



COMUNE DI FIESSO UMBERTIANO

Provincia di Rovigo

N. 10 del Reg. Delib.

N. prot. _____

COPIA DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI (TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI), ANNO 2018.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **21:00**, nella sede del Comune di Fiesso Umbertiano previ avvisi scritti in data 00/00/2016 inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri e previa partecipazione al Sig. Prefetto con nota del 00/00/2016 N. 0000 si è convocato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il SINDACO Sig.ra MODONESI LUIGIA

Assiste il Segretario Comunale Dott. PRANDINI GINO il quale procede all'appello nominale.

Risultano

| | | | |
|-----------------------|---|-----------------------|---|
| MODONESI LUIGIA | P | CONTATI LAURA | P |
| BIANCHINI SONIA | P | VERONESE ALICE | P |
| BOVI SIMONE | P | BOLZONI ROBERTO | P |
| PELLEGRINELLI MICHELA | P | GALLANA MARIA LETIZIA | P |
| BUOSO SAURO | P | LEZZIERO SILVIA | A |
| MAGRINI AUGUSTO | A | ZERBINATI STEFANO | A |
| PAVANI MAURO | P | | |

Presenti n. 10, Assenti 3

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.

PAVANI MAURO

CONTATI LAURA

BOLZONI ROBERTO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del Giorno dell'odierna adunanza.

PARERI - art. 49, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Regolarità tecnica: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Baldo Marco

Regolarità contabile: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Baldo Marco

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'art.1 della Legge n.147/2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita con decorrenza 1^ gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata sui seguenti presupposti impositivi:

- possesso di immobili collegato alla loro natura e valore;
- fruizione di servizi comunali;

DATO che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e del tributo sui servizi rifiuti (TARI);

VISTI i seguenti commi del citato art.1 della Legge 147/2013: comma 669 "presupposto impositivo Tasi", comma 671 "soggetti passivi Tasi", comma 675 "base imponibile Tasi", commi 675,676 e 677 così come modificati dal D.L. n.16/2014 "aliquota di base e massima Tasi", comma 683 "il Consiglio comunale deve approvare entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote Tasi in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lett. b) n.2 del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività, della tipologia e della destinazione degli immobili";

DATO che dal 1° gennaio 2014 l'IMU non si applica più all'abitazione principale ed a quella ad essa equiparata per legge e regolamento e relative pertinenze e nemmeno agli immobili rurali strumentali;

RICORDATA la legge di Stabilità 2016 (Legge n. 208/2015) che:

- all'art.1, comma 14, ha previsto l'esenzione per le abitazioni principali (non se di categoria A/1, A/8, A/9) compresa la quota inquilini dovuta dall'occupante non proprietario che utilizza l'immobile come prima casa;
- all'art.1, comma 10, ha previsto che per le unità immobiliari (fatta eccezione per quelle di categoria catastale A/1, A/8, A/9) concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il 1° grado (figli/genitori), che la utilizzino come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che:

- il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda nello stesso comune in cui si trova l'immobile concesso in comodato;
- il comodante oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito ad abitazione principale;

ci sia la riduzione (non quindi esenzione) del 50% della base imponibile e l'aliquota da applicare sia quella ordinaria;

DATO che l'attuale legge di bilancio 2018 (L.n.205 del 27 dicembre 2017), non ha modificato la normativa Tasi;

TENUTO conto che per servizi indivisibili, si intendono in linea generale, i servizi e le prestazioni fornite alla collettività senza la corresponsione di alcun tributo o tariffa;

RITENUTO di individuare i seguenti servizi indivisibili con i relativi costi, da coprire anche solo in parte con il gettito Tasi, come da proposta della G.C., con delibera n. 15 del 23/01/2018:

| | | |
|--|----------------------|------------|
| - Polizia locale | previsione 2018 euro | 69.825,00 |
| - Istruz.pubbl./cultura | previsione 2018 euro | 253.810,15 |
| - Viabilità, illum.pubbl., | previsione 2018 euro | 274.553,07 |
| - Gestione territorio/ambiente/prot.civile | previsione 2018 euro | 25.632,43 |

TOTALE previsione 2018 euro 623.820,65

CONSIDERATO che la legge di bilancio 2018 (L. n.205 del 27 dicembre 2017) all'art.1, comma 37, estende anche all'anno 2018, il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali degli Enti locali, tranne che per la Tari, già in vigore dal 2016 (art.1, comma 26, della legge di stabilità 2016);

RITENUTO pertanto opportuno, fare propria ed approvare espressamente la proposta della Giunta Comunale (GC.n.15/2018), confermando le seguenti aliquote Tasi per coprire in parte i costi dei sopra specificati costi indivisibili:

