

# COMUNE DI PORTO TOLLE

(PROVINCIA DI ROVIGO)

## CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PER ILLUMINAZIONE VOTIVA TOMBE, CRIPTE, LOCULI ED EDICOLE FUNERARIE DEI CIMITERI COMUNALI

### CAPITOLATO D'ONERI

#### **ART. 1 - Oggetto**

L'appalto riguarda la concessione del diritto di gestire gli attuali impianti e costruire nuove linee elettriche per la illuminazione votiva di tombe, cripte, loculi, celle ossario e cappelle gentilizie dei cimiteri comunali ubicati nel Comune di Porto Tolle frazioni di Cà Tiepolo, Donzella, Tolle, Scardovari, Cà Venier, Cà Zuliani e Boccasette.

#### **ART. 2 – Durata**

La concessione avrà la durata di anni 7 (sette) a decorrere dal 01 Luglio 2007 data di inizio dell'appalto relativo agli anni 2007 – 2014 con scadenza 30.06.2014;

Durante il periodo di concessione, come prima determinato, l'Amministrazione Comunale non concederà appalti analoghi ad altre Ditte, Imprese e/o Cooperative.

#### **ART.3 – Rinnovo**

La concessione potrà essere rinnovata, rimanendo in esclusiva facoltà dell'Amministrazione Comunale concederla o meno.

#### **ART. 4 – Proprietà**

I materiali e gli impianti con esclusione dei misuratori elettrici, esistenti alla data di decorrenza della concessione restano in proprietà del Comune e la Ditta concessionaria a propria cura e spese, entro sei mesi dall'inizio dell'appalto dovrà eseguire tutti i lavori necessari a produrre certificazione di conformità degli impianti ai sensi L. 46/90 e DPR 447/91.

#### **ART. 5 – Obblighi**

La Ditta concessionaria assumerà per contro l'obbligo di addurre con proprio materiale e propri mezzi l'energia elettrica ai cimiteri comunali.

#### **ART. 6 – Distribuzione elettricità**

La rete di distribuzione dell'energia sarà collegata esclusivamente in cavi sotterranei e gli allacciamenti dovranno essere comunque posti in posizione non in vista.

Gli oneri per scavi, condotti ecc... restano a totale carico della Ditta come pure i materiali impiegati.

L'intero impianto dovrà essere isolato per corrente elettrica fino a 1.000 Volt e dovrà essere eseguito secondo le norme di legge e le prescrizioni C.E.I..

L'Ufficio Tecnico Comunale potrà eseguire ispezioni e sopralluoghi sulla gestione dei servizio ed eventuali anomalie riscontrate dovranno essere eliminate dalla Ditta entro il termine prentorio di giorni dieci (10).

I tipi di lampada per l'illuminazione dovranno essere approvati preventivamente dall'Amministrazione Comunale e dovranno essere da 1,5 W.

#### **ART. 7 – Obblighi**

La manutenzione dell'impianto e degli occorrenti manufatti sarà totalmente a carico della Ditta che dovrà provvedere alla sostituzione della lampada nuove senza addebito di spesa all'utente, entro giorni dieci (10) dalla richiesta da parte dell'interessato o del Comune.

Al fine di garantire l'efficienza e tempestività degli interventi, oltre all'assistenza agli utenti, la Ditta dovrà istituire un proprio domicilio con personale e recapito telefonico nel Capoluogo Cà Tiepolo.

#### **ART. 8 – Interruzione energia elettrica**

Le interruzioni di corrente elettrica dipendenti dal fornitore dell'energia non daranno luogo a responsabilità da parte della Ditta concessionaria.

#### **ART. 9 – Modifiche**

La Ditta si obbliga ad eseguire a sua cura e sue spese le modifiche agli impianti che si rendessero necessarie in caso di variazioni da parte del Comune dello stato attuale dei vari cimiteri o del singolo cimitero.

La Ditta è parimenti obbligata alla costruzione dell'impianto in caso di ampliamento dei cimiteri o cimitero senza poter pretendere, in entrambi i casi, nulla da parte del Comune, neppure a titolo di rifusione spese.

#### **ART. 10 – Adempimenti**

I lavori di cui al precedente art. 9 saranno eseguiti dalla Ditta concessionaria che vi provvederà con proprio personale o a mezzo di altra Ditta previo parere favorevole da parte dell'Amministrazione Comunale.

Gli impianti o l'impianto dovrà essere ultimato entro sessanta giorni lavorativi consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

#### **ART. 11 – Compensi**

Per l'esecuzione dei singoli lavori di allacciamento e quindi dare funzionanti le lampade all'utenza, la Ditta concessionaria ha diritto a percepire le seguenti quote:

- €40,00 quale contributo "una tantum" di allacciamento tombe, loculi e celle ossario;
- €50,00 quale contributo "una tantum" per le edicole funerarie private o cappelle gentilizie;

Oltre alle quote di cui al comma precedente la Ditta concessionaria potrà percepire dall'utenza, un canone annuo di \_\_\_\_\_ per ogni lampada da 1,5W comprendendo, in tale canone, il consumo di energia elettrica, del materiale da riparare o sostituire e della manodopera per la manutenzione.

In caso di rifacimento nessun contributo sarà dovuto dall'utente per le sepolture già allacciate.

Sono escluse dalle quote sopra fissate le opere decorative e le modifiche all'impianto richieste dall'abbonato.

