



ORIGINALE

CITTA' di CHIAMPO

Provincia di Vicenza

Segreteria n° 277 / 2016

Ufficio n° 27 / 2016

OGGETTO SISTEMAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE-SISMICO DEL FABBRICATO EX SCUOLE MISTRORIGHI. AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA ECO GREEN SRL DI GAMBELLARA. CIG 6656033C2E

L'anno duemilasedici, il giorno dieci del mese di giugno

IL CAPO AREA 4 - LAVORI PUBBLICI

Visto il Decreto del Sindaco n. 97 del 30.12.2015 prot.n. 23914 con cui è stata effettuata la nomina del Responsabile dell'Area 4 - Lavori Pubblici, per il periodo dal 01.01.2016 al 31.12.2016;

Richiamato l'art. 39 del Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e servizi il quale prevede che il Segretario Generale sostituisce il Responsabile assente;

Dato atto dell'assenza in corso, temporanea e imprevista, del geom. De Maria Pasquale Capo Area 4 - Lavori Pubblici;

Vista la nota prot.n. 10407 del 10.06.2016 dell'Ing. Zandonà Giuliano - Istruttore tecnico Area 4 - Lavori Pubblici con la quale segnala l'urgenza dell'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto e della sussistenza alla data odierna di tutti i presupposti per procedere con il presente provvedimento;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 04/08/2009, esecutiva, di approvazione del progetto preliminare di sistemazione e recupero fabbricato ex scuole Mistrorighi nel centro storico della frazione omonima di Chiampo, di importo complessivamente pari ad €. 430.000,00;

Vista la determina a contrarre n. 177 del 08.04.2016 con la quale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di sistemazione e miglioramento strutturale / sismico del fabbricato "ex Scuole Mistrorighi" nel centro storico della frazione Mistrorighi di Chiampo da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara secondo quanto disposto dall'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

Vista la determinazione n. 238 del 16.05.2016 di approvazione verbali di gara ed aggiudicazione provvisoria per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii, dei lavori di sistemazione e miglioramento strutturale / sismico del fabbricato "Ex Scuole Mistrorighi" nel centro storico della frazione Mistrorighi di Chiampo;

Piazza G. Zanella, 42 36072 Chiampo (VI) tel. 0444 475 211 fax 0444 624 416 numero verde 800 64 66 64
urp@comune.chiampo.vi.it sito www.comune.chiampo.vi.it C.F. 81000350249 P.IVA. 00292910247



Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'offerta risulta la migliore nella suddetta procedura di affidamento è conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Atteso che l'Ufficio competente in materia ha rideterminato il quadro economico così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	IMPORTI €.	QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO	IMPORTI €.
Lavori a base d'asta	110.372,58	Lavori a base d'asta	95.228,36
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00
Manodopera non soggetta a ribasso	54.627,42	Manodopera non soggetta a ribasso	54.627,42
TOTALE LAVORI	173.000,00	TOTALE A BASE D'APPALTO	157.855,78
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
Iva 10% sui lavori	17.300,00	Iva 10% sui lavori	15.785,58
Inc. prog. ex art. 92 comma 1 D.lgs 163/06	3.460,00	Inc. prog. ex art. 92 comma 1 D.lgs 163/06	3.460,00
Spese tecniche e di consulenza compreso contributo inarcassa	22.206,08	Spese tecniche e di consulenza compreso contributo inarcassa	22.206,08
Rilievi, accertamenti e collaudo	3.266,19	Rilievi, accertamenti e collaudo	3.266,19
Iva 22% su spese tecniche	4.885,34	Iva 22% su spese tecniche	4.885,34
Imprevisti ed oneri accessori	392,39	Imprevisti ed oneri accessori	17.051,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	51.510,00	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Riepilogo:		Riepilogo:	
- Somme a base d'appalto	173.000,00	- Somme a base d'appalto	157.855,78
- Somme a disposizione Amministrazione	51.510,00	- Somme a disposiz. Amministrazione	66.654,22
TOTALE COMPLESSIVO	224.510,00	TOTALE COMPLESSIVO	224.510,00

Preso atto che le cauzioni provvisorie saranno svincolate alle ditte non aggiudicatariе a decorrere dalla data di approvazione del presente provvedimento;

Ritenuto inoltre di procedere allo svincolo della polizza provvisoria prodotta quale cauzione provvisoria a corredo della documentazione amministrativa presentata per la gara pubblica della ditta ECOGREEN SRL con sede a Gambellara in Viale Europa, 48/A/1° polizza n. 228249/PV dell'Elite Insurance Company - Agenzia Roma e della ditta SARTORELLO BUILDING SRL con sede a Vicenza in Viale dell'Industria,85, polizza n. 81674.02.27.2799692195 della Sace Bt spa -- Agenzia Padova, alla stipula del contratto d'appalto;

Visto il nuovo Codice degli appalti approvato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in vigore dal 19 aprile 2016, il quale all'art. 216, comma 1, stabilisce che il nuovo codice si applica alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono pubblicati dopo il 18 aprile 2016, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, al 18 aprile 2016, non sono stati inviati gli inviti a presentare le offerte;



Preso atto che ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire garanzia fideiussoria pari al 13.721% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni di legge;

Dato atto che sono state eseguite le prescritte verifiche dei requisiti, con esito positivo;

Dato atto che la spesa risulta correttamente impegnata al capitolo 4022210 del peg 2016 in corso di formazione;

Dato atto dell'istruttoria curata dall'Istruttore Amministrativo Vigolo Stefania dell'ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 133 del 09/06/2016 immediatamente esecutiva di approvazione Peg 2016;

