca della stessa
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
- non POTRÀ ESSERE UTILIZZATO se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.
- Negli immobili indicati non sono in corso interventi di recupero che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (art. 13 comma 3 del D.L. 201/2011 convertito con legge 44 del 26/04/2012).

4. Autorizza l'Amministrazione, per mezzo di appositi incaricati muniti di documento di riconoscimento, all'accesso nei locali dichiarati inagibili/inabitabili al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

Si allega documentazione fotografica

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 196/2003, che i dati personali forniti saranno trattati, anche con sistemi informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Il responsabile dell'Ente designato cui rivolgersi per l'esercizio dei vostri diritti è la Sig.ra Venzo Tiziana, funzionario responsabile del servizio economico finanziario.

Data \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

- Presentazione diretta

La firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto

Modalità di identificazione: \_\_\_\_\_

Firma del dipendente addetto

\_\_\_\_\_

- Inoltro a mezzo del servizio postale, a mezzo fax al n. 0437- 966166, a mezzo e-mail all'indirizzo [tributi.limana@valbelluna.bl.it](mailto:tributi.limana@valbelluna.bl.it) allegando copia di un documento di identità valido

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

---

#### AVVERTENZE

Non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature

La riduzione del 50% della base imponibile decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Per qualsiasi successiva variazione, che faccia decadere il diritto ad usufruire della riduzione sull'immobile sopra indicato, dovrà essere presentata Dichiarazione IMU a cura del contribuente, nei termini previsti dalla normativa vigente.

La dichiarazione non è soggetta all'autenticazione delle firma quando:

- è presentata e sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione;
- viene inviata per posta, o trasmessa per via telematica, con allegata un fotocopia di documento di riconoscimento valido.