



**Pratica n. 000463** – Appalto dei lavori di ristrutturazione di Palazzo Maggioni per la realizzazione di nuove aule scolastiche dell'I.P.S.S.A di Trecenta.(C.u.p. G73B09000160003 C.i.g. 778785339A. Chiarimenti

## CHIARIMENTI E RISPOSTE AI QUESITI

(aggiornati al 08/05/2019)

**Quesito n. 1** – Si chiede l'indirizzo di spedizione della busta contenente l'offerta del singolo operatore economico.

**Risposta** – Il plico deve essere inviato all'indirizzo indicato al §A del disciplinare di gara (come specificato al §I del medesimo) ovvero: Provincia di Rovigo - Via L. Ricchieri (detto Celio) n. 10 – 45100 Rovigo RO.

**Quesito n. 2** – Si chiede di specificare cosa si intende con la frase: “i concorrenti sono pregati di produrre come documenti informatici...memorizzandoli su un unico supporto informatico (CD o DVD). Così facendo, la busta è sostituita dal CD/DVD”. È richiesto l'inserimento di tutti i documenti (amministrativi ed economici) su un unico CD/DVD?

**Risposta** - La richiesta di memorizzare la documentazione su supporto informatico attiene alla sola documentazione amministrativa.

**Quesito n. 3** - Si chiede se il sopralluogo è obbligatorio oppure no.

**Risposta** - Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

**Quesito n. 4** -Si chiede conferma che, in sede di gara, non debba essere indicata nessuna terna di subappaltatori di cui all'art. 105, comma 6, D. Lgs. 50/2016.

**Risposta** - Il punto D.1.4 del disciplinare di gara prevede che l'appalto non comprende attività ad alto rischio d'infiltrazione mafiosa. Tuttavia si rinvia a quanto prescritto al richiamato § 9.2., per cui qualora il concorrente intenda comunque subappaltare una delle suddette attività è tenuto ad indicare la terna dei subappaltatori. In caso contrario non è richiesta alcuna indicazione.

**Quesito n. 5** – Come mai l'importo della lista, somma con quantità x prezzi non esce? E' presente un'anomalia?

**Risposta** - Nella tabella riportata nel disciplinare di gara al § D.3 “*Importi netti a base di gara*” è stato indicato, per mero errore materiale, l'importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso di € 962.158,00 anzichè quello corretto che si indica in € 962.158,30. L'importo è stato rettificato.

**Quesito n. 6** – Come mai la somma dei Computi metrici non esce come da bando?

**Risposta** - Non si riscontrano anomalie nella lista delle categorie e forniture in pubblicazione. Salva la succitata rettifica, si precisa che gli importi da prendere in considerazione nei computi sono quelli alle voci "Lavori in appalto" (esclusi gli ulteriori lavori art.106 D.lgs. 50/2016), ovvero:

- € 722.606,23 - Computo metrico estimativo opere edili pag. 12.
- € 153.988,51 - Computo metrico estimativo impianti meccanici pag. 7.
- € 85.563,56 - Computo metrico estimativo impianti elettrici e speciali pag. 16.

### Provincia di Rovigo



il cui importo complessivo corrisponde ad € 962.158,30 (importo dei lavori soggetto a ribasso come rettificato).

Al § D.4 gli importi indicati ai fini della qualificazione sono comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Quesito n. 7** – Seguendo le istruzioni indicate nel disciplinare di gara, si fa presente che pur avendo tentato più volte non si riesce a scaricare il file "AMM-DGUE" in formato XML. Come si risolve il problema?

**Risposta** - Il file "AMM-DGUE" va scaricato e salvato seguendo le modalità indicate al punto B.0 nelle "Avvertenze per la compilazione" della Modulistica (cliccando con il tasto destro del mouse sul file che dovrà essere salvato senza essere aperto);

**Quesito n. 8**– I subappaltatori nominati nella lista delle terne che ruolo devono selezionare per la creazione del PASSOE?

**Risposta**- Si riporta la FAQ n. 16, pubblicata dall'ANAC con riferimento all'acquisizione mediante AVCPass del PassOE del subappaltatore:

- ***“Come deve essere classificato in sede di creazione del PassOE il ruolo del subappaltatore indicato dal partecipante?”***

*Ai soli fini della creazione del PassOE, il subappaltatore indicato dal partecipante deve generare la propria componente AVCPass classificandosi come “Mandante in RTI”. Il partecipante genererà il PassOE con il ruolo di “Mandatario in RTI”.*

**Quesito n. 9** – I subappaltatori nominati che hanno creato il Passoe devono firmare digitalmente il proprio PASSOE che andrà allegato alla busta amministrativa?

