

**Allegato sub A) alla deliberazione di G.C. del 31.01.2020 avente ad oggetto:
AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA PER L'ANNO 2020;**

Paragrafo A		
Certificati destinazione urbanistica ed attestazioni in materia urbanistica/edilizia		
A1	Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30 del DPR n° 380/2001 (ex art. 18 della L. 28.02.1985 n° 47), tariffa unica indipendentemente dal numero di zone e dal numero di particelle	50,00
A2	Idoneità alloggio	20,00
A3	Ogni altra certificazione od attestazione in materia urbanistico/edilizia non rientrante nelle altre voci del presente paragrafo A	15,00
Paragrafo B		
Permessi di costruire		
B1	Interventi di nuova costruzione, di ristrutturazione edilizia, di ampliamento	
	Per superfici fino a 100 mq.	150,00
	Per superfici da 101 a 200 mq.	200,00
	Per superfici da 201 a 300 mq.	280,00
	Per superfici oltre i 300 mq.	350,00
B2	Varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia; se le varianti comportano incremento di superfici e/o volume si applicano i diritti della voce B1	150,00
B3	Voltura di permessi di costruire	50,00
B4	Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	gratuiti
Interventi edilizi in sanatoria		
B5	Per superfici fino a 100 mq.	170,00
	Per superfici da 101 a 200 mq.	220,00
	Per superfici da 201 a 300 mq.	300,00
	Per superfici oltre i 300 mq.	370,00
Paragrafo C		
Segnalazione Certificata di Inizio Attività in alternativa al Permesso di costruire		
C1	Interventi di ristrutturazione edilizia pesante	Come paragrafo B/1
C2	Interventi riguardanti l'esecuzione di sole modifiche prospettiche	100,00
Paragrafo D		
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)		
D1	Opere di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo, installazione di impianti tecnologici, costruzioni pertinenziali (casette in legno, pompeiane, piscine)	80,00
D2	Opere per eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti, consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero interventi che alterino la sagoma dell'edificio e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile	gratuiti
D3	Varianti a permessi di costruire già rilasciati che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire, nonché completamento opere	80,00
D4	Interventi di ristrutturazione edilizia leggera di cui all'art. 22, comma 1, lett. c) D.P.R. 380/2001	80,00
D5	Interventi in sanatoria	120,00
Paragrafo E		
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		
E1	Interventi soggetti a comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.)	30,00
E2	Interventi finalizzati all'abbattimento di barriere architettoniche	gratuiti
E3	Interventi soggetti a comunicazione di inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) in corso di esecuzione	40,00
Paragrafo F		
Interventi soggetti ad "Autorizzazione"		
F1	Autorizzazioni di cui agli artt. 21,22, e 23 del D. Lgs. n° 2857/1992 (Codice della strada)	20,00
F2	Autorizzazioni di altro tipo	20,00
Paragrafo G		
Strumenti urbanistici attuativi		
G1	Piani urbanistici attuativi (art. 19 ex L.R. 11/2004)	
	Per superfici territoriali fino a 5.000 mq.	350,00
	Per superfici territoriali oltre 5.000 mq.	500,00
G2	Varianti a piani urbanistici attuativi	200,00

G3	Proroghe dei termini di validità di strumenti urbanistici attuativi	300,00
Paragrafo H		
Segnalazioni Certificate di agibilità		
H1	Segnalazioni certificate di agibilità	85,00
H2	Dichiarazione di inagibilità	50,00
Paragrafo I		
Rimborsi spese		
I1	Copie formato A3-A4 come da provvedimento comunale CD-Rom	10,00
Paragrafo L		
Accesso agli atti – diritti di ricerca		
L1	Ricerca e visura pratiche edilizie (costo per ogni pratica edilizia)	10,00
L2	Rimborso per copie (fotocopie formato A3-A4) come da provvedimento comunale	

Per superfici si intende la sommatoria della Su e del 60% della Snr

I diritti di segreteria possono essere pagati tramite:

- Bonifico bancario – IBAN IT53F0760103200001048515397 (Poste Italiane – Agenzia di Salcedo), causale “diritti di segreteria”
- Pagamento in contanti presso Ufficio Ragioneria del Comune di Salcedo;