

**CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA
RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA': TURISTICA, COMMERCIALE E DIREZIONALE
- a decorrere dal**

| DESTINAZIONE DI ZONA | | COSTO TEORICO BASE (2) | | | PARAMETRI (3) | | | | COSTO TEORICO CONSEGUENTE (5) | | | CON AUMENTO ISTAT 9,81% | | | CON AUMENTO ISTAT 8,62% | | | | |
|-----------------------|----------------------------------|------------------------|------------|----------|---------------|----------------|------------|------------|-------------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------|----------|-------------------------|--------------|----------|------------|--|
| | | URBANIZZAZIONE | | TOTALE | Andam. Demog. | Caratt. Geogr. | Dest. Zona | TOTALE (4) | URBANIZZAZIONE | | | Primaria € | Secondaria € | TOTALE € | Primaria € | Secondaria € | TOTALE € | | |
| Elencazione | if. (1) | Primaria | Secondaria | Primaria | | | | | Secondaria | TOTALE | Primaria | | | | | | | Secondaria | TOTALE |
| TURISMO | Nuclei Ambientali Centro Storico | 1,5<d.f.<3 | 4,106 | 5,190 | 9,30 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 3,70 | 4,67 | 8,37 | 5,74 | 7,25 | 12,99 | 6,28 | 7,93 | 14,21 | l'incidenza è riferita a Mc. |
| | Completamento | d.f.<1,5 | 7,205 | 5,190 | 12,40 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 5,19 | 3,74 | 8,92 | 8,05 | 5,80 | 13,85 | 8,81 | 6,35 | 15,16 | |
| | Completamento | 1,5<d.f.<3 | 4,106 | 5,190 | 9,30 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 2,96 | 3,74 | 6,69 | 4,59 | 5,80 | 10,39 | 5,02 | 6,35 | 11,37 | |
| | Espansione | d.f.<1,5 | 7,205 | 5,190 | 12,40 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 7,78 | 5,61 | 13,39 | 12,07 | 8,71 | 20,78 | 13,21 | 9,53 | 22,74 | |
| | Espansione | 1,5<d.f.<3 | 4,106 | 5,190 | 9,30 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 4,43 | 5,61 | 10,04 | 6,87 | 8,71 | 15,58 | 7,52 | 9,53 | 17,05 | |
| | Insedimenti produttivi | d.f.<1,5 | 7,205 | 5,190 | 12,40 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 6,48 | 4,67 | 11,16 | 10,06 | 7,25 | 17,31 | 11,00 | 7,93 | 18,93 | |
| | Insedimenti produttivi | 1,5<d.f.<3 | 4,106 | 5,190 | 9,30 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 3,70 | 4,67 | 8,37 | 5,74 | 7,25 | 12,99 | 6,28 | 7,93 | 14,21 | |
| | Agricola | d.f.<1,5 | 7,205 | 5,190 | 12,40 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 5,19 | 3,74 | 8,92 | 8,05 | 5,80 | 13,85 | 8,81 | 6,35 | 15,16 | |
| | Agricola | 1,5<d.f.<3 | 4,106 | 5,190 | 9,30 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 2,96 | 3,74 | 6,69 | 4,59 | 5,80 | 10,39 | 5,02 | 6,35 | 11,37 | |
| Attrezzature | d.f.<1,5 | 7,205 | 5,190 | 12,40 | 0,9 | 1 | 0,9 | 0,81 | 5,84 | 4,20 | 10,04 | 9,06 | 6,51 | 15,57 | 9,91 | 7,12 | 17,03 | | |
| COMMERCIO | Nuclei Ambientali Centro Storico | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 10,43 | 7,08 | 17,51 | 16,19 | 10,98 | 27,17 | 17,72 | 12,02 | 29,74 | l'incidenza è riferita a Mc. di superficie-pavimento |
| | Completamento | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 0,7 | 0,63 | 14,98 | 6,20 | 21,18 | 23,25 | 9,62 | 32,87 | 25,44 | 10,53 | 35,97 | |
