

COMUNE DI PORTO TOLLE

Settore III



AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE ALLE PREVISIONI PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)

Il Responsabile del III Settore

Premesso che

-il Comune di Porto Tolle è dotato di Piano di Assetto del Territorio, ratificato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1163 del 25/06/2012, ai sensi dell'art. 15 c. 6 della L.R. 11/04 s.m.i., di cui alla conferenza di servizi del 09/01/2012 con cui è stato approvato lo strumento pianificatorio;

-il Comune di Porto Tolle è dotato di Piano degli Interventi;

- la nuova legge urbanistica n. 11/04 disciplina che dopo l'approvazione del PAT l'Amministrazione Comunale può redigere varianti al P.I. (piano degli interventi) quale strumento operativo che concretizza le scelte strategiche del PAT;

- che sono state approvate n. 5 varianti al Piano degli interventi rispettivamente:

- che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 11/04 l'Amministrazione Comunale deve illustrare al Consiglio comunale una relazione programmatica preliminare che indichi i tempi, le priorità ed il quadro economico;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende procedere celermente alla redazione della Sesta Variante al Piano degli interventi, per consentire una pianificazione del territorio comunale in base alla nuova legge regionale e che detta pianificazione dovrà essere prioritariamente concertata con la cittadinanza, al fine di dare soddisfazione alle esigenze dei cittadini di Porto Tolle (RO);

Dato atto che la Giunta Comunale con proprio provvedimento del 24.10.2018 n. 182 ha approvato le modalità per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati;

Ritenuto di raccogliere le manifestazioni di interesse da parte di privati cittadini ed operatori economici, in merito alle previsioni di assetto del territorio previste nel PAT; che saranno oggetto di valutazione per la formazione della sesta variante al Piano degli Interventi, anche per variazioni che contemplino la procedura di cui all'art. 6 della L.R. 11/04 (accordi pubblico privati);

Precisato che dette manifestazioni di interesse dovranno, per essere accolte, essere compatibili con le leggi sovraordinate e con le strategie del PAT approvato, in quanto, se in contrasto, costituirebbero variante al PAT;

AVVISA

la cittadinanza che è possibile, preliminarmente alla redazione della sesta variante al Piano degli Interventi, formulare proposte di progetti e di iniziative private;

Le proposte dovranno pervenire, **entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Porto Tolle**, esclusivamente all'ufficio protocollo del Comune con le seguenti modalità:

- a mezzo posta c/o Comune di Porto Tolle;

- a mezzo PEC al seguente indirizzo: **urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it**;

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Porto Tolle.

Le manifestazioni di interesse e le proposte dovranno contenere come da modello allegato:

- Dati del soggetto proponente;
- Proposta accompagnata da esplicativi elaborati grafici e documentali tali da consentire l'esame della richiesta, se coerente con le vigenti disposizioni e con il PAT (piano assetto del territorio) accolta ed inserita nella variante al Piano degli interventi (P.I.).

La modulistica è reperibile sul sito del Comune di Porto Tolle al seguente indirizzo:

www.comune.portotolle.ro.it

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere acquisite presso il **III Settore, Servizio Urbanistica – Edilizia Privata, Piazza Ciceruacchio 11, primo piano**, nei seguenti orari: **Lunedì e Mercoledì, dalle 11.00 alle 13.00.**