

PROT. N. _____

REG. DEL. N. 23/2019

copia

COMUNE DI CIBIANA DI CADORE
Provincia di BELLUNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Adeguamento funzionale della struttura denominata “ex caserma di Monte Rite”, destinata a spazio espositivo. Approvazione progetto definitivo-esecutivo

L'anno **DUEMILADICIANNOVE (2019)** il giorno **SETTE (7)** del mese di **MAGGIO**, alle ore 20,00, nella sede municipale, si è riunita la Giunta municipale.

Intervengono i signori:

FURLANIS Luciana	- Sindaco	presente
DA COL Enrico	- Vicesindaco	presente
RORATO Elisabetta	- Assessore	presente

Assiste alla seduta il dott. Enrico PILOTTO, Segretario comunale.

La sig.ra Luciana FURLANIS, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, propone alla Giunta di adottare la deliberazione citata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio tecnico interessato attesta la regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto, a norma del D.lgs. n. 267/2000 – art. 49

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO INTERESSATO f.to Paolo DE LORENZI _____

Il Responsabile del Servizio finanziario attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto, a norma del D.lgs. 267/2000 – art. 49

IL RESPONSABILE FINANZIARIO f.to Lina M. DE ZORDO _____

OGGETTO: ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA STRUTTURA DENOMINATA "EX CASERMA DI MONTE RITE" DESTINATA A SPAZIO ESPOSITIVO. CUP: J19E19000320001. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINIVO – ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- La Presidenza del Consiglio dei Ministri il 09/05/2019 ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un avviso con il quale era data la possibilità di segnalare un luogo pubblico da recuperare o ristrutturare per il bene della collettività;
- Che l'Associazione Biennale Arte con sede a Cibiana di Cadore rispondeva a tale bando avanzando la proposta di ristrutturazione della Caserma di Monte Rite di proprietà del Comune di Cibiana di Cadore;
- La Commissione per la selezione degli interventi istituita con DPCM del 19 giugno 2017 ha inserito nell'elenco dei 273 interventi selezionati, alla posizione n. 48, per un importo pari a 104.000,00 Euro, la Caserma di Monte Rite e individuava il Comune di Cibiana di Cadore quale ente pubblico attuatore;
- Con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretario Generale dell' 8 marzo 2018 si chiedeva, per l'accesso al finanziamento, di presentare un primo stralcio documentativo per l'avanzamento dell'istruttoria;
- Il Comune di Cibiana di Cadore in data 12/06/2018 con propria nota pec n. 1813 trasmetteva alla Presidenza del Consiglio dei Ministri le integrazioni documentali richieste per l'accesso al finanziamento;

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2018 con il quale veniva approvato l'elenco degli interventi ammessi al finanziamento, tra i quali risultava anche l'intervento di adeguamento dell'ex caserma di Monte Rite e veniva individuato il Comune di Cibiana di Cadore quale soggetto attuatore;

VISTA la nota prot. n. 945 del 19/03/2019 con la quale la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha disposto il termine del 14 maggio 2019 entro il quale i soggetti attuatori devono far pervenire alla stessa il progetto esecutivo, le relative autorizzazioni, i pareri, i nulla osta e ogni altro provvedimento prescritto dalla stessa nota;

DATO ATTO che il finanziamento riconosciuto al Comune di Cibiana di Cadore è pari ad Euro 104.000,00;

CONSIDERATO che il Comune di Cibiana di Cadore provvederà alla progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura, contabilità, emissione del Certificato di Regolare Esecuzione tramite l'Ufficio Tecnico comunale,

ACCERTATO che sussistono i requisiti in capo al personale interno in merito alla competenza della progettazione e direzione lavori nel settore dei beni culturali;

VISTO il progetto definitivo – esecutivo per i lavori di adeguamento funzionale della struttura denominata "ex caserma di Monte Rite" destinata a spazio espositivo, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cibiana di Cadore in data maggio 2019 per l'importo complessivo di Euro 104.000,00, di cui Euro 65.784,93 per lavori (oneri della sicurezza compresi) ed Euro 38.215,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO (Art 34. D.P.R 207/2010);
- Allegato B ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO ESECUTIVO (Art 36. D.P.R 207/2010);

- B.1 - TAVOLA 1 – Planimetria PT nello stato di fatto;
- B.2 - TAVOLA 2 – Sezioni e Prospetti nello stato di fatto;
- B.3 - TAVOLA 3 – Planimetria PT nello stato di progetto;
- B.4 - TAVOLA 4 – Sezioni e Prospetti nello stato di progetto;
- Allegato C PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI (Art 38 D.P.R. 207/2010);
- Allegato D PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Art 39 D.P.R 207/2010);
- Allegato E CRONOPROGRAMMA (Art 40 D.P.R 207/2010);
- Allegato F ELENCO DEI PREZZI UNITARI (Art 41 D.P.R 207/2010);
- Allegato G COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO DI SPESA (Art 42 D.P.R 207/2010);
- Allegato H SCHEMA DI CONTRATTO E QUADERNO ONERI E CONDIZIONI (Art 43 D.P.R. 207/2010);
- Allegato I LISTA LAVORAZIONI E FORNITURE.

DATO ATTO CHE

- Per la realizzazione dell'intervento non si rende necessaria alcuna variante dello strumento urbanistico vigente, né alcuna procedura espropriativa;
- l'edificio denominato "ex caserma di Monte Rite" risulta assoggettato alle disposizioni in materia di tutela di cui alla parte II del D.Lgs. 42/2004 e pertanto con PEC prot. n. 1365 del 17/04/2019 è stato trasmesso il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "adeguamento funzionale della struttura denominata "ex caserma di Monte Rite" destinata a spazio espositivo" alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Belluno, per l'espressione del di competenza;
- con nota prot. n. 10932 del 02/05/2019 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Belluno ha trasmesso l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, con le modalità stabilite dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 alla verifica del progetto, come da documentazione agli atti.

DATO ATTO quindi che per il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 77 comma 6, della L.R. 61/1985 e dell'art. 7 del D.P.R. 380/2001, sostituisce il Permesso di Costruire;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.P.R. 207/2010 ove ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTA la propria competenza ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili di Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento di "adeguamento funzionale della struttura denominata "ex caserma di Monte Rite" da destinata a spazio espositivo" redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Cibiana di Cadore in data maggio 2019, composto dagli elaborati elencati in premessa, nell'ammontare complessivo di 104.000,00 Euro di seguito specificato:

A LAVORI A BASE D'ASTA

A1	Opere edili	€ 63.784,93
A2	Oneri della sicurezza relativi alle opere	€ 2.000,00

A3	SOMMA DEI LAVORI A BASE DI GARA		
	A1+A2		€ 65.784,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	Incentivi Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 1.315,70	
B2	Imprevisti, lavori in economia e arrotondamenti	€ 2.320,88	
B3	Spese per allacciamenti	€ 28.000,00	
B4	IVA 10% su A3	€ 6.578,49	
B5	SOMMANO B1+B2+B3+B4		€ 38.215,07
	TOTALE PROGETTO		€ 104.000,00

- 2) Di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito nel DUP 2019-2021 e nell'elenco annuale delle opere pubbliche per l'anno 2019 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 01/04/2019 e che la spesa è finanziata per il suo importo totale, quindi Euro 104.000,00, con il contributo di cui al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2018, richiamato nelle premesse;
- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica ogni ulteriore atto necessario;
- 4) Di dare atto che:
 - per la realizzazione dell'intervento non si rende necessaria alcuna variante dello strumento urbanistico vigente, né alcuna procedura espropriativa;
 - l'edificio denominato "ex caserma di Monte Rite" risulta assoggettato alle disposizioni in materia di tutela di cui alla parte II del D.Lgs. 42/2004 e pertanto con PEC prot. n. 1365 del 17/04/2019 è stato trasmesso il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "adeguamento funzionale della struttura denominata "ex caserma di Monte Rite" destinata a spazio espositivo" alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Belluno, per l'espressione del di competenza;
 - con nota prot. n. 10932 del 02/05/2019 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Belluno ha trasmesso l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 42/2004;
 - il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, con le modalità stabilite dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 alla verifica del progetto, come da documentazione agli atti;
 - il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 77 comma 6, della L.R. 61/1985 e dell'art. 7 del D.P.R. 380/2001, sostituisce il Permesso di Costruire.

Con separata unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to (Luciana FURLANIS)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (dott. Enrico PILOTTO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Albo n. _____

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line del Comune il 14 MAG, 2019 e dovrà rimanervi per 15 giorni consecutivi, contestualmente, viene comunicata ai capigruppo consiliari in ottemperanza all'art. 125 del T.U.E.L.

Addi 14 MAG, 2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to (Lina Maria DE ZORDO)

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Addi 14 MAG, 2019



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(Lina Maria DE ZORDO)

Lina Maria De Zordo

Il sottoscritto segretario comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione, a norma del D.lgs. n.267/2000:

- è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi dal 14 MAG, 2019 al _____, come previsto dall'art.124, comma 1;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4)

- è divenuta ESECUTIVA il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3)

addi _____

IL SEGRETARIO COMUNALE