



COMUNE DI CEREGNANO
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TEC_LLPP - Settore Tecnico-Lavori Pubblici

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E DELL'INFANZIA DI CEREGNANO – SECONDO LOTTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA LAVORI INDUSTRIALI S.R.L. CON SEDE IN ROVIGO, CON EFFICACIA SUBORDINATA ALL'ESITO POSITIVO DEI CONTROLLI SULLA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA	<i>NR. Progr.</i>	502
	<i>Data</i>	19/12/2017

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 20/12/2017

RESPONSABILE: Ing. Arch. Rizzi Marzia

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E DELL'INFANZIA DI CEREGNANO – SECONDO LOTTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA LAVORI INDUSTRIALI S.R.L. CON SEDE IN ROVIGO, CON EFFICACIA SUBORDINATA ALL'ESITO POSITIVO DEI CONTROLLI SULLA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

il Comune di Ceregnano è intenzionato ad eseguire alcuni lavori di adeguamento e ristrutturazione del fabbricato comunale che ospita la scuola dell'infanzia dell'Istituto Comprensivo di Villadose, sede di Ceregnano, sita in Piazza G. Marconi, n. 70, nel medesimo fabbricato ove risulta ubica la scuola primaria.

tali opere sono previste nell'elenco annuale opere pubbliche 2017 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 10.04.2017 e sono finanziate al capitolo 24103 del Bilancio di Previsione 2017/2019 approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 10.04.2017;

il finanziamento è previsto in parte con contributo della Fondazione Cassa di risparmio di Padova e Rovigo e in parte con fondi di Bilancio comunale;

La progettazione definitiva redatta dall'ufficio tecnico comunale, è stata approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41/2017 e presentava il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A1	lavori		96000	
A2	oneri sicurezza		9000	
TOTALE A				105000
B1	spese tecniche (esecutivo + d.l.+sicurezza)		10000	
B2	inarcassa 4% su B1		400	
B3	fondo incentivante 2% su A		2100	
B4	contributo Avcp		225	
B5	imprevisti		3737	
B6	iva 22% su A		23100	
B7	iva 22% su B1+B2		2288	
B8	Accordi bonari 3% su A		3150	
TOTALE				45000

DETERMINAZIONE - Settore Tecnico-Lavori Pubblici - NR. 502 DEL 19/12/2017 -

RESPONSABILE: Ing. Arch. Rizzi Marzia

B				
TOT.				150000

Per l'opera in questione è stato acquisito il seguente codice CUP ***D26J17000290004***

Con determinazione n. 212 del 25.05.2017 è stato affidato la Società di progettazione Project scarl l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva;

A seguito di un peggioramento delle condizioni del fabbricato si sono resi necessari una serie di interventi ulteriori quali il totale rifacimento degli intonaci delle facciate esterne; con apposita variazione di Bilancio pertanto è stato finanziato un maggiore importo lavori per complessivi euro 178.000,00 come si evince dal seguente Quadro Economico dell'opera:

RESPONSABILE: Ing. Arch. Rizzi Marzia

COMUNE DI CEREGNANO			
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA			
PROGETTO ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO			
A)	LAVORI - PRIMO LOTTO CENTRALE TERMICA		
A1)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO	Euro	30.997,74
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro	1.155,95
A3)	SOMMANO LAVORI PRIMO LOTTO	Euro	32.153,69
B)	LAVORI - SECONDO LOTTO OPERE EDILI		
B1)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	85.846,31
B2)	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro	12.000,00
B3)	SOMMANO LAVORI PRIMO LOTTO	Euro	97.846,31
TOTALE LAVORI A + B		Euro	130.000,00
C)	SOMME A DISPOSIZIONE		
C1)	Spese tecniche progetto esecutivo - 2° Lotto	Euro	2.684,00
C2)	Spese tecniche per DL e attività connesse 2° Lotto	Euro	2.684,00
C3)	Spese tecniche per DL e attività connesse 1° Lotto	Euro	1.500,00
C4)	Spese tecniche per redazione PSC 2° lotto	Euro	537,00
C5)	Spese tecniche Coord. Sic. Fase esecutiva 2° lotto	Euro	1.343,00
C6)	Pratiche Prevenzione Incendi per CPI	Euro	2.015,00
D)	C.N.P.A.I.A.L.P. 4% di C1+C2+C3+C4+C5+C6	Euro	430,52
E)	Imprevisti (IVA compresa)	Euro	3.113,91
F)	Fondo art. 113 Dlgs 510/2016 (2% di A)	Euro	2.600,00
G)	Contributo Avcp	Euro	30,00
H)	I.V.A. 22% su A+B	Euro	28.600,00
I)	I.V.A. 22% su C1+C2+C3+C4+C5+C6+D	Euro	2.462,57
TOTALE B)		Euro	48.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE		Euro	178.000,00

