



PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI SCHIAVON

TABELLA - R

RIDUZIONI PERCENTUALI DA APPLICARE AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA
 RELATIVI AD INTERVENTI EDILIZI DI NUOVA EDIFICAZIONE E/O RISTRUTTURAZIONE DESTINATI AD USO

RESIDENZIALE - ARTIGIANALE - INDUSTRIALE - AGRICOLO - TURISTICA - COMMERCIALE - DIREZIONALE

| TIPO DI RIDUZIONE | DESCRIZIONE | DIMINUIZIONE DEL CORRETTIVO PREVISTA ⁽⁵⁾ | VALORE DEL CORRETTIVO SENZA DETRAZIONI | VALORE DEL CORRETTIVO DA APPLICARE art. 84 L.R. 61/1985 ⁽⁴⁾ | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|---|---|--|---|---|-----------------|---|-------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|---|---------------------------|
| | | | | DESTINAZIONE D'USO | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | RESIDENZIALE | | | TURISTICA | COMMERCIALE | | DIREZIONALE | | INDUSTRIALE | | ARTIGIANALE | | AGRICOLA | |
| | | | | Immobile con caratt. Economiche ⁽¹⁾ | Immobile con caratt. Medie ⁽²⁾ | Immobile con caratt. Lusso ⁽³⁾ | Tutti i Tessuti | Tutti i tessuti esclusi A1 - A2 - A3 - T8 e F | Tessuti A1 - A2 - A3 - T8 e F | Tutti i tessuti esclusi A1 - A2 - A3 - T8 e F | Tessuti A1 - A2 - A3 - T8 e F | Tutti i tessuti esclusi T5 - T6 - T7 | Tessuti T5 - T6 - T7 | Tutti i tessuti esclusi T5 - T6 - T7 | Tessuti T5 - T6 - T7 | Tutti i tessuti esclusi A1 - A2 - A3 - T8 | Tessuti A1 - A2 - A3 - T8 |
| CLASSE < B | CLASSE ENERGETICA DEL FABBRICATO INFERIORE ALLA "B" | 0,00% | VALORE DEL CORRETTIVO SENZA DETRAZIONI | 0,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% |
| | | | VALORE DEL CORRETTIVO CON DETRAZIONI ^{(4) (5)} | 0,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% |
| CLASSE B | CLASSE ENERGETICA DEL FABBRICATO "B" | 15,00% | VALORE DEL CORRETTIVO SENZA DETRAZIONI | 0,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% |
| | | | VALORE DEL CORRETTIVO CON DETRAZIONI ^{(4) (5)} | -15,00% | 0,00% | 15,00% | 0,00% | 0,00% | 15,00% | 0,00% | 15,00% | 15,00% | 0,00% | 15,00% | 0,00% | 15,00% | 0,00% |
| CLASSE A | CLASSE ENERGETICA DEL FABBRICATO "A" | 30,00% | VALORE DEL CORRETTIVO SENZA DETRAZIONI | 0,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% |
| | | | VALORE DEL CORRETTIVO CON DETRAZIONI ^{(4) (5)} | -30,00% | -15,00% | 0,00% | -15,00% | -15,00% | 0,00% | -15,00% | 0,00% | 0,00% | -15,00% | 0,00% | -15,00% | 0,00% | -15,00% |
| CLASSE A+ | CLASSE ENERGETICA DEL FABBRICATO "A+" | 45,00% | VALORE DEL CORRETTIVO SENZA DETRAZIONI | 0,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% | 30,00% | 15,00% |
| | | | VALORE DEL CORRETTIVO CON DETRAZIONI ^{(4) (5)} | -30,00% | -30,00% | -15,00% | -30,00% | -30,00% | -15,00% | -30,00% | -15,00% | -15,00% | -30,00% | -15,00% | -30,00% | -15,00% | -30,00% |

NOTE:

- (1) Immobili ricadenti nelle classi I, II, III e IV riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;
- (2) Immobili ricadenti nelle classi V, VI, VII e VIII riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;
- (3) Immobili ricadenti nelle classi IX, X e XI riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;
- (4) Il correttivo, comprensivo delle detrazioni, non può in ogni caso scendere sotto il -30%
- (5) Per usufruire della detrazione dovrà essere depositato, già in fase di presentazione dell'istanza edilizia (Permesso di Costruire, SCIA, DIA), l'attestato di qualificazione energetica (AQE) comprovante la classe energetica in riferimento all'intero edificio che dimostri la prestazione energetica globale Epgl, come definita dalla normativa vigente in materia.
 Alla fine dei lavori come previsto anche dalla normativa vigente in materia, dovrà essere depositato l'attestato di prestazione energetica (APE) per l'ottenimento del Certificato di Agibilità dei fabbricati, a dimostrazione della classe energetica di appartenenza dell'edificio, Resta inteso che l'APE a lavori ultimati dovrà riportare una classe energetica non inferiore a quella prevista dall'AQE presentata per il ritiro del titolo abilitativo, pena la restituzione degli incentivi di