



COMUNE DI ROSOLINA
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
Adunanza Ordinaria di 1 convocazione- seduta Pubblica

N° 65 del 20/09/2018

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N°3 - AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004

L'anno duemiladiciotto, addì venti del mese di settembre alle ore 19.40 nella Sala delle adunanze Consiliari, previo avvisi scritti in data 14.09.2018 prot. 18666, inviati in tempo utile al domicilio dei Signori Consiglieri e al Prefetto, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	Vitale Franco	Sindaco	X	
2	Falconi Daniela	Consigliere	X	
3	Frasson Anna	Consigliere	X	
4	Gazzola Stefano	Consigliere	X	
5	Grossato Daniele	Consigliere	X	
6	Zaninello Alessia	Consigliere		X
7	Vallese Daniele	Consigliere	X	
8	Crivellari Giovanni	Consigliere	X	
9	Bergo Filippo	Consigliere	X	
10	Massaro Pako	Consigliere	X	
11	Crivellari Nicolò	Consigliere	X	
12	Paganin Chiara	Consigliere		X
13	Fois Fulvia	Consigliere		X
			10	3

Partecipa alla seduta il Dr. Gibilaro Gerlando Segretario Generale.

Il consigliere Crivellari Giovanni assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

1) Bergo Filippo 2) Vallese Daniele 3) Crivellari Nicolò

e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Settore: 4° Settore - Piano interventi - Archivio Urbanistica ed Edilizia Privata - Paesaggio - Politiche Comunitarie-
Anno:2018 – Numero: 13

**OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N°3
- AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004**

PARERI

Regolarità tecnica: (art. 49 comma 1° del D. Lgs. n° 267/2000).

PARERE Favorevole

data 14/09/2018

Il Responsabile di Settore

Fto Giovanni Soncin

Regolarità contabile: (artt. 49 comma 1° e 151 comma 4° del D. Lgs. n° 267/2000).

PARERE Favorevole

data 14/09/2018

Il Ragioniere Capo

Fto Graziano Bertaglia

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Rosolina è dotato di PAT, approvato con DGRV n° 1507 del 29.10.2015 e pubblicata sul BUR n. 107 del 10.11.2015;
- Considerato che l'articolo 48 commi 5 e 5 bis della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 stabilisce che i piani regolatori generali vigenti mantengono efficacia fino all'approvazione del primo PAT e, a seguito dell' approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il piano degli interventi;
- Con determinazione n° 210 in data 13.04.2016 del Responsabile del 5° Settore – Servizio Assetto del Territorio si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa di € 8.881,60 per la redazione del primo Piano degli Interventi ed affidando contestualmente all'archistudio di Marisa Fantin e Irene Pangrazi architetti associati con sede a Vicenza in Strada Pelosa n. 183 ed alla società Sistema s.n.c legalmente rappresentata dal dott. pian. Francesco Sbetti con sede legale a Venezia in Dorsoduro 1249 le prestazioni professionali per la predisposizione del documento del Sindaco e per la redazione delle "Varianti Verdi";
- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 38 in data 28.07.2016 si è preso atto dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico Preliminare per la redazione del Piano degli Interventi, così come previsto dall'art. 18, comma 1°, della L.R. n° 11 del 23.04.2004 e s.m.i. e dando successivamente atto dell'avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione, rivolto alla redazione del primo Piano degli Interventi vigente, ai sensi dall'art. 18, comma 2°, della L.R. n° 11 del 23.04.2004 e s.m.i.;
- Con determinazione n° 210 in data 26.05.2017 del Responsabile del 4° Settore si è provveduto ad assumere l'impegno di spesa di € 38.064,00 per le prestazioni professionali necessarie alla redazione del Piano degli Interventi e consistente in: adeguamento del PRG vigente alla LR 11/2004 ed al PAT – Inserimento delle previsioni progettuali – elaborati del P.I. – redazione VINCA o verifica di assoggettabilità - Adeguamento alla LR 50/2012 Commercio - Nuovo Regolamento Edilizio;

- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 83 in data 07.12.2017 sono stati approvati i "Criteri per la stima del beneficio pubblico ex art. 6 LR 11/2004 ed artt.14 e 16 lettera D Ter DPR 380/2001" e lo "Schema dell'Atto unilaterale d'obbligo" ex art. 6 della LR n. 11/2004;
- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 10 in data 27.03.2018 è stata approvata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i. e dell'art.7 della Legge Regionale n°4 del 16.03.2015, la Prima Variante al Piano degli Interventi "Varianti Verdi";
- Con Delibera del Consiglio Comunale n° 49 in data 31.07.2018 è stata adottata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la 2° Variante al Piano degli Interventi, di cui alla richiesta della Ditta FINBETON SRL di Monselice (Pd);
- La presente Variante Generale al Piano degli Interventi proposta recepisce, in esecuzione del disposto dell'art. 6 della L.R. n. 11/2004, progetti ed iniziative ritenuti di rilevante interesse pubblico, nel rispetto dei criteri perequativi di cui alla Delibera del Consiglio Comunale n° 83 in data 07.12.2017, presentati da soggetti/operatori privati quali elementi prioritari di attuazione delle previsioni urbanistiche a livello comunale;
- Le manifestazioni di interesse pervenute sono state esaminate dall'Amministrazione comunale, con la collaborazione dei Settori 4° e 5°, nonché dai progettisti esterni che si occupano della redazione del PI. Alle manifestazioni di interesse ritenute pertinenti sono seguiti vari incontri con i proponenti o loro rappresentanti volti a definire i contenuti degli accordi di pianificazione;
- Gli accordi perequativi di pianificazione, di cui alcuni sottoscritti in bozza in segno di accettazione, sono elencati nell'allegato "A" facente parte integrante del presente Atto;
- **VISTO** il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" presentato in Comune in data 03.08.2018 e registrato al n°16079 di protocollo in pari data, e in data 13.09.2018 e registrato al n°18616 di protocollo in pari data composto dai seguenti elaborati:
 - Elaborato 1 Relazione illustrativa e verifica del dimensionamento;
 - Elaborato 1a Allegato alla relazione tecnica ai sensi dell'art.17 comma 4 della LR 11/2004 ;
 - Elaborato 1b Manifestazioni d'interesse ;
 - Elaborato 2 Norme Tecniche Operative;
 - Elaborato 2a Schede Urbanistiche ;
 - Elaborato 2b Quadri di ripristino ambientale;
 - Elaborato 3 PRG sussidi operativi
 - Elaborato 4 Registro dei Crediti;
 - Elaborato 5 Registro fondiario;
 - Elaborato 6 Banca dati alfanumerica e vettoriale;
 - Elaborato 7 Rapporto Ambientale Preliminare per il PI
 - Elaborato 1.0 Legenda;
 - Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
 - Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1.5000;
 - Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
 - Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
 - Elaborato 2.1 Zone Significative – Rosolina Mare SC. 1:2000;

- Elaborato 2.2 Zone Significative – Volto e Ca' Morosini SC. 1:2000;
 - Elaborato 2.3 Zone Significative – Rosolina Centro e Villaggio Norge SC. 1:2000;
- I suddetti elaborati si considerano facenti parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegati;

RITENUTO di mantenere in vigore, anche sulla scorta anche di quanto previsto dell'art. 48 della L.R. 11/2004, gli elaborati e provvedimenti normativi facenti parte del vigente P.R.G. e del P.A.T. per la parte non in contrasto con gli elaborati e documenti facenti parte della Piano degli Interventi sopra descritti tra i quali:

- Regolamento Edilizio
- Schede edifici tutelati;

PRESO ATTO che in merito alla Valutazione di Compatibilità Idraulica relativa al primo Piano degli Interventi il Comune non sono previsti interventi che necessitano di una valutazione di compatibilità idraulica in quanto si tratta di previsioni già valutate in sede di PAT;

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004 N. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 – Norme per il Governo del Territorio";

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii ed in particolare l'art. 78, commi 2 e 4 che dispone quanto segue:

2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale.

Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.

- pertanto, occorre procedere a votazione separata e frazionata su singole componenti del piano degli interventi in oggetto senza la presenza di quei Consiglieri che possano di volta in volta ritenersi interessati, soluzione ritenuta ragionevole e legittima dalla giurisprudenza a fronte della disciplina di cui all'art. 78 del d.lgs 267/2000;
- la votazione e l'adozione del Piano Urbanistico Comunale, vista l'unitarietà del suo contenuto, deve necessariamente comprendere una votazione conclusiva con la partecipazione di tutti i Consiglieri Comunali (anche di coloro che non si siano espressi sui singoli punti del disegno pianificatorio, a causa di interessi specifici rispetto agli stessi) e deve avere ad oggetto l'intero documento pianificatorio (in questo senso, si veda la sentenza del T.A.R. Veneto. Sez.I, 6 agosto 2003, n. 4159);

RICORDATI gli obblighi che competono agli Amministratori ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che recita testualmente "Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.";

RILEVATA l'opportunità di procedere a votazioni per parti al fine di consentire ai Consiglieri che debbono astenersi obbligatoriamente, ai sensi del succitato art. 78 del D.Lgs. 267/2000, di potersi allontanare dall'aula qualora ritengano di rientrare nelle ipotesi previste dal medesimo articolo e quindi di procedere separatamente alla votazione delle tavole che compongono il Piano degli Interventi;

