

# COMUNE DI ROVEREDO DI GUA'

## (Provincia di Verona)

\*\*\* \*\*

### VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN TERRENO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROVEREDO DI GUA' SITO NEL COMUNE DI ROVEREDO DI GUA', VIA CA' MOLINA.

(Foglio 2, mappale n. 890 di ha 00.00.86).

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **VENTISEI** del mese di **SETTEMBREE** alle ore 15.40, nella Sede Comunale, si è riunita la Commissione giudicatrice dell'asta di vendita in oggetto, nominata con Determinazione n. 120 del 26 settembre 2013 così composta:

- **BONINSEGNA arch. MORENO** *Responsabile Servizio Tecnico* Presidente
- **PASTORELLO GIAMPAOLO** *Responsabile Servizio Economico-Finanziario* membro
- **TECCHIO CARLA** *Istruttore direttivo* membro e verbalizzante

#### PREMESSO

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 110 del 10/09/2013 è stata indetta, ai fini della vendita del bene immobile di proprietà comunale in oggetto, un'asta pubblica ad unico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo di stima posto a base d'asta, secondo le modalità previste dall'art.73 lett. C) e degli artt.76-77 del R.D. 23 maggio 1924, n.827;
- che l'importo a base d'asta è stato fissato in € 1.720,00.-;
- che l'avviso d'asta, datato 10/09/2013 è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune in data 10/09/2013 fino al 26/09/2013;
- che per la presentazione delle offerte, come termine ultimo è stato stabilito il giorno 26 settembre 2013, ore 12.00;
- che entro tale termine, al protocollo del Comune sono pervenute le seguenti offerte:
  - FRIGO LUISA, Via Ca' Molina n.7 – 37040 Roveredo di Guà (VR), codice fiscale: FRGLSU60D43H610P,
- che l'avviso d'asta ha fissato la prima seduta della Commissione Giudicatrice per oggi 26/09/2013, ore 15.00;

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

l' arch. BONINSEGNA MORENO, nella sua qualità di Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Roveredo di Guà, nonché Presidente di gara, assistito dai sopraindicati componenti della Commissione giudicatrice, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo a base d'asta, prende in esame il plico pervenuto nei termini stabiliti, verifica la sigillatura degli stessi, la presenza delle firme sui lembi di chiusura e l'indicazione della dicitura richiesta, constatandone la regolarità.

In seguito aperto il plico pervenuto, la Commissione riscontra l'esistenza dei pieghi interni contenenti i "documenti", e l' "offerta" e, per ciascuno di essi vengono espletati i controlli ai fini di verificare la regolarità della documentazione amministrativa nonché la loro rispondenza a quanto richiesto nell'avviso d'asta e suoi allegati.

Da tali prime verifiche risulta che il concorrente ha correttamente presentato la documentazione amministrativa richiesta e pertanto viene dichiarato ammesso

## **CONSIDERATO QUANTO SOPRA ESPOSTO,**

la Commissione procede nella medesima seduta all'apertura delle busta contenente l'offerta riconoscendola formalmente completa e regolare.

Il Presidente di gara legge ad alta voce l'offerta che risulta la seguente:

- *la sottoscritta FRIGO LUISA nata a Roveredo di Guà (VR) il 03/04/1960, residente nel comune di Roveredo di Guà (VR), Via Ca' Molina , 7 – codice FRGLSU60D43H610P, offre di acquistare l'immobile di proprietà del Comune di Roveredo di Guà, come descritto al punto 2) dell'avviso d'asta, verso il prezzo complessivo di €1.800,00.- (Euro milleottocento/00).*

La Commissione di gara, alla luce di quanto emerso, dichiara la Signora **FRIGO LUISA** nata a Roveredo di Guà (VR) il 03/04/1960, residente nel comune di Roveredo di Guà (VR), Via Ca' Molina , 7 – codice FRGLSU60D43H610P, aggiudicataria, per l'acquisto dell'immobile di proprietà del Comune di Roveredo di Guà, sito in Via Ca' Molina, nel Comune di Roveredo di Guà, identificato:

- **Sezione Unica – Foglio 2 – mappale n. 890 di ha 00.00.86**

avendo offerto un importo superiore al prezzo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Servizio, previo espletamento dei dovuti controlli amministrativi.

Della seduta si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE :**      **f.to:** *Moreno Boninsegna*

**I COMMISSARI :**      **f.to:** *Giampaolo Pastorello*

**f.to:** *Carla Tecchio*