



COMUNE DI FARA VICENTINO
PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
I convocazione pubblica seduta

N. 10 reg. del 08-04-2014

PROT. N. _____

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2014.

Il giorno **otto** del mese di **aprile** duemilaquattordici nella solita sala delle adunanze. Con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. SCALABRIN UGO, Sindaco, e con la partecipazione del Segretario Comunale dott. CECCHETTO MARIA TERESA.
Fatto l'appello risultano:

| | | | |
|-----------------------|----|----------------------|----|
| SCALABRIN UGO | P | GHIRARDELLO ELENA | Ag |
| NICOLLI FIORENZO | P | LAZZARETTO EMANUELE | P |
| | | MARIA | |
| SPEROTTO MARIA TERESA | P | TOLLERO GIANCARLO | P |
| BARAUSSE SETTIMO | Ag | BOSCARATO ULDERICO | Ag |
| CANAGLIA ARFEO | P | ZANETTI EMILIANO | P |
| DAL SANTO GIANGIORGIO | P | POLETTO ISABELLA | P |
| SPEROTTO FERRUCCIO | P | PAVAN ROSA LINA | P |
| SPEROTTO CARMEN | P | DALLA COSTA RICCARDO | P |
| FOGLIATO GIAMPIETRO | P | | |

Presenti n° 14 - Assenti n° 3

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sull'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), all'ordine del giorno in questa seduta di C.C. e in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale, all'ordine del giorno in questa seduta, con la quale sono state determinate le aliquote e detrazioni TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale, all'ordine del giorno in questa seduta, con la quale è stato approvato il piano finanziario e Tariffe TARI (Tributo servizio rifiuti) anno 2014;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*.

RILEVATO:

- che per il 2014 il comma 380 lettera f) dell'art. 1 della Legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità), riserva allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, previsto dal comma 6 primo periodo, del citato art. 13; per tali immobili i Comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento;
- che per il 2014 il gettito dell'imposta municipale propria ad esclusione dei fabbricati di categoria catastale D, è destinato ai Comuni;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013 e delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014 e ritenuto opportuno confermare le detrazioni e le aliquote IMU di base previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito specificato:

- **ALIQUOTA 4 per mille**

(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

- **ALIQUOTA 7,6 per mille**

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)

- **ALIQUOTA 7,6 per mille**

(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile Ufficio Ragioneria e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, per il provvedimento;

Ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano, per l'immediata esecutività;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di confermare le detrazioni e le aliquote IMU di base previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito specificato:
 - **ALIQUOTA 4 per mille**
(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
 - **ALIQUOTA 7,6 per mille**
(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)
 - **ALIQUOTA 7,6 per mille**
(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili)
- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione all'ordine del giorno di questo Consiglio Comunale;
- 5) di dare atto che, ai sensi del comunicato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28.02.2014, la trasmissione telematica delle deliberazioni relative ai tributi comunali mediante inserimento del testo nell'area apposita del Portale del federalismo fiscale, costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs 15.12.1997 n. 446 e dell'art. 13 commi 13 bis e 15 del D.L. 06.12.2001 n. 201 convertito dalla L. 214 e non deve essere accompagnata dalla spedizione dei documenti in formato cartaceo o mediante pec;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

| | | |
|---|---|--|
| UFFICIO RAGIONERIA VISTO: parere favorevole per la Regolarita' contabile Il Responsabile del Servizio f.to STRAZZABOSCO SABRINA | UFFICIO RAGIONERIA VISTO: parere favorevole per la Regolarita' tecnica Il Responsabile del Servizio f.to STRAZZABOSCO SABRINA | UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE VISTO: parere favorevole sotto il profilo della legittimità Il Segretario Generale f.to CECCHETTO DOTT. MARIA TERESA |
|---|---|--|

IL SINDACO

f.to SCALABRIN UGO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'albo pretorio

Fara Vicentino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA

Per copia conforme all'originale
ad uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

PUBBLICAZIONE

Pubblicata per 15 giorni dal _____

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva per decorrenza di 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott. CECCHETTO MARIA TERESA