**Risposta**- Non è prevista la firma digitale sul PASSOE del singolo subappaltatore.

**Quesito n. 10** – I subappaltatori nominati devono firmare anche il Passoe generale che comprende anche i loro nominativi?

**Risposta**- Non è prevista la firma digitale sul PASSOE generale.

**Quesito n. 11** – Da una nostra analisi ci risulterebbe che i prezzi inseriti nei c.m.e. sarebbero comprensivi dei costi della sicurezza. Nel caso la nostra analisi fosse corretta siamo a chiedere dove sia possibile rinvenire i prezzi incorporati dal costo della sicurezza.

**Risposta** - I prezzi inseriti nel C.M.E. non sono comprensivi dei costi della sicurezza pari a € 37.500,00, fissi e invariabili. I costi della sicurezza sono stati computati nell'elaborato F – Piano di Sicurezza e Coordinamento a pag. 123 e seguenti e riportati anche nel Quadro Economico. Si rimanda alla lettura della Premessa dell'elaborato D – Elenco Prezzi Unitari opere edili.

**Quesito n. 12** – E' possibile partecipare subappaltando la categoria OG1 nei limiti di legge, e subappaltando le categorie OS30 e OS28 ad impresa idoneamente qualificata, oppure è possibile partecipare subappaltando la categoria OG1 nei limiti di legge, e presentando i requisiti ART.90 per le categorie OS30 e OS28?

**Risposta**- In merito ai quesiti posti, si rinvia a quanto previsto al § D.4 del disciplinare di gara allegato alla lettera - invito e si precisa quanto segue:

- le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 sono di importo inferiore al 10% e come tali sono ricomprese nella categoria OG1. Esse possono essere eseguite dall'operatore in possesso della

#### Provincia di Rovigo



qualificazione nella categoria prevalente o, comunque, subappaltate. In assenza di qualificazione, invece, le lavorazioni della categoria OS28 debbono essere nessariamente subappaltate ad impresa qualificata. In tale categoria non è possibile qualificarsi con i requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di lavorazioni di importo superiore ad € 150.000,00. In ogni caso la quota subappaltabile (si veda tabella riportata al § D.4) deve essere sempre contenuta entro il limite del 30% del valore complessivo dell'appalto.

**Quesito n. 13** – Si è riscontrato che nella lista delle categorie risultano le voci inerenti a “ulteriori lavorazioni” e la lista non esce.

**Risposta** – In risposta al quesito si rimanda alla lettura dell'art. 1.7 VARIAZIONE DELLE OPERE PROGETTATE dell'Elaborato C- Capitolato Speciale d'Appalto. Pertanto gli ulteriori lavori indicati nei Computi Metrici Estimativi e al suddetto art. 1.7 del Capitolato Speciale d'Appalto non concorrono alla determinazione dell'importo a base d'asta e di conseguenza non compaiono nella lista delle categorie.

**10/04/2019 – AVVISO - Comuniciamo che, a seguito di alcune segnalazioni in merito alla correttezza dei documenti progettuali posti a base di gara ed in corso di verifica, sarà disposta una proroga del termine di ricezione delle offerte, che verrà successivamente comunicata.**

**Quesito n. 14** - A seguito di controllo sulla lista delle categorie e forniture prevista per la presentazione dell'offerta economica per procedura in oggetto, nonostante vengano prese in considerazione gli importi da Voi indicati nelle faq non risulta comunque corretta poichè le quantità riportate nella suddetta lista ( comprensive delle quantità degli "ulteriori lavori") sono maggiori rispetto alle quantità indicate nei singoli cme e pertanto l'importo complessivo finale è maggiore e corrisponde all'importo a base di gara; si chiede pertanto di rettificare la lista con le quantità indicate nei singoli cme e prorogare la scadenza di tale procedura.

A semplice precisazione prendendo in considerazione una voce come esempio:

- voce 118 R.01.10.01 (tubo rame diam. 14x1) nella lista quantità 160 nel cme 100 ml pertanto ben 60 ml in più e così via per altre voci.....

Queste difformità si ripresentano per molte voci causando un difformità prezzi quantità di gran lunga superiore all'importo a base di gara.

Maggiori problematiche di importo si evincono nella parte "impianti elettrici e speciali" della lista categorie dei lavori e delle forniture.

**Risposta-** Ferme restando le rettifiche disposte con conseguente proroga del termine di ricezione delle offerte, in merito al quesito posto il Servizio Progettazione precisa quanto segue:

le quantità nella lista delle categorie e forniture riportano il totale di ciascun articolo di elenco prezzi. Ad esempio voce 118 della lista rif. Art. R.01.10.01 la quantità è determinata sommando dall'elaborato MCM pos. 12 Pag. 1 ml 100 + pos. 33 pag. 2 ml 60 totale ml 160.

