



# COMUNE DI CORBOLA

PROVINCIA DI ROVIGO

Comune del Parco Regionale Veneto del Delta del Po  
Piazza Martiri, 107 cap. 45015



C.F. 81000290296 - P.IVA 00196450290 - Tel 0426/45461-45450 Fax 0426/953112 E-mail [info@comune.corbola.ro.it](mailto:info@comune.corbola.ro.it) PEC [comune.corbola.ro@legalmail.it](mailto:comune.corbola.ro@legalmail.it)

Prot. n.

## AVVISO PUBBLICO

di

### INDAGINE DI MERCATO

finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse nell'ambito della procedura di selezione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di **manutenzione straordinaria della scuola elementare "D. Alighieri" e media "F. Viola": Lotto 2**.  
CUP Master E48G15000000005, CUP lotto 2 E47D18000220001, CIG 8133587054

Il Responsabile dell'area tecnica

### RENDE NOTO

- J che il Comune di Corbola, nell'ambito delle proprie funzioni ed attività, intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016;
- J che in esecuzione della determinazione a contrarre n. **396 del 09/12/2019 – Reg. Gen. 874** - con il presente avviso intende compiere un'indagine di mercato per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 co. 1 del D.Lgs. 50/2016, al fine di acquisire, tra gli operatori economici iscritti sul MEPA che hanno manifestato interesse, tre preventivi mediante RDO su piattaforma MEPA, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

A tal fine gli operatori economici interessati, abilitati al bando del mercato elettronico "Lavori di manutenzione - Edili" presente sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). ed in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, possono presentare la propria manifestazione di interesse compilando lo schema allegato al presente avviso "Allegato A", quale sua parte integrante e sostanziale.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nella successiva procedura di affidamento.

Il presente avviso ha, dunque, scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Corbola che si riserva la possibilità di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato e a non dare seguito alla successiva procedura telematica, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

## 1. Amministrazione aggiudicatrice

L'Amministrazione che sottoscriverà il contratto è il Comune di Corbola, con sede in Corbola (RO) Italia, 45015 - piazza Martiri n. 107, sito internet [www.comune.corbola.ro.it](http://www.comune.corbola.ro.it), pec [comune.corbola.ro@legalmail.it](mailto:comune.corbola.ro@legalmail.it), telefono (+39) 0426 45110, telefax (+39) 0426 953112.

Il Comune di Corbola è un ente pubblico locale territoriale ed eroga servizi generali della Pubblica Amministrazione.

## 2. Oggetto dell'appalto

Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico e in particolare: ripristino degli intonaci, ravvivatura e restauro dei paramenti murari dell'edificio scolastico, **CPV 45443000-4**

Con riferimento a quanto previsto dall'art. 51 c. 1 del D.Lgs 50/2016, il lavoro non è frazionabile in lotti, dato che le prestazioni che compongono il lavoro sono fortemente interconnesse sia sotto l'aspetto funzionale e non sono ulteriormente suddivisibili senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), sia sotto l'aspetto cronologico/temporale. L'importo del lotto unitario garantisce in ogni caso l'effettiva possibilità di partecipazione da parte di microimprese, piccole e medie imprese,.

Ubicazione: Comune di Corbola (RO) Piazza Martiri n.1

Codice NUTS: ITH37

## 3. Importo dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto: €97.536,96 (euro novantasettemilacinquecentotrentasei/96) suddiviso in:

<i>Progressivo</i>	<i>Importo in €</i>	<i>Descrizione</i>
A	92.664,40	importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso
B	4.872,53	importo per oneri di sicurezza, non soggetto a ribasso
<b>C</b>	<b>97.536,93</b>	<b>totale (A + B)</b>

## 4. Categorie di lavori e qualificazione SOA richiesta (requisito speciale)

<i>Categoria</i>	<i>Classifica (*)</i>	<i>Importo in €</i>	<i>Quota subappaltabile</i>	<i>Qualificazione obbligatoria</i>
OG1	I	97.536,93	30%	si

(\*) **ATTENZIONE:** Poiché l'appalto ha importo € 150.000,00 gli operatori sprovvisti dell'attestazione SOA possono partecipare dimostrando il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi indicati nell'articolo 90 del d.P.R. 207/2010 (che continua ad applicarsi in forza dell'articolo 216, c. 14 del D.Lgs. 50/2016).

