



COMUNE DI GUARDA VENETA

PROVINCIA DI ROVIGO

**ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA
PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL
D.LGS. 50/2016 E S.M. PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:**

**RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX MULINO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI
INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO**

GUARDA VENETA, lì 28 GIUGNO 2018

Articolo I.

OGGETTO DELL'AVVISO

Sezione 1.01

Con il presente avviso, il Comune di Guarda Veneta (d'ora in poi denominato Stazione Appaltante) intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici a cui affidare l'esecuzione dei lavori di: "RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX MULINO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO"

Sezione 1.02

In particolare l'Operatore economico, cui verranno affidati i lavori, dovrà eseguire i seguenti lavori di ristrutturazione:

1) intervento di ampliamento con allargamento della fondazione per la realizzazione e la costruzione di nuovi vani da destinare a bagno piano primo, vano ascensore/montacarichi e locale ripostiglio sul lato sud-ovest e realizzazione di interventi di rinforzo perimetrale antisismico delle murature esistenti.

2) realizzazione di nuovo impianto fognario con collegamento alla fognatura pubblica esistente.

3) intervento di ristrutturazione del piano primo con inserimento di travi di rinforzo e recupero del

solaio in legno e della scala di accesso per la realizzazione di sala multiuso.

4) intervento di ristrutturazione per la sostituzione di tutti gli infissi presenti.

5) intervento di ristrutturazione con lievo del manto della copertura esistente, della orditura secondaria del tetto e dei pluviali perimetrali esistenti e realizzazione di nuova copertura con pacchetto di isolamento riposizionamento di nuova orditura secondaria e fornitura e posa di nuovi pluviali e scossaline perimetrali.

6) interventi di stonacatura e rintonacatura interna ed esterna.

7) realizzazione di nuovo impianto idrico sanitario e di riscaldamento al piano primo e per il nuovo bagno.

8) realizzazione di nuovo impianto di illuminazione al piano primo e per il nuovo bagno.

9) tinteggiatura interna ed esterna.

10) Pavimentazione esterna e cancello in acciaio esterno.

11) Sistemazione esterna

12) Installazione di postazione "Bike Lab Station".

13) Arredi e attrezzature

14) Azione di informazione, pannelli, postazione multimediale, attrezzature tecnologiche.

Sezione 1.03 L'importo dei lavori a base d'asta ammonta a euro 122.000,00+IVA per la categoria OG 1, a cui vanno aggiunti, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, euro 3.000,00.

Costi della manodopera: euro 32.639,88

Articolo II. AMBITO DI APPLICAZIONE

Sezione 2.01 Il presente avviso è utilizzato dalla Stazione appaltante, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, in merito all'attuazione del D. Lgs. 50/2016 e s.m., nella scelta degli operatori economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del suddetto decreto, per l'esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016.

Articolo III. REQUISITI MINIMI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE SI INTENDONO INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

Sezione 3.01 Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m., che, al momento della presentazione della domanda, siano in possesso dei requisiti, comprovati da documentazione che deve essere debitamente completata e allegata alla manifestazione di interesse (**vedi all. A, B e C**):

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- b) comprovata esperienza specifica sviluppata, nel corso degli ultimi cinque anni, nel campo dei lavori previsti dal presente avviso, mediante presentazione di elenco dei lavori (Allegato C) o attestazione SOA;
- c) assenza delle cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D. Lgs. 80/2016 e s.m.;
- d) requisiti di cui all'articolo 90 del D. P.R. 207/2010;

Articolo IV. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sezione 4.01 Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse secondo le seguenti modalità:

- a) Spedizione dell'istanza e della documentazione allegata (di cui al precedente art. III sez. 3.01) all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.guardaveneta.ro@pecveneto.it, (la spedizione dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata); nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: "COMUNICAZIONE RISERVATA – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX MULINO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO";
- b) In originale, con firma olografa, presso l'ufficio protocollo del Comune di Guarda Veneta, via Roma n. 61, 45030 Guarda Veneta (RO), durante il seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 10,30 alle ore 12,30. Le istanze devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – l'indicazione "COMUNICAZIONE RISERVATA – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA D'APPALTO RELATIVA AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX MULINO" PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO".

Resta inteso che il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il **giorno 15/07/2018 alle ore 12.00** a pena non ammissione al sorteggio (fa fede la data e l'ora di arrivo della Pec);

Articolo V. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sezione 5.01 Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate dal responsabile DELL'Area tecnica e tecnico-manutentiva del Comune di Guarda Veneta alla presenza di due testimoni che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti al precedente articolo III, Sez. 3.01, stila l'elenco degli operatori economici ammessi.

Sezione 5.02 La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Sezione 5.03 La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento dei lavori a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia

di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o delle esperienze dichiarate dagli Operatori Economici ammessi.

Articolo VI. AFFIDAMENTO DEI LAVORI

- Sezione 6.01 La selezione degli Operatori Economici da invitare a presentare le loro offerte è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'articolo 30 e all'articolo 36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.
- Sezione 6.02 Ove l'elenco degli operatori idonei, sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, sia superiore a 25, la Stazione Appaltante si riserva di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. La data e l'ora di effettuazione del sorteggio pubblico dei 25 operatori economici da invitare sarà pubblicata sul sito istituzionale della Stazione Appaltante.
- Sezione 6.03 E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di integrare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata qualora non siano pervenute almeno 25 manifestazioni di interesse.

