

**REPUBBLICA ITALIANA****COMUNE DI LAVAGNO****Provincia di Verona**

Rep. N. \_\_\_\_\_

**CONTRATTO IN MODALITA' ELETTRONICA PER L'APPALTO  
PER L'INTERVENTO STRAORDINARIO DI FORNITURA, POSA,  
MANUTENZIONE ORDINARIA E RIFACIMENTO DELLA  
SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE E VERTICALE  
CIG 7706966589**

L'anno 20\_\_\_ (duemila\_\_\_\_\_), addì \_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di  
\_\_\_\_\_, negli uffici comunali di Lavagno (VR) -Via Piazza n°4

-----**AVANTI A ME**-----

dott. **DI MARCO MASSIMO** – Ufficiale rogante, nella sua qualità di  
Segretario Comunale pro tempore del Comune di Lavagno,  
autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa ai  
sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.  
267, e successive modificazioni, domiciliato per la carica presso la  
sede municipale, senza assistenza di testimoni per espressa  
rinuncia fatta di comune accordo, con il mio consenso, dalle Parti,  
che hanno i requisiti di legge

**SONO COMPARI**

da una parte:

- l'arch. **FRANCESCA GRATTONI**, nata a Verona (VR) il  
22/08/1968, domiciliata per la carica in Lavagno presso la  
Residenza Comunale in qualità di responsabile del Settore Tecnico

LL.PP. in virtù del Decreto Sindacale Prot. n. 4.434 del 31/03/2010 e confermato con decreto Sindacale prto. n. 8247 del 09/06/2014, la quale interviene in questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Lavagno, codice fiscale e P.IVA 00267720233 che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche "Comune" o "Stazione Appaltante", in forza della citata nomina del Sindaco, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 109, comma 2°, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni; e dall'altra parte:

- il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_, che interviene in questo Atto in qualità Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_, Codice Fiscale/P.Iva \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

PREMESSO che:

- con determinazione del responsabile del servizio tecnico LL.PP. del Comune di Lavagno n. 443 del 27.11.2018 veniva approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento tramite appalto "a misura" dell'"intervento straordinario di fornitura, posa, manutenzione ordinaria e rifacimento della segnaletica stradale orizzontale e verticale" per un importo pari ad Euro 65.549,00 oltre iva e compreso gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.300,00 e

veniva stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata, tramite richiesta di offerta nel Me.Pa., ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, invitando gli operatori abilitati in Me.pa. Al bando "Lavori di manutenzione - opere specializzate OS10", individuati mediante pubblicazione di un "Avviso" a presentare offerta, al fine di acquisire le rispettive manifestazioni di interesse e assumendo quale criterio di selezione delle offerte quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, mediante il massimo ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara di cui all'art. 50 del capitolato speciale d'appalto, procedendo ai sensi dell'art. 97 comma 8, all'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

- che con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato aggiudicato l'appalto definitivamente alla ditta \_\_\_\_\_ per l'importo di Euro 64.249,00=

oltre iva ed oneri della sicurezza ammontanti ad Euro 1.300,00=; -

- Il Responsabile del procedimento dell'appalto di cui trattasi ha provveduto, mediante comunicazione trasmessa a mezzo p.e.c. in data \_\_\_\_\_ prot. N \_\_\_\_\_, ad ottemperare a quanto prescritto all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, relativamente all'avvenuta aggiudicazione definitiva; -----

- che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 è stata esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la

stipula del contratto.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

**ARTICOLO 1 (Premesse)**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

**ARTICOLO 2 (Oggetto e durata dell'appalto)**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto citato in premessa. L'appaltatore si impegna all'esecuzione dello stesso alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati;

La durata dell'appalto è fissata con decorrenza dalla data odierna o dalla data di effettivo inizio del servizio qualora antecedente e se effettuato in pendenza di contratto e fino all'esaurimento dell'importo di gara pari ad Euro 65.549,00 oneri per la sicurezza inclusi ed iva esclusa, comunque entro mesi 6 (sei).

