





**COMUNE DI MEL**

ANNO DI STESURA  
2° AGGIORNAMENTO  
GENERALE ANNO

1994  
Settembre 2003

**P.R.G.**

tav. n. **133G**

**P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE GUS - CONZAGO - TREMEA**

**VARIANTE al P.R.G.**

L.R. 05 maggio 1986, n.21  
L.R. 27 giugno 1985, n. 61 art. 50 - comma 4 lett. i  
(trasposizioni cartografiche e correlazioni di emmi connessi all'assunzione di una nuova base cartografica)

**IL SINDACO**  
Ing. Emilio Isotton

**IL PROGETTISTA**  
responsabile servizio tecnico  
Arch. Bruno Fontana

scala 1:2000

**legenda**

	zona E1
	zona E2
	zona E3
	zona A
	zona B
	zona C1
	zona C2
	zona D1 industria-artigianato di produzione
	zona D2 commercio direzionalità-artigianato di servizio
	zona D3 villaggi turistici-campaggi-aggregazioni ricettive (repertorio tavola n.9)
	zona D4 agroindustria
	zona D5 miste
	D/SM aree per attività sportiva-motoristiche
	perimetro strumenti attuativi vigenti
	aree per l'istruzione
	aree per attrezzature di interesse comune
	aree attrezzate a parco-gioco-sport
	aree per parcheggi
	aree di verde privato
	aree di verde attigue con piano esecutivo
	aree di parcheggio attigue con piano esecutivo
	fasce o zone di rispetto o tutela
	discarica d'inerti
	limite aree di rispetto cimiteriale
	limite aree di rispetto paesaggistico
	limite aree di rispetto strade
	tracciato elettrodotta in cavo aereo
	limite area di rispetto elettrodotta in cavo aereo
	perimetro centri abitati secondo D. Giunta Comunale n.17 del 23-02-94
	aree di rispetto paesaggistico-D. Lgs. 490/99, Art.139
	limite di rispetto paesaggistico -D.Lgs. 490/99, Art. 146, comma 1-Lett. C
	vincolo forestale idrogeologico
	limite quota m. 1000 s.l.m.

**CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

	passaggi coperti
	progettazione unitaria
	progettazione minima unitaria
	andamento falde tetti
	percorsi pedonali
	scalinata
	carti
	viabilità di progetto

**INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO**

	zone di degrado
	tutti gli interventi
	limiti massimo ampliamento
	restauro filologico
	risanamento conservativo
	restauro propositivo
	ristrutturazione parziale
	ristrutturazione globale
	demolizione e ricostruzione
	demolizione senza ricostruzione
	ristrutturazione urbanistica
	zone di superfeltrazioni multiple da demolire
	unità edilizia
	attività produttiva da confermare
	attività produttiva da bloccare
	attività produttiva da trasferire

denominazione zona

referimento tabella specifica

referimento al tipo di attrezzatura esistente

referimento al tipo di attrezzatura di progetto

i numeri riferiscono alla tav. n. 9 indagine scala 1:10000

..... centro storico

area non utilizzabile per collocazione nuove volumetrie

**ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI**

- ponte in pietra
- cippo di centuriazione romana
- antica torre di osservazione romana
- monumento
- "capitello" (edicola religiosa)
- pozzo coperto
- forno a legna
- piccolo rustico in pietra con tetto a lastre
- portone di accesso alla corte
- lavatoio
- fontana
- ritonda
- campanile isolato
- sarcolago

**ELEMENTI LINEARI SIGNIFICATIVI**

- muro in sasso o pietra locale
- viali di carpini

**TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE**

- conseguente all'antica
- isolata o unifamiliare
- bifamiliare
- a schiera
- in linea, o cortina, o corte
- a blocco
- a torre
- interventi coordinati
- a ballatoio
- garage interrato

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

- indagine archeologica preventiva
- indagine archeologica preventiva
- indagine storica preventiva
- abbigo strumento urbanistico attuativo
- vincolo archeologico L. 8/8/85 n. 431 art. 1 lettera m.