PRECISATO che, sotto l'aspetto procedurale, la Giurisprudenza ha più volte puntualizzato che la votazione separata e frazionata su singole componenti del Piano, senza cioè la presenza di quei Consiglieri che potevano di volta in volta ritenersi interessati, è non solo legittima ma anche ragionevole e realistica, tenuto conto ad esempio delle situazioni nelle quali gran parte dei Consiglieri e dei loro parenti e/o affini si trovano, essendo ad esempio proprietari dei terreni interessati dalle previsioni urbanistiche, a condizione che vi sia comunque un'analisi complessiva ed un'approvazione globale del Piano;

CONFERMATO quindi che l'approvazione si concluderà con una votazione finale generale, considerata l'unitarietà del contenuto del Piano degli Interventi, comprensiva delle disposizioni con efficacia erga omnes che, per loro natura, escludono la sussistenza di conflitti di interesse;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parte integrante dell'atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio e l'istruttore attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del responsabile di ragioneria ai sensi ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147 bis – 1° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

Si passa quindi alla discussione ed alle votazioni come di seguito riportate:

Votazione A): - Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra;

Escono i Consiglieri.....;

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione A)

- Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra.

Consiglieri Presenti e votanti: n..... ;

Con voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra, limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Votazione B): - Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;

- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;

Rientrano i Consiglieri

Escono i Consiglieri.....;

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione B)

- Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;

- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare.

Consiglieri Presenti e votanti: n..... ;

Con voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;

- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare,

limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Votazione C): - Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa;

Rientrano i Consiglieri.....

Escono i Consiglieri.....

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione C)

- Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa.

Consiglieri Presenti e votanti: n..... ;

Con voti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa, limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Dopo di che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaurite tutte le votazioni precedenti si passa alla votazione finale per l'adozione del Piano degli Interventi comprensivo di tutti gli elaborati, della normativa e delle relazioni

Consiglieri Presenti e votanti n.;

Con voti, espressi per alzata di mano per il provvedimento;

DELIBERA

Anche per effetto di tutte le votazioni che precedono

1) di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) presentata in Comune in data 03.08.2018 e registrato al n°16079 di protocollo in pari data, e in data 13.09.2018 e registrato al n°18616 di protocollo in pari data composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 Relazione illustrativa e verifica del dimensionamento;
- Elaborato 1a Allegato alla relazione tecnica ai sensi dell'art.17 comma 4 della LR 11/2004 ;
- Elaborato 1b Manifestazioni d'interesse ;
- Elaborato 2 Norme Tecniche Operative;
- Elaborato 2a Schede Urbanistiche ;
- Elaborato 2b Quadri di ripristino ambientale;
- Elaborato 3 PRG sussidi operativi
- Elaborato 4 Registro dei Crediti;
- Elaborato 5 Registro fondiario;
- Elaborato 6 Banca dati alfanumerica e vettoriale;
- Elaborato 7 Rapporto Ambientale Preliminare per il PI
- Elaborato 1.0 Legenda;
- Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
- Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1.5000;

- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
- Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000;
- Elaborato 2.1 Zone Significative – Rosolina Mare SC. 1:2000;
- Elaborato 2.2 Zone Significative – Volto e Ca' Morosini SC. 1:2000;
- Elaborato 2.3 Zone Significative – Rosolina Centro e Villaggio Norge SC. 1:2000;

2) di mantenere in vigore, anche sulla scorta anche di quanto previsto dell'art. 48 della L.R. 11/2004, gli elaborati e provvedimenti normativi facenti parte del vigente P.R.G. per la parte non in contrasto con gli elaborati e documenti facenti parte della Piano degli Interventi sopra descritti tra i quali:

- Regolamento Edilizio
- Schede edifici tutelati;

3) di approvare gli schemi di Accordo di pianificazione di cui all'Allegato A;

4) di dare atto che con l'approvazione definitiva del Piano degli Interventi saranno recepite le eventuali prescrizioni che il Genio Civile e il Consorzio di Bonifica dovessero impartire in merito alla compatibilità idraulica;

5) di dare atto che, dall'adozione del presente strumento di pianificazione urbanistica e territoriale e fino all'entrata in vigore dello stesso, vengono attivate le misure di salvaguardia, secondo le modalità della legge 3 novembre 1952 n. 1902 e successive modificazioni, ed in base a quanto disposto dagli artt. 29 e 48 della L.R. n.11/2004;

6) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 comma 3 e 4 della L.R. 11/2004:

- entro otto giorni dall'adozione, la variante al piano è depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del comune e su almeno due quotidiani a diffusione locale;
- nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio Comunale decide sulle stesse ed approva la variante al piano;
- Il comune trasmetterà alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano;

7) di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Territorio di questo Comune a provvedere agli adempimenti conseguenti al presente atto deliberativo previsti dalla L.R. 11/2004 e s.m.i.;

8) di procedere, ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente atto e degli elaborati tecnici con lo stesso adottato, sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Per prassi gli interventi sono registrati su supporto magnetico la cui trascrizione viene riportata integralmente, quale parte integrante e sostanziale del verbale.