Visto l'art. 39 del regolamento comunale di ordinamento uffici e servizi;

Visto il D.lgs. 50/2016

Visto il DLgs 163/06 e s.i.m.;

Visto il DPR 207/10;

Vista la L. 106/2011;

Visto lo Statuto;

DETERMINA

- 1 di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta ECO GREEN SRL con sede a Gambellara (VI) in Viale Europa, 48/A/1° per l'importo di €. 157.855,78 a cui aggiungere l'iva 10%;
- 2 di autorizzare la stipula del contratto con la ditta ECOGREEN SRL per l'importo di €. 95.228,36 + €. 8.000,00 (oneri per la sicurezza) + 54.627,42 (costo manodopera) + €. 15.785,58 (iva 10%) per un totale di €. 173.641,36 con la modalità stabilita nella determinazione a contrarre n. 177/2016;
- 3 di dare atto che l'importo netto di contrattuale ammonta ad €. 157.855,78 a cui aggiungere l'IVA ai sensi di legge;
- 4 di impegnare la spesa di €. 173.641,36 al capitolo 4022210 voce ""Sistemazione e recupero fabbricato ""ex scuole Mistrorigli" in base al seguente crono programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs n. 118/11 del D.P.C.M. 28.12.2011 e del D.Lgs n.126/14 del peg 2016 in corso di formazione;

Anno di registrazione			Anno di imputazione		
Anno di affidamento	Capitolo	Importo annuo	Anno	Capitolo	Importo Anno
2016	4022210	173.641,36	2016	4022210	173.641,36



5 di rideterminare il nuovo quadro economico così come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	IMPORTI €.	QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO	IMPORTI €.
Lavori a base d'asta	110.372,58	Lavori a base d'asta	95.228,36
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.000,00
Manodopera non soggetta a ribasso	54.627,42	Manodopera non soggetta a ribasso	54.627,42
TOTALE LAVORI	173.000,00	TOTALE A BASE D'APPALTO	157.855,78
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
Iva 10% sui lavori	17.300,00	Iva 10% sui lavori	15.785,58
Inc. prog. ex art. 92 comma 1 D.lgs 163/06	3.460,00	Inc. prog. ex art. 92 comma 1 D.lgs 163/06	3.460,00
Spese tecniche e di consulenza compreso contributo inarcassa	22.206,08	Spese tecniche e di consulenza compreso contributo inarcassa	22.206,08
Rilievi, accertamenti e collaudo	3.266,19	Rilievi, accertamenti e collaudo	3.266,19
Iva 22% su spese tecniche	4.885,34	Iva 22% su spese tecniche	4.885,34
Imprevisti ed oneri accessori	392,39	Imprevisti ed oneri accessori	17.051,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	51.510,00	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Riepilogo:		Riepilogo:	
- Somme a base d'appalto	173.000,00	- Somme a base d'appalto	157.855,78
- Somme a disposizione Amministrazione	51.510,00	- Somme a disposiz. Amministrazione	66.654,22
TOTALE COMPLESSIVO	224.510,00	TOTALE COMPLESSIVO	224.510,00

- 6 di dare atto che l'esecutore dei lavori dovrà costituire garanzia fideiussoria pari al 13,721% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni di Legge;
- 7 di autorizzare lo svincolo delle polizze provvisorie a corredo della documentazione amministrativa presentata per la gara pubblica dalle ditte non aggiudicatrici, a decorrere dalla data di approvazione del presente provvedimento;
- 8 di procedere allo svincolo della polizza provvisoria prodotta quale cauzione provvisoria a corredo della documentazione amministrativa presentata per la gara pubblica della ditta ECOGREEN SRL con sede a Gambellara in Viale Europa, 48/A/1° polizza n. 228249/PV dell'Elite Insurance Company - Agenzia Roma e della ditta SARTORELLO BUILDING SRL con sede a Vicenza in Viale dell'Industria, 85, polizza n. 81674.02.27.2799692195 della Sace Bt spa - - Agenzia Padova, alla stipula del contratto d'appalto;
- 9 di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 10 di dare atto che tutti i successivi provvedimenti sono a carico del Responsabile del servizio.



AREA 4 - LAVORI PUBBLICI T.A.
SECRETARIO GENERALE
Sorrentino d.ssa Maddalena

OGGETTO SISTEMAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE-SISMICO DEL FABBRICATO EX SCUOLE MISTRORIGHI. AGGIUDICAZIONE EFFICACE ALLA DITTA ECO GREEN SRL DI GAMBELLARA. CIG 6656033C2E

Art. 151, comma 4°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, modificato ed integrato dal D.Lgs. n° 118/2011 e n° 126/2014;

Art. 63 Regolamento Comunale di Contabilità.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di

Anno: 2016, Capitolo: 04022210, Impegno: 20160000420/0, Importo: 126.720,45,

Anno: 2016, Capitolo: 04022210, Impegno: 20160000485/1, Importo: 46.920,91 Euro, finanziati

con contributo regionale, fondo pluriennale vincolato e fondi propri del PEG Provvisorio 2016.

Li 10.06.2016.



IL CAPOARRELA I
GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA
Zini Dott.ssa *Maabetta*

VISTO IL SINDACO:

Maddalena Sorrentino

VISTO IL SEGRETARIO:

Dott.ssa Maddalena Sorrentino

Pubblicata all'albo pretorio online per quindici giorni consecutivi da oggi.

Chiampo, 16 GIU. 2016

Il Segretario Generale
Dott.ssa Maddalena Sorrentino

