

Bur n. 11 del 08/02/2011

Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 37 del 18 gennaio 2011

Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino, Zermeghedo (VI) Piano di Assetto del Territorio Intercomunale Ratifica ai sensi del 6° comma Art. 15 – Legge Regionale 23.04.2004, n. 11.

Note per la trasparenza:

Si tratta della ratifica della Conferenza dei Servizi di approvazione di un Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, integrale, per i Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino, Zermeghedo (VI).

Il Vice Presidente, on. Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

"Con deliberazioni di Giunta Municipale rispettivamente del Comune di Montebello Vicentino n. 36 del 16 marzo 2005, del Comune di Gambellara n. 26 del 15 marzo 2005, del Comune di Montorso Vicentino n. 34 del 16 marzo 2005, del comune di Zermeghedo n. 28 del 16 marzo 2005, esecutive a tutti gli effetti, è stato approvato il documento preliminare e schema di accordo di pianificazione per la stesura del Piano di Assetto del Territoriale Intercomunale, ai sensi dell'art. 15 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11.

In data 24.03.2005 è stato sottoscritto l'accordo di pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11, tra la Regione Veneto ed i Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino e Zermeghedo.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimenti di Giunta del Comune di Gambellara n. 91 del 17.12.2008, del Comune di Montebello Vicentino n. 115 del 18.12.2008, del Comune di Montorso Vicentino n. 135 del 18.12.2008, del Comune di Zermeghedo n. 77 del 18.12.2008, esecutive a tutti gli effetti.

Il Distretto Idrografico Brenta–Bacchiglione della Regione del Veneto con nota n. 497815 del 29.09.2008 (pratica Genio Civile n. PA4/2008) ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.

In data 18.12.2008, è stato redatto il verbale di sottoscrizione degli elaborati del P.A.T.I. definito come "GMMZ" dei Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino e Zermeghedo, in copianificazione con la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza.

Con Deliberazioni dei Consigli Comunali di Montebello Vicentino n. 03 del 09.01.2009, di Gambellara n. 02 del 12.01.2009, di Montorso Vicentino n. 02 del 07.01.2009 e di Zermeghedo n. 01 del 13.01.2009, esecutive a tutti gli effetti, è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.).

La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute complessivamente n. 253 osservazioni.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 107 del 21.12.2009 (o.d.g. n. 2 del 21.12.2009), ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni, ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.

Il Dirigente regionale della Direzione Urbanistica con decreto n. 5 del 10.02.2010 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

Il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica, responsabile per la Valutazione Tecnica Regionale, ha espresso parere favorevole in conformità al parere n. 53 del 10.03.2010 del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004.

La Provincia di Vicenza ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale in data 10.03.2010 (art.27, L.R. 11/2004).

In data 21.04.2010, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita, presso gli Uffici della Direzione Urbanistica della Regione del Veneto in Venezia, la conferenza di servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino, Zermeghedo (VI), adottato con deliberazioni di Consiglio Comunale, rispettivamente, n. 03 del 09.01.2009, n. 02 del 12.01.2009, n. 02 del 07.01.2009 e n. 01 del 13.01.2009, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale n. 53 del 10.03.2010, agli atti in essa richiamati, con alcune precisazioni formulate in sede di conferenza di servizi;

2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati di Piano di Assetto del Territorio Intercomunale aggiornati ed integrati secondo quanto riportato nel verbale della conferenza di servizi e agli atti in esso richiamati:

- P.A.T.I. – Relazione di progetto;
- P.A.T.I. – Allegato A: Ambiti Territoriali Omogenei e Dimensionamento;
- P.A.T.I. – Allegato B: Coni Visuali;
- P.A.T.I. – Carta delle Strategie;
- P.A.T.I. – Tavola n. 1: Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
- P.A.T.I. – Tavola n. 2: carta delle Invarianti;
- P.A.T.I. – Tavola n. 3: Carta delle Fragilità;
- P.A.T.I. – Tavola n. 4: Carta della Trasformabilità;
- P.A.T.I. – Tavola n. 4a: Carta degli A.T.O.;
- P.A.T.I. – Norme Tecniche di Attuazione;
- P.A.T.I. – Relazione sintetica di Progetto;
- V.A.S. – Rapporto ambientale [integrato];
- V.A.S. – Sintesi non Tecnica del Rapporto Ambientale [integrata];
- V.A.S. – Dichiarazione di Sintesi;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 1 – Indice di funzionalità fluviale;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 2 – Carta della permeabilità dei suoli;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 3 – Carta dell'idoneità ambientale;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 4 – Carta dell'uso del suolo;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 5 – Carta delle destinazioni d'uso;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 6 – Stazioni radio base ed elettrodotti;
- V.A.S. – R. A. – Tav. n. 7 – C. della Criticità e della Sostenibilità del P.A.T.I.;
- V.A.S. – R. A. – Tavola n. 8 – Carta delle mitigazioni e delle compensazioni;
- V.A.S. – R. A. – Allegato n. 1 – IFF (Indice di Funzionalità Fluviale);
- Banca Dati Alfanumerica e Vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo e gli elaborati del P.A.T.I. su supporto informativo (n. 1 DVD).

3. In adeguamento al parere VAS è stata prodotta la Relazione Sintetica (Relazione di sintesi).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

delibera

- 1) di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, dei Comuni di Montebello Vicentino, Gambellara, Montorso Vicentino, Zermeghedo (VI) a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 21.04.2009 il cui verbale è **Allegato A** alla presente deliberazione;
- 2) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti delle Legge Regionale 8.5.1989, n. 14, art. 2 e Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, c.6 dell'art.15;
- 3) ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e smi, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso l'Ufficio Tecnico dei Comuni interessati, presso la Regione Veneto – Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 – 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica, Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia.