



COMUNE DI PORTO TOLLE

Provincia di Rovigo

DETERMINA SETTORE 3 - LL.PP. PATRIMONIO E CIMITERI

COPIA

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

N. **376** data **01-08-2017**

OGGETTO

**CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE
CENTRO POLIFUNZIONALE SOCIO SANITARIO IN PORTO TOLLE,
LOCALITA' CA TIEPOLO - C.I.G. n. 69230845A5 - CUP
I87B14000210003 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA APPALTO**

UFFICIO PROPONENTE

LAVORI PUBBLICI

- DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE ADOTTATA il **18-07-2017** n. **162**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- Che con la delibera di Giunta Comunale n. 210 del 06.12.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla "CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE SOCIO SANITARIO IN PORTO TOLLE FRAZIONE CA' TIEPOLO" - CUP I87B14000210003 - CIG 69230845A5, redatto dal tecnico progettista Arch. Daniele Lazzarin dell'U.T.C., per l'importo complessivo di Euro 5.430.000,00, di cui Euro 4.233.330,5 per lavori e forniture, Euro 116.980,50 per oneri per la sicurezza e Euro 1.196.669,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato validato dal RUP Ing. Andrea Portieri in data 06.12.2016 prot. 21260;
- Che l'intervento in parola è finanziato nel modo seguente:
 - ✓ per Euro 1.000.000,00 a carico del Comune di Porto Tolle - Capitolo 5916 cod.bil. 12.03-2.02.01.09.999 – realizzazione casa di riposo per anziani (fondi comunali)
 - ✓ per Euro 4.430.000,00 a carico del concessionario;
- Che questo Ente ha aderito, con Deliberazione del C.C. nr. 51 del 10.08.2015, alla convenzione, Rep. N. 1103 del 15/04/2015, per la gestione associata delle acquisizioni di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, e pertanto, l'esercizio delle funzioni e le attività connesse all'affidamento dei contratti regolati dal D.Lgs. 50/2016 sono delegati alla S.U.A. istituita presso l'ente capofila Comune di Porto Viro
- Che con Determinazione a Contrarre n. 852 del 27/12/2016, predisposta dal Responsabile del III° Settore LL.PP.-Patrimonio e Cimiteri del Comune di Porto Tolle, è stato demandato alla S.U.A., istituita presso il Comune di Porto Viro, l'avvio della procedura aperta sopra soglia, così come prevista all'art.60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione di che trattasi, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 60 e 164 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e segg. ed è stata, altresì, approvata la modulistica per la presentazione delle offerte dalla S.U.A. in conformità del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che entro le ore 12.00 del 06/04/2017, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuto al Protocollo del comune di Porto Viro n. 01 plico, presentato dal Costituente Raggruppamento di Imprese, composto dalle seguenti Società: Capogruppo: CIDAS soc. coop. a r.l. Sociale ONLUS con sede in Via Vezio Bertoni, 19 – 44034 Copparo (FE) e Mandanti: Clea S.C. ; Eureka soc. coop. Sociale e Corbola Servizi Plurimi soc. coop. Sociale;

ACQUISITO l'allegato verbale di gara del 22/05/2017, dal quale si evince che l'Aggiudicataria provvisoria della procedura aperta per la "CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE SOCIO SANITARIO IN PORTO TOLLE FRAZIONE CA' TIEPOLO" CUP I87B14000210003– CIG 69230845A5, è Costituente Raggruppamento di Imprese, composto dalle seguenti Società: Capogruppo: CIDAS soc. coop. a r.l. Sociale ONLUS con sede in Via Vezio Bertoni, 19 – 44034 Copparo (FE) e Mandanti: Clea S.C. ; Eureka soc. coop. Sociale e Corbola Servizi Plurimi soc. coop. Sociale;

DATO ATTO che:

- che il RUP ha verificato l'insussistenza dei presupposti per l'applicazione dell'Art. 97 c.6 del D.Lgvo 50/2016, come previsto dal punto 10.1 del bando/disciplinare
- nei confronti del R.T.I. aggiudicatario si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 e con il metodo tradizionale, con esito positivo;

RILEVATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e che, conseguentemente, si può far luogo:

- all'approvazione dei verbali della 1°, 2°, 3° e 4° seduta di gara;
- all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui trattasi in favore del costituente Raggruppamento di Imprese, composto dalle seguenti Società: Capogruppo: CIDAS soc. coop. a r.l. Sociale ONLUS con sede in Via Vezio Bertoni, 19 – 44034 Copparo (FE) e Mandanti: Clea S.C. ; Eureka soc. coop. Sociale e Corbola Servizi Plurimi soc. coop. Sociale -, già provvisoriamente aggiudicatario;
- all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della stesso R.T.I. pari a Euro 760.000,00 imputando la somma al Capitolo 5916 cod.bil. 12.03-2.02.01.09.999;

ACCERTATO altresì:

- che l'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto di concessione dovrà aver luogo entro il termine di sessanta giorni;
- Che il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 non si applica verificandosi il caso di cui al comma 10 lettera a) del medesimo Decreto.

TUTTO ciò premesso e ritenuto;

DATO atto che, ai fini dell'art. 3, L. 136/2010, come modificata dal D.L. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, il codice CIG assegnato è il seguente: 69230845A5;

VISTI il «Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture», emanato con D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. ed il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, approvato Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

DATO ATTO che sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147-bis co. 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 16 del 22/07/2016,

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come pure i documenti richiamati ancorché non materialmente allegati;
2. di approvare i verbali della 1°seduta di gara del 10/04/2017, della 2°seduta di gara del 05/05/2017, della 3°seduta di gara del 11/05/2017 e della 4°seduta di gara del 22/05/2017 relativo alla procedura aperta per l'appalto della "CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE SOCIO SANITARIO IN PORTO TOLLE FRAZIONE CA' TIEPOLO" CUP I87B14000210003– CIG 69230845A5, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare definitivamente la concessione di cui trattasi, al costituente Raggruppamento di Imprese, composto dalle seguenti Società: Capogruppo: CIDAS soc. coop. a r.l. Sociale ONLUS con sede in Via Vezio Bertoni, 19 – 44034 Copparo (FE) c.f. p.iva 00463980383 e Mandanti: Clea S.C. con sede in via Roma, 26/C – Campolongo Maggiore (VE) c.f. p.iva 00166600270, Eureka soc. coop. Sociale con sede in via per Salvatronda, 27/A – Castelfranco Veneto (TV) c.f. 02038880288 p.iva 03616100263 e Corbola Servizi Plurimi soc. coop. Sociale con sede in via Lazzara, 19 – Corbola (RO) c.f. p.iva 01057590299 alle condizioni tutte di cui all'offerta presentata;
4. di assumere impegno di spesa di € 760.000,00 a favore del costituente Raggruppamento di Imprese, composto dalle seguenti Società: Capogruppo: CIDAS soc. coop. a r.l. Sociale ONLUS con sede in Via Vezio Bertoni, 19 – 44034 Copparo (FE) e Mandanti: Clea S.C. ;

Eureka soc. coop. Sociale e Corbola Servizi Plurimi soc. coop. Sociale – per l'importo complessivo di € 760.000,00 (IVA 10% compresa) nel seguente modo:

- per € 752.640,00 al Capitolo 5916 cod.bil. 12.03-2.02.01.09.999 impegno 01008 sub. 1

- per € 7.360,00 al Capitolo 5916 cod.bil. 12.03-2.02.01.09.999 impegno 01008 sub. 6

del bilancio di previsione 2017-2019 in competenza anno 2017 che presenta idonea disponibilità;

5. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
6. di rideterminare il quadro economico relativo ai lavori in oggetto sulla base dell'offerta economica presentata, come indicato al precedente punto 3;
7. di comunicare, ai sensi del comma 5 lett. a) dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 all'unico concorrente partecipante alla gara, l'avvenuta aggiudicazione definitiva entro il termine di 5 gg. dalla data del presente provvedimento, dando atto altresì che non verrà applicato il termine dilatorio per la stipulazione del contratto di concessione ed allegando copia dei verbali di gara;
8. di attestare l'avvenuto positivo accertamento del possesso dei requisiti in capo ai soggetti costituenti il R.T.I. aggiudicatario e, conseguentemente, dichiarare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, la stipulazione del contratto di concessione avrà luogo entro il termine di sessanta giorni dalla data di esecutività del presente atto, salve le eccezioni previste dallo stesso articolo;
10. di dare atto che il pagamento del contributo è subordinato alla stipulazione del contratto di concessione e che tale clausola verrà altresì riprodotta nel verbale di consegna dei lavori, sottoscritto per accettazione da entrambe le parti;
11. di pubblicare l'esito di gara, in base allo schema allegato, secondo legge;
12. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33 ed agli adempimenti di cui alla Legge 190/2012;
13. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità e i termini stabiliti dalla vigente normativa.

La presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L - per gli adempimenti di competenza contabile e fiscale.

IL RESPONSABILE

F.to Portieri Andrea

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. _____ **1477** _____

Il sottoscritto DIPENDENTE INCARICATO certifica che:

l'avanti estesa determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, il 17-08-2017 ove resterà esposta per 15 giorni consecutivi (**art. 124 - 1° c. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267**).

IL DIPENDENTE INCARICATO

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **Favorevole***, ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 – bis co. 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000 sul presente atto che, dalla seguente data, diviene esecutivo.

*per la motivazione indicata con nota:

data 16-08-2017

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Battiston Alberto