Articolo VII TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- Sezione 7.01 Il Comune di Guarda Veneta, in qualità di titolare (con sede a Guarda Veneta, in via Roma n. 61, tel 0425 487090 - fax 0425 487015 c.f. 80002210294 / p. iva 00812780294 e.mail: comune.guardaveneta@comune.guardaveneta.ro.it PEC: comune.guardaveneta.ro@pecveneto.it), tratterà i dati personali conferiti, con modalità sia informatiche-telematiche che cartacee, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'espletamento della procedura d'appalto e saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il Responsabile d'Area
arch. Giuseppe Donegà
(documento firmato digitalmente)

Al Comune di Guarda Veneta - Area tecnica e tecnico-manutentiva

Oggetto: ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

“RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE “EX MULINO” PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO”

Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a _____

il _____, residente a _____,

in Via _____, nella sua qualità di _____

della Ditta (Impresa, società, Cooperativa, facente capo al Consorzio, raggruppamento temporaneo d'impresa) _____

con sede in _____, in Via _____,

C.F. _____ - P.IVA _____

tel. _____ - fax _____ - e-mail _____,

in nome e per conto dell'impresa come sopra rappresentata, avendone i pieni poteri, con la presente

CHIEDE

Di partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto:

- come impresa singola**
- come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio già costituito**
- come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio da costituirsi**
- come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio già costituito**
- come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio da costituirsi**

fra le seguenti imprese:

Capogruppo: _____

Mandanti: _____

Data :

FIRMA (nome e cognome leggibili) firma digitale o documento scansionato con firma e fotocopia carta d'identità

Al Comune di Guarda Veneta - Area tecnica e tecnico-manutentiva

Oggetto: ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

“RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE “EX MULINO” PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO”

Dichiarazione sostitutiva a corredo della manifestazione d'interesse

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____, residente a _____, in Via _____, nella sua qualità di _____

della Ditta (Impresa, società, Cooperativa, facente capo al Consorzio, raggruppamento temporaneo d'impresa)

_____ con sede in _____, in Via _____, C.F. _____ - P.IVA _____ tel. _____ - fax _____ - e-mail _____,

in nome e per conto dell'impresa come sopra rappresentata, avendone i pieni poteri, con la presente, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1. di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative indicate dall'articolo 80, commi 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di non trovarsi in nessuna situazione di impedimento a contrarre/stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, come da apposita dichiarazione ai sensi dell'art.17 della legge 12 marzo 1999 n.68;
4. di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
5. che il Contratto Collettivo di Lavoro applicato al personale dipendente è _____, e di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n. _____), l'INAIL (matricola n. _____) e di essere in regola con i relativi versamenti;

6. che il Contratto Collettivo di Lavoro applicato al personale dipendente è _____ e di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n. _____), l'INAIL (matricola n. _____) e Cassa Edile di _____ (matricola n. _____) di essere in regola con i relativi versamenti;

7. di possedere comprovata esperienza specifica sviluppata, nel corso degli ultimi 5 anni, nel campo di lavori previsti dal presente avviso, riguardanti la **“RISTRUTTURAZIONE DELL’IMMOBILE COMUNALE “EX MULINO” PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL’INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO”**, mediante presentazione di semplice elenco dei lavori (Allegato C) o certificazione SOA;

8. di possedere i requisiti previsti dall'art. 60 del D.P.R. 207/2010, inerente la qualificazione delle imprese di costruzione, in riferimento alla categoria prevalente “OG 1” o in alternativa classificazione attestata mediante SOA, prevista dall'art. 61 del D.P.R. 207/2010;

9. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: _____
per le seguenti attività: _____

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

numero di iscrizione _____

data di iscrizione _____

durata della ditta/data termine _____

forma giuridica _____

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):

10. (per le società cooperative) che la cooperativa è iscritta nell'apposito Albo Regionale.

(indicare precisando i dati di iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la cooperativa);

11. (nel caso di associazione o consorzio) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:

_____ e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente.;

12. di essere iscritti all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____;

13. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data :

FIRMA (nome e cognome leggibili) firma digitale o documento scansionato con firma e fotocopia carta d'identità

Al Comune di Guarda Veneta - Area tecnica e tecnico-manutentiva

Oggetto: ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:

“RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE “EX MULINO” PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI INFORMAZIONE NELL'INTERCONNESSIONE TRA I3 E SINISTRA PO”

Elenco dei lavori per dichiarazione esperienza specifica nel campo dei lavori previsti in oggetto

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a _____

il _____, residente a _____,

in Via _____, nella sua qualità di _____

della Ditta (Impresa, società, Cooperativa, facente capo al Consorzio, raggruppamento temporaneo d'impresa) _____

con sede in _____, in Via _____,

C.F. _____ - P.IVA _____

tel. _____ - fax _____ - e-mail _____,

in nome e per conto dell'impresa come sopra rappresentata, avendone i pieni poteri, con la presente

DICHIARA

di avere comprovata esperienza specifica sviluppata, nel corso degli ultimi 5 anni, nel campo di lavori previsti dal presente avviso, come dimostrato dall'elenco dei lavori effettuati di seguito riportato:

| N. | Committenti | Oggetto dei lavori | Importo | Periodo di esecuzione |
|----|-------------|--------------------|---------|-----------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Data :

FIRMA (nome e cognome leggibili) firma digitale o documento scansionato con firma e fotocopia carta d'identità