



**COMUNE DI SALCEDO**  
**(Provincia di Vicenza)**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**COPIA**

**ANNO 2018**  
**N. 27 del Reg. Delibere**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI INTERESSANTI STRUTTURE OD INFRASTRUTTURE COMUNALI NON PIU' UTILIZZATE. MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLE CAUZIONI DA PRESENTARE A TITOLO DI FIDEJUSSIONE. INTEGRAZIONE ALLA DELIBERAZIONE DI G.M. N. 39 DEL 13.12.2011;**

L'anno 2018 , il giorno 19 del mese di Ottobre alle ore 12:30 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
p.i. Gasparini Giovanni Antonio	Sindaco	Presente
Carli Michele	Vice Sindaco	Presente
Galvan Giada	Assessore Esterno	Presente

N. Presenti 3    N. Assenti 0

**Assiste il** Segretario Comunale Dott.ssa Antonietta Michelini.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. p.i. Giovanni Antonio Gasparini nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: AUTORIZZAZIONI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI INTERESSANTI STRUTTURE O INFRASTRUTTURE COMUNALI NON PIU' UTILIZZATE. MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLE CAUZIONI DA PRESENTARE A TITOLO DI FIDEJUSSIONE. INTEGRAZIONE ALLA DELIBERAZIONE DI G.M. N. 39 DEL 13.12.2011;

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che negli anni settanta l'intero territorio comunale è stato interessato da una riqualificazione della rete viabile mediante una serie di opere finalizzate a rendere la stessa fruibile alla motorizzazione di massa che in quegli anni caratterizzò l'intera nazione;

RILEVATO che in molti casi le caratteristiche dei tracciati originari non permettevano appieno la transitabilità dei mezzi per cui, in taluni tratti vennero realizzati nuovi percorsi alternativi con il conseguente abbandono del sedime originario che assumeva le caratteristiche dei c.d. "relitti stradali" in quanto non più manutentati dall'Ente;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n° 39 del 13.12.2011 avente ad oggetto "Autorizzazioni per l'esecuzione di lavori interessanti strutture od infrastrutture comunali. Modalità di applicazione delle cauzioni da prestarsi a titolo di fidejussione", con la quale si individuano sul territorio comunale le arterie comunali in regolare manutenzione ed utilizzo rispettivamente ricadenti nelle zone "A" e "B" a seconda delle tipologie e caratteristiche delle stesse e si definiscono gli importi di applicazione al fine del calcolo;

DATO ATTO che nel succitato provvedimento non sono state prese in considerazione le tratte abbandonate delle arterie stradali che comunque costituiscono pur sempre parte del patrimonio comunale poiché non si erano mai verificate condizioni od istanze da parte di privati od enti terzi che richiedessero di poter utilizzare tali sedimi;

VISTA la richiesta recentemente pervenuta al protocollo comunale da parte di un privato in ordine alla fattibilità di utilizzare un tratto del sedime costituente la parte abbandonata della strada "dei Lazzaretti" che dalla omonima contrada si snoda fino alla località Campodirondo, al fine di porre in opera una condotta interrata per l'adduzione di acque meteoriche a servizio dei fondi agricoli rispettivamente in proprietà del richiedente e del padre di quest'ultimo;

RILEVATO che:

- sul sedime in questione la posa della tubazione, così come richiesto, si estende per una lunghezza di circa 130 mt. e che sullo stesso sedime è presente la condotta del civico acquedotto ora in gestione a Viacque SpA;
- il tratto ex stradale in oggetto risulta comunque regolarmente utilizzato e fruibile, seppure con tutte le limitazioni, dai proprietari dei fondi agricoli attigui;

RITENUTO opportuno, alla luce di tale nuova specifica istanza, provvedere ad integrare la deliberazione suindicata, dando atto che appare necessario fissare nuovi e specifici parametri anche per i c.d. "tratti costituenti i relitti stradali" onde definire ed applicare gli importi di cauzione da richiedersi a titolo di garanzia e prima del rilascio delle specifiche autorizzazioni per l'esecuzione di lavori, interventi o quant'altro che vada ad interessare tali proprietà comunali;

TENUTO CONTO che le modalità di calcolo ed i parametri assunti con la sopra citata deliberazione n° 39/2011 non appaiono congrue in quanto sono notevolmente diverse le caratteristiche (trattasi di sedimi non bitumati, privi da oltre trenta anni di manutenzione da parte dell'Ente comunale, spesso utilizzati ai soli fini dell'attività agricola e/o per transito pedonale e comunque di difficile o talvolta impossibile accessibilità con normali veicoli);

