



**COMUNE DI VILLADOSE**  
**PROVINCIA DI ROVIGO**

**ORIGINALE**

*DETERMINAZIONE DEL SETTORE **LLPP** - 3 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E  
MANUTENZIONE*

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE DELLA  
SEDE COMUNALE - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA  
LITHOS SRL CON SEDE A VENEZIA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI  
SPESA.**

*NR. Progr.*

**62**

*Data*

**09/03/2020**

DETERMINAZIONE NR.62 DEL 09/03/2020

**OGGETTO:**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE DELLA SEDE COMUNALE - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA LITHOS SRL CON SEDE A VENEZIA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

**COMUNE DI VILLADOSE**

**Ufficio Tecnico**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che

Con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 49 del 30.09.2019 sono stati approvati l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche 2019 e il Programma Triennale 2019-2020-2021;

il programma di cui sopra prevede all'anno 2019 lavori di manutenzione straordinaria delle facciate della sede municipale;

l'opera risulta finanziata al capitolo 25155 del Bilancio di Previsione 2019/2021 ed finanziato mediante avanzo di amministrazione;

Considerato che

per il progetto di cui sopra è stato acquisito il seguente codice CUP H89H19000260004;

con determinazione n. 309/2019 è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva all'Arch. Roberto Pellegrini;

in data 09.09.2019 prot. 10226 il professionista di cui sopra ha depositato al protocollo comunale la progettazione esecutiva dell'intervento in questione che presenta un importo di Quadro Economico complessivo pari ad € 215.800,00 di cui € 147.000,00 per lavori ed € 68.800,00 per somme a disposizione;

con nota prot. 10286/2019, trattandosi di edificio di interesse culturale è stata richiesta Autorizzazione ai sensi del d.lgs 42/2004 e s.m.i. alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Province di Verona, Rovigo e Vicenza;

la suddetta Autorizzazione è pervenuta prot. 10882 del 24.09.2019;

sono state depositate successive integrazioni progettuali prot. 10854 del 24.09.2019 e prot. 12724 del 31.10.2019;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 19.11.2019 è stata approvata la progettazione esecutiva dell'intervento in questione;

richiamato l'art. 36, comma 2) lettera b) che stabilisce che, per quanto concerne l'affidamento lavori di importo compreso tra 40.000,00 € e 150.000,00 € si possa procedere "... mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti.....";

DETERMINAZIONE NR.62 DEL 09/03/2020

con Avviso prot. 11229 del 03.10.2019 è stato pubblicato avviso per l'indagine di mercato relativa all'affidamento in questione;

in data 21.11.2019 si è provveduto al pubblico sorteggio dei tre operatori da invitare alla formulazione di offerta, come risulta dal verbale prot. 13525;

è stato acquisito il seguente codice CIG: 8111638F6C

tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione sono stati invitati alla formulazione di offerta le seguenti ditte mediante le relative trattative dirette:

- ditta EDILRESTAURI SRL trattativa n. 1125573
- ditta LITHOS S.R.L. trattativa n. 1125567
- ditta ARTE & RESTAURO S.R.L. trattativa n. 1125554
- ditta ESTIA SRL trattativa n. 1124850
- ditta TASCA ALDO S.R.L. trattativa n. 1125578

Le offerte pervenute risultano allegate alla presente determinazione;

Il prezzo più basso risulta essere stato formulato dalla ditta Lithos srl con sede in Via Castello n. 5236 – 30122 Venezia, che ha formulato un ribasso del 28,50 % sull'importo a base di gara;

Il ribasso formulato comporta pertanto un importo di affidamento pari ad € 106.510,80 oltre iva al 22% per complessivi € 129.943,18;

Tramite il sistema Avcpass è stata verificata la sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di affidamento da parte della ditta di cui sopra;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per l'affidamento diretto si possa procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

in base a quanto sopra si da atto pertanto che:

- Oggetto del presente affidamento sono i lavori di manutenzione straordinaria delle facciate della sede comunale;
- L'importo di affidamento è pari ad € 106.510,80 oltre iva;
- La ragione della scelta del fornitore è il maggior ribasso offerto;
- tramite il sistema Avcpass sono state effettuate le verifiche circa la sussistenza in capo all'operatore aggiudicatario dei requisiti generali e tecnici è stato verificato;

Visto il DURC regolare prot. INAIL 20557567 con validità sino al 23.06.2020;

**CONSIDERATO** che con Determinazione n. 527/2019 si è provveduto alla prenotazione dell'impegno ai sensi dell'art. 183 c. 3 del D.Lgs 267/2000.