| | Completamento | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 0,7 | 0,63 | 9,13 | 6,20 | 15,33 | 14,17 | 9,62 | 23,79 | 15,51 | 10,53 | 26,04 | |
| | Espansione | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 17,12 | 7,08 | 24,21 | 26,56 | 10,98 | 37,54 | 29,07 | 12,02 | 41,09 | |
| | Espansione | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 10,43 | 7,08 | 17,51 | 16,19 | 10,98 | 27,17 | 17,72 | 12,02 | 29,74 | |
| | Insedimenti produttivi | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 21,40 | 8,86 | 30,26 | 33,21 | 13,75 | 46,96 | 36,34 | 15,05 | 51,39 | |
| | Insedimenti produttivi | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 13,04 | 8,86 | 21,89 | 20,23 | 13,75 | 33,98 | 22,14 | 15,05 | 37,19 | |
| | Agricola | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 25,69 | 10,63 | 36,31 | 39,86 | 16,49 | 56,35 | 43,62 | 18,05 | 61,67 | |
| | Agricola | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 15,65 | 10,63 | 26,27 | 24,28 | 16,49 | 40,77 | 26,57 | 18,05 | 44,62 | |
| Attrezzature | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 0,9 | 0,81 | 19,26 | 7,97 | 27,23 | 29,88 | 12,36 | 42,24 | 32,70 | 13,53 | 46,23 | | |
| ATTIVITA' DIREZIONALI | Nuclei Ambientali Centro Storico | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 0,9 | 0,81 | 11,73 | 7,97 | 19,70 | 18,20 | 12,36 | 30,56 | 19,92 | 13,53 | 33,45 | l'incidenza è riferita a Mc. di superficie-pavimento |
| | Completamento | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 17,12 | 7,08 | 24,21 | 26,56 | 10,98 | 37,54 | 29,07 | 12,02 | 41,09 | |
| | Completamento | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 0,8 | 0,72 | 10,43 | 7,08 | 17,51 | 16,19 | 10,98 | 27,17 | 17,72 | 12,02 | 29,74 | |
| | Espansione | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 25,69 | 10,63 | 36,31 | 39,86 | 16,49 | 56,35 | 43,62 | 18,05 | 61,67 | |
| | Espansione | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 15,65 | 10,63 | 26,27 | 24,28 | 16,49 | 40,77 | 26,57 | 18,05 | 44,62 | |
| | Insedimenti produttivi | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 21,40 | 8,86 | 30,26 | 33,21 | 13,75 | 46,96 | 36,34 | 15,05 | 51,39 | |
| | Insedimenti produttivi | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 1 | 0,9 | 13,04 | 8,86 | 21,89 | 20,23 | 13,75 | 33,98 | 22,14 | 15,05 | 37,19 | |
| | Agricola | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 25,69 | 10,63 | 36,31 | 39,86 | 16,49 | 56,35 | 43,62 | 18,05 | 61,67 | |
| | Agricola | 1,5<d.f.<3 | 14,487 | 9,839 | 24,33 | 0,9 | 1 | 1,2 | 1,08 | 15,65 | 10,63 | 26,27 | 24,28 | 16,49 | 40,77 | 26,57 | 18,05 | 44,62 | |
| Attrezzature | d.f.<1,5 | 23,783 | 9,839 | 33,62 | 0,9 | 1 | 0,9 | 0,81 | 19,26 | 7,97 | 27,23 | 29,88 | 12,36 | 42,24 | 32,70 | 13,53 | 46,23 | | |

(1) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente

(2) Dati da ricavare dalle tabelle allegate alla delibera G.C.n. 314 del 15.09.92

(3) Dati da ricavare, fatti salvi quelli relativi alla destinazione di zona, dalla delibera di C.C. n. 62 del 29.05.1986

(4) Il totale è dato dal prodotto dei tre parametri

(5) Costo teorico base moltiplicato il totale dei parametri

(6) Modificazioni, in aumento (max 30%) o in diminuzione (max 30%), determinate a' sensi dell'art. 84 della L.R. 61/1985. -