**ARTICOLO 3 (Corrispettivo dell'Appalto)**

1. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in complessivi € 65.549,00=(diconsi euro sessantacinquemilacinquecentoquarantanove/00) oltre IVA di Legge di cui si € 1.300,00 per oneri relativi alla sicurezza del lavoro connessi specificatamente al presente contratto non soggetti a ribasso d'asta-----.

2. I lavori, servizi e forniture saranno contabilizzati e remunerati a

misura in base all'elenco prezzi unitari di cui all'art. 50 del Capitolato speciale d'appalto, al netto del ribasso unico percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara fino alla concorrenza dell'importo di Euro 64.249,00 oltre iva ed oneri per la sicurezza, secondo gli ordini della D.L. e al rendiconto dei lavori svolti di cui all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. I pagamenti avranno luogo secondo quanto previsto dall'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. La Stazione appaltante effettua i pagamenti entro 30 giorni successivi dalla presentazione della fattura elettronica;

4. Il pagamento dei corrispettivi a qualunque titolo da parte della Stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva). Qualora su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori eventualmente assistiti dalle Organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante provvede al pagamento delle somme corrispondenti, nonché degli importi dovuti all'Impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

**ARTICOLO 4 (Osservanza di leggi e regolamenti)**

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti, di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché della completa

accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto e il relativo Capitolato Speciale d'Appalto. -----

**ARTICOLO 5 (Variazione dell'importo contrattuale)**

1. L'importo di cui all'art. 3 resta fisso ed invariabile. Non è pertanto prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile, fatto salvo quanto previsto all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. -----

2. L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di un quinto, in ragione dei lavori e/o forniture da effettuarsi con applicazione dei prezzi unitari al netto del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere.

**ARTICOLO 6 (Risoluzione e recesso)**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

Si darà luogo del contratto nei casi e con le modalità previste dall'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del C.C. secondo le modalità e nei casi previsti dall'art. 3 del "Protocollo di legalità" di cui al successivo articolo 14.

**ARTICOLO 7 – Termine di esecuzione e penali**

I lavori e le consegne dovranno avvenire secondo quanto previsto dall'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto. In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori o consegna del materiale l'appaltatore

dovrà versare una penale determinata dal medesimo art. 9 del  
 Capitolato speciale d'Appalto

Tutti i lavori e forniture dovranno essere resi entro mesi 6 (sei)  
 dalla stipula del presente contratto e/o dalla data di effettivo inizio  
 del servizio se effettuato in pendenza di contratto . -----

**ARTICOLO 8 (Controversie)**

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto,  
 comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento  
 dell'accordo bonario come disciplinato dall'art. 205 del D.Lgs. n.  
 50/2016 ovvero non definite con le modalità di cui al Capitolato  
 Speciale d'Appalto, sono devolute al giudice ordinario del Tribunale  
 di Verona.

**ARTICOLO 9 (Garanzia definitiva)**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o  
 previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha costituito, ai  
 sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione definitiva mediante  
 polizza fidejussoria numero \_\_\_\_\_ in data  
 \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ per  
 l'importo di euro \_\_\_\_\_ = pari al \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) per cento  
 dell'importo del presente contratto;

2. La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e  
 con le modalità previste di sopra citati articoli. -----

3. La garanzia deve essere integrata, ogni volta che la stazione  
 appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai  
 sensi del presente contratto.

**ARTICOLO 10 (Polizza assicurativa, danni a terzi e responsabilità)**

1- L' Appaltatore risponde direttamente dei danni prodotti a persone o cose in dipendenza dell'esecuzione dei servizi allo stesso affidati, e rimane a suo carico il completo risarcimento di danni prodotti a terzi. È a carico dell'appaltatore la responsabilità verso i proprietari, amministratori e conduttori di locali e aree esistenti presso le aree ed oggetti serviti, per danni alle stesse, ivi compresi gli inconvenienti che possano verificarsi in relazione alle modalità di accesso alle proprietà

2. L'Appaltatore è tenuto, in ogni e qualsiasi caso, alla comunicazione tempestiva alla Stazione Appaltante di incidenti o danni nei riguardi di persone, animali, cose.