All'inizio della trattazione dell'argomento risultano presenti n. 11 consiglieri comunali. Risultano assenti i consiglieri comunali Chiara Paganin e Fulvia Fois.

Si dà atto che:

- alle ore 21:25 esce dall'aula il consigliere Pako Massaro – 10 presenti
- alle ore 21:25 entra nell'aula il consigliere Fulvia Fois – 11 presenti
- alle ore 21:26 esce dall'aula il consigliere Daniela Falconi – 10 presenti
- alle ore 21:44 esce dall'aula il consigliere Alessia Zaninello – 9 presenti
- alle ore 21:47 rientra in aula il consigliere Alessia Zaninello – 10 presenti.

Risultano presenti n. 10 consiglieri comunali, assenti i consiglieri Pako Massaro, Chiara Paganin e Daniela Falconi.

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali, il Presidente pone in votazione la sospensione della seduta.

La proposta di sospensione è approvata con voti favorevoli n. 10 espressi nelle forme di legge da n. 10 consiglieri presenti e votanti.

La seduta è sospesa alle ore 21:54.

La seduta riprende alle ore 22:31.

A seguito dell'appello effettuato dal Segretario Comunale risultano presenti n. 7 consiglieri comunali. Risultano assenti: Franco Vitale, Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois.

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali come da trascrizione integrale riportata SUB 1);

Si passa quindi alla discussione ed alle votazioni come di seguito riportate:

Votazione A): - Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra;

Risultano assenti: Franco Vitale, Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois;

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione A)

- Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra.

Consiglieri Presenti e votanti: n. 7 (assenti: Franco Vitale, Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois);

Con voti favorevoli n. 7 espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.1 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'entroterra, limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Votazione B): - Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;
- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;

Rientra il Sindaco Franco Vitale.
Esce il consigliere Filippo Bergo.

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione B)

- Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;
- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare.

Consiglieri presenti e votanti: n. 7 (assenti: Filippo Bergo, Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois);

Con voti favorevoli n. 7 espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.2a Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare;
- Elaborato 1.2b Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda l'ambiente lagunare,

limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Votazione C): - Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa;

Rientra il consigliere Filippo Bergo

Dopo di che, uditi gli interventi dei consiglieri presenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

Passa alla votazione C)

- Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa.

Consiglieri presenti e votanti: n. 8 (assenti: Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois);

Con voti favorevoli n. 8 espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge urbanistica regionale n. 11 del 2004 e s.m.i., la Variante Generale al Piano degli Interventi (3° Variante) limitatamente a:

- Elaborato 1.3 Intero territorio comunale – Zonizzazione – Vincoli e Tutele SC. 1:5000 che riguarda la costa, limitatamente agli interventi ricadenti nel suddetto elaborato ferma restando l'unitarietà del Piano e l'efficacia generale della disciplina progettuale e normativa generale.

Dopo di che

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaurite tutte le votazioni precedenti si passa alla votazione finale per l'adozione del Piano degli Interventi comprensivo di tutti gli elaborati, della normativa e delle relazioni

Consiglieri presenti e votanti n. 8 (assenti: Pako Massaro, Chiara Paganin, Nicolò Crivellari, Daniela Falconi e Fulvia Fois)

Con voti favorevoli n. 8 espressi per alzata di mano per il provvedimento:

DELIBERA

anche per effetto di tutte le votazioni che precedono di approvare la suesposta proposta di deliberazione avente ad oggetto "Adozione variante generale al piano degli interventi – variante n. 3 – ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004" che integralmente si richiama.

La seduta termina alle ore 22:48.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto Crivellari Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Gibilaro Gerlando

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
Arianna Donà

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N° _____

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno _____
ove resterà per 15 giorni consecutivi (art. 124 - comma 1° del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali
approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n° 267).

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio ai sensi del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti
Locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n° 267,

ATTESTA E CERTIFICA

che la presente deliberazione **è divenuta esecutiva** il _____

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3°).

Rosolina, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gibilaro Gerlando