



# COMUNE DI GAVELLO

Provincia di Rovigo  
Piazza XX Settembre, 3 – 45010 GAVELLO (RO)  
Cod. Fisc. p. I.V.A.00192720290  
Telefono 0425 778020 – Fax 0425 778452 Pec: [protocollogavello@pcert.postecert.it](mailto:protocollogavello@pcert.postecert.it)  
AREA TECNICA-TRIBUTI  
UFFICIO TRIBUTI  
mail: [tributi@comune.gavello.ro.it](mailto:tributi@comune.gavello.ro.it)

All'  
**Ufficio Tributi**  
**del Comune di Gavello**  
Piazza XX Settembre n. 3  
45010 GAVELLO (RO)

## IMU - ANNO 2016

*Istanza di riduzione del 50% dell'imposta per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili di cui all'art. 28 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale.*

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov \_\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ telefono, cell., mail \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.Lgs. n. 504/1992 e dell'art. 28 del *Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale*, al fine della riduzione del 50% della base imponibile I.M.U., applicabile anche agli eventuali altri comproprietari come di seguito indicati

Nominativo comproprietario	Codice Fiscale	Quota possesso

### DICHIARA

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, di formazione e uso di atti falsi nonché per il loro uso e sotto la propria personale responsabilità,

1. di possedere, a titolo di proprietà, uso, usufrutto, abitazione, enfiteusi, superficie, locazione finanziaria, concessione, il fabbricato sito nel Comune di Gavello identificato al N.C.E.U.:

Foglio	Mappale	Sub	Categoria	Quota possesso	Indirizzo

2. che gli immobili oggetto della presente dichiarazione sono da considerarsi **inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati dal** \_\_\_\_\_, ai fini della applicazione della componente tributo Imposta Municipale Propria (IMU), a seguito di:

- perizia tecnica redatta da professionista abilitato accertante la inagibilità o l'inabitabilità degli immobili di cui sopra
- perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale
- dichiarazione autentica che l'inagibilità o l'inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) o in un'obsolescenza funzionale, strutturale e tecnologica non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria

3. che non sono in corso interventi di restauro, risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

#### Allegati:

- perizia tecnica redatta da professionista abilitato
- perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale
- documentazione fotografica attestante la condizione di inagibilità dei fabbricati.

Luogo e data

Il/la dichiarante