3. L'Appaltatore sarà sempre considerato come unico ed esclusivo responsabile verso la Stazione Appaltante e verso i terzi per qualunque danno arrecato alle proprietà e alle persone, siano o meno addette ai servizi, in dipendenza degli obblighi derivanti dall'appalto. Per tali eventualità l'Appaltatore ha presentato polizza per responsabilità civile terzi per un massimale di € 500.000,00= (euro cinquecentomila/00).

4. Resta stabilito espressamente che la ditta appaltatrice dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità.

In conseguenza, l'amministrazione Appaltante e così pure il



personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio sono sollevati dalle medesime responsabilità.

5. L'Amministrazione Comunale rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti.

**ARTICOLO 11 (Divieto di cessione del contratto)**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 106 del D. Lgs. 50/2016, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario autorizzato ai sensi di legge e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata dell'atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato all'Amministrazione appaltante prima dell'emissione del certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile del procedimento.

**ARTICOLO 12 (Subappalto)**

La Stazione appaltante può autorizzare l'Appaltatore a effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2160 e delle altre disposizioni di legge in materia, e secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

E' comunque fatto divieto all'Appaltatore di subappaltare o subaffidare a favore di aziende già partecipanti alla procedura di gara inerente il presente appalto.

**ARTICOLO 13 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)**

1. L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il settore di appartenenza e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai Contratti.

2. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

**ARTICOLO 14 (Protocollo di legalità)**

Il Comune di Lavagno con deliberazione di G.C. n. 138 del 18.09.2017 ha aderito al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sottoscritto il 07.09.2015 dalle Prefetture del Veneto, dalla Regione Veneto, dall'ANCI Veneto e dell'UPI Veneto" e pertanto l'Appaltatore dichiara di accettare e ben conoscere quanto in esso contenuto e di adempiere a tutti gli obblighi in esso previsti.

Il protocollo di legalità sopra citato si intende far parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato.

**ARTICOLO 15 (Obblighi dell'appaltatore)**

1. L'appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità previste nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

2. Ad ogni effetto di legge le parti dichiarano di avere esatta

conoscenza dei seguenti documenti e che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto per quanto al medesimo non risultino materialmente allegati:

- capitolato speciale d'appalto;
- l'elenco prezzi contenuto nel medesimo capitolato speciale;
- le polizze di garanzia;
- Il Piano operativo di sicurezza (POS);
- l'offerta economica presentata in sede di gara;
- Protocollo di legalità di cui al precedente articolo 14.

**ARTICOLO 16 (Domicilio dell'appaltatore)**

L'appaltatore ha eletto domicilio nel comune di Lavagno, all'indirizzo di via Piazza 4, presso la sede municipale.

**ARTICOLO 17 (Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale)**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore ad eccezione dell'I.V.A..

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno dell'inizio dell'appalto sino alla sua conclusione.

3. Ai fini fiscali si dichiara che le opere ed i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

**ARTICOLO 18 (Interpretazione del contratto)**

1. Per l'interpretazione del presente contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. Da 1362 a 1371 del Codice Civile.

2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale d'appalto per i Lavori pubblici, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Speciale d'appalto, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

**ARTICOLO 19 (Tracciabilità dei flussi)**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e s.m.i. e si impegna a dare comunicazione immediata alla Stazione Appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Verona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**ARTICOLO 20 (Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)**

1. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e ss. mm., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività inerenti e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Ai sensi del GDPR 679/2016 il titolare del trattamento dei dati è indicato nella persona del Sindaco; DPO: Ditta Boxxapps s.r.l. - Via

Torino, 180 – 30172 Mestre (VE).

2. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Quest'atto, scritto con l'ausilio di mezzi elettronici, consta di n. \_\_\_\_\_ facciate intere oltre a \_\_\_\_\_ righe della \_\_\_\_\_ facciata.

Il presente contratto è stato stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 11, comma 32, del D.Lgs. 50/2016.

**IL Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP.**

Arch. Francesca Grattoni

**L'APPALTATORE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Massimo Di Marco