Pertanto per ogni articolo si devono sommare le misure parziali riportate nelle diverse sezioni del computo metrico.

**Quesito n.15** - In attesa di conoscere la nuova scadenza, la presente per chiedere alcuni chiarimenti: Siamo a chiedere il computo metrico dettagliato, in assenza del quale, alcune voci sono di difficile valutazione;

Manca il dimensionamento della struttura reticolare su vano scala;

#### Provincia di Rovigo



Nel computo metrico estimativo sono previste due voci relative alla muratura in laterizio alveolare; in quella non armata non sono indicate dimensioni del blocco e non si capisce dove vengano utilizzati;

La tavola delle murature armate è di difficile interpretazione (si chiedono maggiori dettagli).

**Risposta** - Ferme restando le rettifiche disposte con conseguente proroga del termine di ricezione delle offerte, in merito ai quesiti posti il Servizio Progettazione precisa quanto segue:

- 1) non è necessario il computo metrico dettagliato per la formulazione dell'offerta, trattandosi di lavori determinati a misura. La quantità totale delle singole lavorazioni è riportata nella lista delle categorie delle lavorazioni.
- 2) Nella tav. S10 sono riportate le sezioni indicative delle aste che compongono la struttura reticolare. La verifica del dimensionamento e gli elaborati grafici di cantiere della struttura reticolare sono a carico dell'impresa appaltatrice come specificato all'art. H.02 dell'elaborato D – EPU opere edili.
- 3) La muratura non armata riportata all'art. G.06 dell'EPU Opere Edili è valutata a volume e riferita alle murature interne delle quali si rilevano le misure dagli elaborati grafici.
- 4) La tavola S6 delle murature armate riporta tutti i dettagli necessari per l'offerta e per la successiva realizzazione.

**Quesito n. 16** - In riferimento alla garanzia provvisoria, se è costituita da fideiussione ed è stata emessa prima dello spostamento dei termini di gara riportando come data di presentazione offerta il 15/04/2019, viene ritenuta valida? Oppure siamo costretti a rifarne una nuova (con un aggravio di costi) e che riporti il nuovo termine di presentazione offerta?

**Risposta** - Per effetto della proroga, la validità della cauzione si intende di 180 giorni dal nuovo termine di ricezione delle offerte (13/5/2019 ore 12:00).

Ai concorrenti che hanno presentato offerta prima della proroga, nell'esame della documentazione amministrativa ed in base al testo di polizza prodotto, potrà essere richiesta appendice di rettifica al documento già emesso. Può in ogni caso essere presentata un'appendice di variazione della data di decorrenza dei 180 giorni, ove prevista nella cauzione, entro il suddetto nuovo termine come integrazione di quella già trasmessa. Essa dovrà essere inserita in una busta distinta da quella dell'offerta economica.

## **17) Chiarimento: aggiornamento sui siti internet per la compilazione del modello AMM-DGUE**

Comunichiamo che per la compilazione del modello AMM-DGUE è possibile accedere ai seguenti siti internet:

- [espd.eop.bg/espd-web/](http://espd.eop.bg/espd-web/)
- [visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=it](http://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=it)
- [espd.uzp.gov.pl/welcome](http://espd.uzp.gov.pl/welcome)
- [www.base.gov.pt/deucp/](http://www.base.gov.pt/deucp/)

e scegliere nella schermata d'inizio, dopo aver selezionato — se occorre — la lingua italiana, l'opzione «Sono un operatore economico»; scegliere l'opzione «Importare un DGUE» e caricare (pulsante «Sfogliare») il modello scaricato; fare clic su «Avanti» e seguire la compilazione guidata.

### **Provincia di Rovigo**



Documento: \\SERVENTE-CONDI\Stazione Unica Appaltante\PRATICHE PROVINCIALI (NON S.U.A.)\000463\_Lavori-  
Ristrutturazione Palazzo Maggioni\Chiarimenti\000463\_chiarimenti\_20190508.odt  
Ultimo salvataggio: 08/05/2019 14:10:31

**Provincia di Rovigo**

via L. Ricchieri (detto Celio), 10 – 45100 Rovigo RO, Italia  
telefono (+39) 0425 386561, telefax (+39) 0425 386230  
sito Internet [provincia.rovigo.it](http://provincia.rovigo.it), posta elettronica [servizio.contratti@provincia.rovigo.it](mailto:servizio.contratti@provincia.rovigo.it)