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 in data 27/05/2019 con la quale si è provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio

2019/2021 al fine di assegnare ai Responsabili dei Settori le dotazioni strumentali, umane e finanziarie necessarie per il perseguimento dei programmi previsti dal DUP e dal Bilancio di Previsione 2019/2021;

**DATO** atto che il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 è stato approvato con atto consiliare n. 13 adottato nella seduta del giorno 14/03/2019;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. (armonizzazione contabile);
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 97/2016 (decreto trasparenza);
- il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- il Regolamento sulla disciplina dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/01/2013;
- il Regolamento di Contabilità approvato con la deliberazione consiliare n. 63 del 30/12/2015;

**PROPONE**

Al Responsabile di Settore, per i motivi di cui in premessa, l'adozione della seguente determinazione:

- 1) DI APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - 2) DI affidare i lavori in oggetto alla ditta Lithos srl con sede in Via Castello n. 5236 – 30122 Venezia, che ha formulato un ribasso del 28,50 % sull'importo a base di gara che comporta pertanto un importo di affidamento pari ad € 106.510,80 oltre iva al 22% per complessivi € 129.943,18;
- ✓ DI IMPUTARE la relativa spesa di Euro 129.943,18 (ogni onere compreso) al capitolo di seguito specificato
- Capitolo 25155 del Bilancio di Previsione Esercizio 2019/2021 ove è predisposta la necessaria disponibilità nel modo seguente:

	2019	2020	2021	totale
REGISTRAZIONE	€	€ 129.943,18	--	€ 129.943,18
IMPUTAZIONE	€	€ 129.943,18	--	€ 129.943,18

- 5) DI DARE ATTO che il Responsabile di procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. è il la Sig.ra RIZZI Ing. Marzia che ha espresso il proprio visto favorevole sulla presente proposta di determinazione, riportato sul frontespizio del presente atto ;

6) DI DARE ATTO che alla presente proposta vengono allegati, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

Offerte Trattative dirette n.:

1125573 EDILRESTAURI SRL

1125567 LITHOS S.R.L.

1125554 ARTE & RESTAURO S.R.L.

1124850 ESTIA SRL

---

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

VISTA la proposta del responsabile di procedimento

RILEVATA la regolarità e la completezza dell'istruttoria, l'adeguatezza e la completezza della motivazione, il perseguimento di una finalità di interesse pubblico, il rispetto dei termini di conclusione del procedimento, il rispetto della normativa vigente ed ATTESTATA la propria competenza in materia;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

VISTI il decreto sindacale n. 21 del 15/11/2019 e n. 23 del 31/12/2019 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

RITENUTO di esprimere il proprio parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, riportato sul frontespizio del presente atto

**DISPONE**

Di trasmettere la presente proposta al Settore Finanziario per l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

VISTA la proposta di determinazione pervenuta dal Responsabile di Settore sopra indicato;

VALUTATA la conformità della proposta con l'ordinamento finanziario-contabile dell'Ente;

RITENUTO di esprimere il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, riportato sul frontespizio del presente atto:

**DISPONE**

Di trasmettere la presente proposta al Settore proponente per il seguito di competenza.

---

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**

VISTO e RICHIAMATO integralmente quanto sopra riportato

**DETERMINA**

- 1) DI APPROVARE la proposta di determinazione su estesa nella sua integralità, senza modificazioni e/o integrazioni;
- 2) DI TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, il presente provvedimento al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che ne conferisce esecutività;
- 3) DI DICHIARARE che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D. Lgs. n. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Villadose e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile di Settore alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione;
- 4) DI DISPORRE, la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69 dando atto che la stessa avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di protezione dei dati personali (GDPR 679/2016 e D.Lgs. n. 196/2003 così come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018); ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali
- 5) DI DISPORRE, altresì, che i contenuti del presente atto vengano pubblicati all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., secondo il seguente percorso:
  - ⇒ sottosezione di I° livello: BANDI DI GARA E CONTRATTI
  - ⇒ sottosezione di II° livello: INFORMAZIONI SULLE SINGOLE PROCEDURE

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LLPP-MANUTENZIONE-AMBIENTE**

*RIZZI Ing. Marzia*



# COMUNE DI VILLADOSE

*PROVINCIA DI ROVIGO*

*DETERMINAZIONE*

*ORIGINALE*

Determina nr. **62**

Data Determina **09/03/2020**

**Settore: LLPP - 3 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE**

**Servizio: UO13 - UFFICIO AMBIENTE/MANUTENZIONE**

---

## OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE DELLA SEDE COMUNALE - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA LITHOS SRL CON SEDE A VENEZIA E ASSUNZINE IMPEGNO DI SPESA.

---

Come da allegata proposta di determina nr. **73** in data **02/03/2020**

---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO	VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000) :  Data 10/03/2020  IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO DESTRO CRISTINA
---	--

---

## **PUBBLICAZIONE DELLE DETERMINAZIONI (Art. 124 del D. Lgs. 267/2000)**

N. 156 registro delle pubblicazioni

Io sottoscritto Incaricato della Pubblicazione attesto che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della l.n. 69/2009 in data 11/03/2020 e vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi fino al giorno 25/03/2020.

Villadose, 11/03/2020

L'Incaricato della Pubblicazione