DATO ATTO che il Responsabile dell'Area Tecnica ha segnalato che appare necessario ed opportuno effettuare una ricognizione più precisa e completa di tutti i tratti di sedimi stradali

abbandonati, verificarne il grado di fattibile e reale utilizzo, la presenza di sottoservizi posti dal Comune o da enti terzi, onde disporre di elementi aggiornati e che permettano una totale revisione della rete viabile comunale necessaria anche per un aggiornamento del patrimonio e dell'inventario comunale;

RITENUTO conseguentemente opportuno al fine di evadere l'unica richiesta a tutto oggi pervenuta in tal senso, di stabilire in via provvisoria i parametri necessari per la definizione delle fidejussioni da richiedere, demandando comunque il tutto ad una più specifica ed attenta analisi che potrà essere effettuata dopo aver attuato una revisione ed un aggiornamento dello stato di tutta la rete viabile comunale (manutenuta e non), operazione che si rende necessaria anche al fine di una revisione del patrimonio immobiliare;

ASSUNTI pertanto, e provvisoriamente, i seguenti parametri:

- a) fondi di sedime stradale non più mantenuto ma transitabile costituita da "selciato";
- b) fondi di sedime stradale non più mantenuto ma transitabile in macadam e/o terra;
- c) tratti di sedime stradale, con fondo di qualsiasi tipo, non più mantenuto attualmente abbandonati totalmente per i quali sia invisibile il transito con qualunque mezzo ed anche pedonale se non previa specifiche operazioni di ripristino al transito;

e poste le seguenti modalità per il calcolo degli importi da richiedere:

→ per i fondi di tipo a)

importo base da applicare al metro lineare (sia in senso longitudinale che trasversale) € 100,00

→ per i fondi di tipo b)

importo base da applicare al metro lineare (sia in senso longitudinale che trasversale) € 25,00

→ per i fondi di tipo c)

importo base da applicare al metro lineare (sia in senso longitudinale che trasversale) € 5,00.

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Leg.vo. n° 267/2000, da parte del Responsabile dei Servizi;

VISTO l'art. 73 del Regolamento della contabilità;

VISTO il D. Leg.vo n° 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

-1) le premesse sono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;

-2) di stabilire, in ordine a richieste da parte di privati, enti od altri soggetti aventi titolo e finalizzate all'utilizzo dei sedimi stradali di arterie o tratti delle stesse che attualmente non sono mantenute e presentano le c.d. caratteristiche del "relitto stradale", i seguenti importi da applicarsi al fine della determinazione della cauzione da corrispondersi per il rilascio del titolo autorizzativo per l'esecuzione di lavori:

tipo	Caratteristiche del sedime	importo €/ml.
"a"	sedime non mantenuto ma transitabile costituito da fondo in "selciato"	100,00
"b"	sedime non mantenuto ma transitabile costituito da fondo in "macadam e/o terra"	25,00
"c"	sedime non mantenuto invisibile a qualsiasi transito e con qualsiasi tipo di fondo	5,00

-3) di richiamare in toto le condizioni già riportate al punto 2), sottopunti 2.1)-2.2)-2.4)-2.5), della deliberazione di G.C. n° 39 del 13.12.2011 e che si intendono qui, ancorché non trascritte, integralmente riportate in ordine alle modalità per il rilascio delle previste autorizzazioni;

-4) di comunicare l'adozione del presente atto ai Capigruppo consiliari dando atto che il relativo testo potrà essere visionato presso l'Ufficio Segreteria (art. 125 del D. Leg.vo n° 267 del 18.08.2000);

\* \* \* \* \*

Con successiva separata unanime votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

\* \* \* \* \*

OGGETTO: AUTORIZZAZIONI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI INTERESSANTI STRUTTURE OD INFRASTRUTTURE COMUNALI NON PIU' UTILIZZATE. MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLE CAUZIONI DA PRESENTARE A TITOLO DI FIDEJUSSIONE. INTEGRAZIONE ALLA DELIBERAZIONE DI G.M. N. 39 DEL 13.12.2011;

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità;

Comune di Salcedo, lì 15/10/2018

Il Responsabile del Settore

F.to Geom. Maurizio Covolo

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Rag. Maria Chiara Dalla Valle , esprime PARERE favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della sopra estesa proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

lì 16 ottobre 2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. Maria Chiara Dalla Valle

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to p.i. Giovanni Antonio Gasparini

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 26/10/2018 al 10/11/2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi del primo comma art. 124 del D.Lgs. N.267/2000.

Comune di Salcedo, lì 26/10/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. La deliberazione stessa diverrà esecutiva il giorno 06/11/2018, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Lì, 26/10/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Antonietta Michelini

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 26/10/2018

Il Responsabile del Procedimento  
Biancarosa Villanova