- abitazione principale solo se di categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, comprese le unità immobiliari ad essa equiparate dal riformulato art.13, comma 2, lettere a), c), d) e sue assimilazioni:

aliquota 0,20% (2,0 per mille);

- altri immobili

aliquota 0,19% (1,90 per mille);

- immobili merce (fabbricati costruiti dall'impresa e non ancora venduti)

aliquota 0,19% (1,90 per mille)

- fabbricati rurali strumentali di cui al comma 8 dell'art.13 del D.L. n.201/2011

aliquota 0,10% (1,00 per mille);

- percentuale a carico dell'occupante non titolare di diritto reale, in misura del 30% del tributo complessivamente dovuto, tenendo conto del comma 639 della Legge n. 147/2013, riformulato dalle Legge di Stabilità 2016 "il tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9";

dando atto che tali aliquote rispettano il vincolo previsto dall'art.1, comma 677 della L. n.147/2013 in base al quale la somma delle aliquote Tasi ed IMU per ciascuna tipologia di immobili non deve essere superiore all'aliquota massima consentita per l'IMU fissata al 10,6 per mille;

RICHIAMATI l'art.53, comma 16 della L. n.388/2000, modificato dall'art.27, comma 8 della L.n.448/2001 e l'art 1, comma 169 della L. n.296/2006 "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";

VISTO il decreto Ministero dell'Interno del 29/11/2017 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06/12/2017) contenente il differimento al 28/02/2018 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018/2020, anche se con comunicato del 12 febbraio il Ministero dell'Interno annuncia ufficialmente che è in corso di pubblicazione il decreto che stabilisce la proroga al 31 marzo del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020, a seguito del parere favorevole reso dalla Conferenza Stato-Città ed Autonomie locali nella seduta del 7 febbraio 2018;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs.267/2000;

Si richiamano, ad integrazione del presente verbale, gli interventi e le considerazioni svolte dai consiglieri su tutta la manovra propedeutica al bilancio di previsione 2018 e sul bilancio 18 stesso, come riportate nel secondo verbale di questa stessa seduta, delibera n. 5.

Con la seguente votazione espressa ai sensi di legge:

Favorevoli n. 8 - Contrari n. 0 - Astenuti n. 2 (Gallana, Bolzoni)

DELIBERA

1) di fare propria ed approvare espressamente la volontà della Giunta comunale con la delibera n. 15 del 23/01/2018, confermando le seguenti aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018, con decorrenza dal 1 gennaio 2018:

- abitazione principale solo se di categoria A/1,A/8 e A/9 e relative pertinenze, comprese le unità immobiliari ad essa equiparate dal riformulato art.13, comma 2, lettere a), c), d) e sue assimilazioni:

aliquota 0,20% (2,0 per mille);

-altri immobili

aliquota 0,19% (1,90 per mille);

- immobili merce (fabbricati costruiti dall'impresa e non ancora venduti)

aliquota 0,19% (1,90 per mille);

-fabbricati rurali strumentali di cui al comma 8 dell'art.13 del D.L. n.201/2011

aliquota 0,10% (1,00 per mille);

- percentuale a carico dell'occupante non titolare di diritto reale, in misura del 30% del tributo complessivamente dovuto, tenendo conto del comma 639 della Legge n. 147/2013, riformulato dalle Legge di Stabilità 2016 "il tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9";

dando atto che tali aliquote rispettano il vincolo previsto dall'art.1, comma 677 della L. n.147/2013 in base al quale la somma delle aliquote Tasi ed IMU per ciascuna tipologia di immobili non deve essere superiore all'aliquota massima consentita per l'IMU fissata al 10,6 per mille;

2) di individuare ed approvare, come da proposta della Giunta comunale (GC. n.15/2018), i seguenti servizi indivisibili ed i relativi costi da coprire anche solo in parte con il gettito Tasi:

| | | |
|--|----------------------|------------|
| - Polizia locale | previsione 2018 euro | 69.825,00 |
| - Istruz.pubbl./cultura | previsione 2018 euro | 253.810,15 |
| - Viabilità, illum.pubbl., | previsione 2018 euro | 274.553,07 |
| - Gestione territorio/ambiente/prot.civile | previsione 2018 euro | 25.632,43 |

TOTALE previsione 2018 euro 623.820,65

3) di disporre l'invio telematico della presente deliberazione per la pubblicazione nel sito informatico del Dipartimento delle finanze;

Con la seguente separata votazione espressa nelle forme di legge:

Favorevoli n. 8 - Contrari n. 0 - Astenuti n. 2 (Gallana, Bolzoni)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to MODONESI LUIGIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PRANDINI GINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Art. 124, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno 03 MAR 2018 all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi

Il Messo Comunale
F.to

Il Segretario Comunale
F.to PRANDINI GINO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla compiuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
PRANDINI GINO

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale
PRANDINI GINO