## 5. Termini d'esecuzione e penali

### 5.1. Completamento dei lavori

60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**ATTENZIONE. La Stazione Appaltante provvederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nei modi e alle condizioni previste dal comma 8 dello stesso art. 32, al fine di rispettare il termine**

## **di rendicontazione del contributo comunitario PSR 2014-2020 Intervento 7.6.1 “Recupero e riqualificazione del patrimonio architettonico dei villaggi e del paesaggio rurale”.**

### 5.2. Penale

1,00‰ dell'importo totale netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

## **6. Soggetti ammessi**

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 abilitati al bando MePA “Lavori di manutenzione - Edili”, nonché in possesso dei requisiti minimi sotto elencati. Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della pubblicazione del presente avviso.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 48.

Si precisa che sia il mandatario sia i mandanti dovranno essere iscritti sulla piattaforma MEPA al momento della pubblicazione del presente avviso. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, è fatto divieto di presentare la manifestazione di interesse contemporaneamente sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio ordinario, a pena di esclusione di tutte le domande presentate.

## **7. Requisiti**

### 7.1. Requisiti di ordine generale

- inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di servizi e di stipulazione dei relativi contratti previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- iscrizione presso la CCIAA nel settore di attività che consente l'assunzione dell'appalto;
- abilitazione alla piattaforma MEPA al bando “Lavori di manutenzione - Edili”.

### 7.2. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa

- possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente: opere generali «OG 1» - “Edifici civili ed industriali” - classifica I o superiore;  
**oppure**
- requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lett. a, b, c del DPR 207/2010 per la suddetta categoria.

Ai sensi dell'art. 89 del d.lgs. 50/2016, gli operatori economici possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. Si precisa che anche l'impresa ausiliaria dovrà essere iscritta sulla piattaforma MEPA.

## **8. Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse**

La manifestazione d'interesse va redatta in carta semplice secondo la modulistica allegata all'avviso.

La trasmissione andrà fatta **entro le ore 12:00 del 28.12.2019 esclusivamente** mediante il sistema di posta elettronica certificata dell'ente (PEC) al seguente indirizzo:

**comune.corbola.ro@legalmail.it**

Nel campo "Oggetto" del messaggio PEC l'operatore economico dovrà indicare solamente la dicitura:

"manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola elementare "D. Alighieri" e media "F. Viola": Lotto 2. CIG 8133587054".

Tutti i documenti devono obbligatoriamente avere il formato *PDF* ed essere sottoscritti con firma digitale.

A dimostrazione della data di invio al Comune di Corbola, farà fede la data risultante dalla ricevuta di consegna rilasciata dal sistema PEC del proponente.

Le proposte che perverranno al Comune di Corbola con modalità o recapito diversi da quanto sopra precisato non saranno considerate ammissibili.

## **9. Criteri di individuazione degli operatori economici da invitare**

Si fa presente che ai fini della procedura di affidamento di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016, saranno richiesti i preventivi a n. 4 (quattro) soggetti idonei.

Preliminarmente verrà effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e si formulerà l'elenco di quelle risultate regolari.

Non saranno ammessi gli interessati:

- privi d'uno o più requisiti richiesti;
- le cui manifestazioni siano pervenute oltre il termine delle **ore 12.00 del 28.12.2019**;
- le cui dichiarazioni siano carenti di contenuti essenziali.

Non è consentito a un soggetto presentare contemporaneamente manifestazione d'interesse in forma individuale e in uno o più raggruppamenti temporanei o consorzi, a pena d'esclusione di tutte le manifestazioni irregolari.