RESPONSABILE: Ing. Arch. Rizzi Marzia

Il progetto generale risulta suddiviso in due lotti funzionali di cui:

- primo lotto: relativo alla metanizzazione della centrale termica
- secondo lotto: opere edili per rifacimento copertura e intonaci esterni;

la ditta di cui sopra ha depositato il progetto esecutivo prot. 6039 in data 24.08.2017;

con Deliberazione di giunta Comunale n. 115 del 07.11.2017 è stata approvata la progettazione esecutiva delle opere;

è stata assunta determinazione a contrarre n. 422 del 10.11.2017 mediante la quale è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs 50/2016;

la gara si è svolta nelle sedute del 24 e del 28.11.2017, come risulta dai verbali allegati alla presente Determinazione;

il maggior ribasso è stato offerto dalla ditta Lavori Industriali che ha formulato uno sconto del 28,137 %, per un importo pari ad euro 73.691,73, iva esclusa, di cui € 61.691,73 per lavori ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza;

Considerato che l'offerta è risultata anomala, con nota prot. 8703 del 6.12.2017 è stato chiesto alla ditta di cui sopra di trasmettere le proprie giustificazioni in merito;

con nota prot. 8950 del 06.12.2017 la ditta di cui sopra ha trasmesso le proprie giustificazioni;

l'offerta, a seguito della valutazione delle giustificazioni di cui sopra risulta comunque congrua;

ritenuto pertanto di procedere con l'aggiudicazione definitiva subordinando l'efficacia della stessa all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

per l'affidamento in questione è stato acquisto il seguente codice CIG 727246759E;

Visto il Bilancio 2017;

Visto il dlgs. 50/2016; e il dpr 207/2010 per le parti non abrogate;

iste la Legge 7 Agosto 1990 n.241;

isti lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ed in particolare gli Art. 153, comma 5 e Art. 183 comma 9;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare interamente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di aggiudicare definitivamente i lavori in questione alla ditta Lavori Industriali con sede in via Porta Mare, 12/D – 45100 Rovigo, per un importo pari ad € 73.691,73, iva esclusa, di cui € 61.691,73 per lavori ed € 12.000,00 per oneridella sicurezza subordinando, ai sensi

RESPONSABILE: Ing. Arch. Rizzi Marzia

dell'art. 32, c. 7 del Dl.lgs 50/2006, l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo della verifica della sussistenza in capo alla ditta stessa dei requisiti dichiarati in sede di gara;

- 3) Di approvare gli allegati verbali di gara delle sedute del 24 e 28 novembre 2017;
- 4) Di dare atto che l'impegno di spesa verrà assunto a seguito dell'efficacia della presente aggiudicazione
- 5) di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la Copertura Finanziaria (art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267).

***Il Responsabile del Settore 3* Tecnico LL.PP.
Manutenzione e Ambiente
ING. MARZIA RIZZI***



COMUNE DI CEREGNANO

PROVINCIA DI ROVIGO

DETERMINAZIONE

COPIA

Determina nr. 502

Data Determina 19/12/2017

Settore: TEC_LLPP - Settore Tecnico-Lavori Pubblici

Servizio: -

OGGETTO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE E DELL'INFANZIA DI CEREGNANO – SECONDO LOTTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA LAVORI INDUSTRIALI S.R.L. CON SEDE IN ROVIGO, CON EFFICACIA SUBORDINATA ALL'ESITO POSITIVO DEI CONTROLLI SULLA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DICHIARATI IN SEDE DI GARA

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO	Per quanto concerne la REGOLARITA' DELL' ISTRUTTORIA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 19/12/2017 IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO F.to ING. ARCH. RIZZI MARZIA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	VISTO di regolarita' contabile con attestazione della copertura finanziaria della spesa (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n.267) FAVOREVOLE <hr/> Data 19/12/2017 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to DOTT. STOCCO ROBERTO