Ci si riserva di richiedere agli interessati completamenti e chiarimenti delle/sulle dichiarazioni e i documenti presentati, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

Se saranno pervenute manifestazioni in numero superiore a 4, il RUP individuerà gli operatori da consultare con un sorteggio pubblico, assistito da due testimoni, che si svolgerà presso la sede municipale del Comune di Corbola (RO) Italia, 45015 – piazza Martiri n. 107 – nella sala del consiglio alle **ore 14,30 del 30.12.2019** con la modalità tale da mantenere segreta l'identità degli operatori economici estratti.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n. \*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo del Comune di Corbola. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi degli operatori economici. Seguirà l'estrazione di quindici numeri. Le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016. Le altre saranno escluse.

Ai fini del rispetto del principio di rotazione, nell'intento di assicurare una piena effettiva rotazione degli affidamenti e degli inviti, non saranno ammessi al sorteggio gli operatori economici invitati alla procedura negoziata nella stessa categoria di opere, relativa ai lavori *di manutenzione straordinaria della palestra della scuola elementare "D. Alighieri" e scuola media "F. Viola" Lotto 1 CUP E47D18000210004 – CIG 8133587054*;

Al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle quindici ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale, che sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Corbola [www.comune.corbola.ro.it](http://www.comune.corbola.ro.it) nella sezione dedicata agli appalti.

La manifestazione d'interesse non fa prova del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti, che dovranno essere dimostrati e che saranno oggetto di verifica durante il procedimento di affidamento.

Tutte le comunicazioni sulla procedura (spostamenti di data/ora, convocazioni di sedute pubbliche ecc.) saranno fatte solo con avviso sul sito dell'Amministrazione Aggiudicatrice (all'indirizzo internet [www.comune.corbola.ro.it](http://www.comune.corbola.ro.it)), che gli interessati sono quindi invitati a consultare costantemente.

Non saranno trasmesse singole comunicazioni ai partecipanti non sorteggiati

## **10. Procedura e criterio d'aggiudicazione**

L'affidamento avverrà a mezzo procedura di selezione prevista all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 tra gli operatori economici sorteggiati che riceveranno una richiesta di offerta (RdO) sul mercato elettronico MEPA messo a disposizione da Consip.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del d.lgs. 50/2016.

## **11. Responsabile unico del procedimento (r.u.p.)**

Geom. Tiziano NALE, Responsabile Area Tecnica del Comune di Corbola, mail [corbola.ut@comune.corbola.ro.it](mailto:corbola.ut@comune.corbola.ro.it) tel. 0426 45110 int. 5-1.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste a mezzo pec all'indirizzo [comune.corbola.ro@legalmail.it](mailto:comune.corbola.ro@legalmail.it).

## **12. Trattamento dei dati personali**

I dati, le informazioni e i documenti degli operatori economici acquisiti dall'Ente nell'ambito del presente avviso, saranno trattati con strumenti informatici e manuali nel pieno rispetto del Regolamento UE 2016/679 - arricchito con le modifiche del Garante per la Protezione dei Dati Personali (G.U. n. 127 del 23.05.2018) - e relativo decreto di attuazione D. Lgs. 101/2018, unicamente per le finalità del presente procedimento.

Pertanto gli operatori economici, con la presentazione della propria manifestazione di interesse in risposta a questo avviso, acconsentono al trattamento dei propri dati nelle modalità indicate.

## **13. Pubblicità, informazione e trasparenza**

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni consecutivi

- Albo pretorio online del Comune di Corbola
- Sezione "Amministrazione Trasparente" del portale web istituzionale ([www.comune.corbola.ro.it](http://www.comune.corbola.ro.it))

## **14. Altre informazioni.**

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno per il Comune di Corbola nei confronti degli interessati e, per questi ultimi, alcun diritto o pretesa nei confronti del Comune medesimo a qualsiasi titolo.

Gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente del Comune di Corbola [www.comune.corbola.ro.it](http://www.comune.corbola.ro.it).

Corbola, lì 12.12.2019

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Tiziano Nale