#### **ART. 12 – Canoni impianti**

I prezzi d'impianto ed il canone non sono comprensivi di IVA e potranno subire variazioni solo su motivata richiesta scritta da parte della Ditta concessionaria.

Gli eventuali aumenti, per essere validi, dovranno essere approvati dall'Amministrazione Comunale con apposito atto deliberativo della Giunta Comunale e non potranno, comunque, essere superiori al tasso d'inflazione annua aumentato del 50%;

#### **ART. 13 – Domande**

Le domande di allacciamento e di abbonamento vanno rivolte alla Ditta concessionaria su modulo fornito dalla stessa, già presentato ed approvato dall'Amministrazione Comunale. L'abbonamento avrà la durata di un anno e si intenderà rinnovato tacitamente per uguale periodo qualora non intervenga disdetta a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza. La Ditta concessionaria è obbligata ad informare l'abbonato di quanto stabilito dal comma precedente.

#### **ART. 14 – Quota allacciamento**

I pagamenti relativi alla quota di allacciamento dovranno essere effettuati dall'utente alla Ditta, all'atto della richiesta e la ditta dovrà provvedere entro giorni 10 (dieci) dalla data della richiesta.

IL canone dovrà essere pagato annualmente tra i mesi di maggio e giugno.

I pagamenti effettuati a mezzo bollettino di conto corrente postale che sarà cura della Ditta consegnare o far recapitare, debitamente compilato al domicilio dell'utente, prima del mese di Maggio.

In caso di mancato pagamento del canone entro il periodo sopra stabilito la Ditta, prima di interrompere l'erogazione dell'energia elettrica, dovrà recapitare, al domicilio dell'utente, un preavviso accompagnato da un nuovo modulo di conto corrente postale debitamente compilato.

Trascorsi infruttuosi giorni quindici dall'avviso, la Ditta potrà interrompere l'erogazione dell'energia elettrica.

#### **ART. 15 – Divieti**

E' vietato agli abbonati asportare o sostituire le lampade, modificare o manomettere l'impianto, eseguire impianti abusivi, cedere o subaffittare la corrente. I contravventori saranno tenuti al risarcimento dei danni nei riguardi della Ditta concessionaria.

#### **ART. 16 – Elenco abbonati**

La Ditta concessionaria terrà un elenco degli abbonati perfettamente aggiornato che verrà consegnato all'Amministrazione Comunale, predisposto su formato informatico, entro il mese di Gennaio di ogni anno dell'appalto, al fine di permettere all'Amministrazione di incrociare i dati con l'elenco dei defunti tenuto presso l'Ufficio Cimiteri del Comune.

#### **ART. 17 - Danni**

La Ditta concessionaria si impegna a tenere indenne l'amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità, da ogni danno che potesse derivare a terzi o a cose in pendenza e per effetto della concessione.

La stessa Ditta concessionaria è tenuta a coprire il rischio per la responsabilità civile verso terzi contraendo apposita assicurazione con massimali non inferiori a:

- €2.000.000,00 per sinistro a più persone o cose;
- €1.000.000,00 per sinistro a ogni persona;
- € 200.000,00 per danni a cose o animali;

Di quanto richiesto al secondo comma del presente articolo, la Ditta concessionaria dovrà darne documentazione all'Amministrazione.

#### **ART. 18 – Concessione**

La Ditta concessionaria potrà essere autorizzata dall'Amministrazione Comunale a cedere la presente concessione ad altra Ditta, Società o Ente che dia al Comune la massima garanzia di rispettare integralmente gli obblighi e i patti contrattuali, subentrando integralmente negli obblighi assunti dall'originario concessionario fino al termine della concessione.

#### **ART. 19 – Rescissione**

Sono motivo di risoluzione del contratto di concessione, anche singolarmente considerati:

- 1) la mancata costruzione degli impianti nei casi di cui all'art. 9 entro i termini previsti dall'art. 10;
- 2) il non tenere gli impianti nelle condizioni di sicurezza previste dalla legge vigente o prescritte CEI con particolare riferimento alla L. 46/90;

Qualora il servizio procedesse irregolarmente per cause imputabili alla Ditta concessionaria o questa non osservasse le regole contrattuali, il Comune provvederà a diffidarla, assegnando un adeguato termine per la regolarizzazione.

Trascorso infruttuosamente il termine di cui sopra, il Comune potrà promuovere la risoluzione del contratto e gli impianti o l'impianto passerà senz'altro al Comune senza che la Ditta possa richiedere compensi o avanzare diritti di sorta.

#### **ART. 20 – Penale**

Sarà applicata una penale a carico della Ditta concessionaria di €400,00 nel caso in cui la stessa:

- 1) non provveda alla sostituzione delle lampade bruciate entro giorni 10 (dieci) dalla richiesta dell'utente;
- 2) non provveda all'allacciamento richiesto dall'utente entro il termine di cui all'art. 14;

#### **ART. 21 – Spese**

Le spese inerenti e conseguenti al presente contratto di concessione, nessuna esclusa, sono a carico della Ditta concessionaria.

#### **ART. 22 – Controversie**

Ogni controversia che potesse insorgere, fra il Comune e la Ditta concessionaria sarà risolta, previo tentativo di accordo bonario, dal Giudice competente.

#### **ART. 23 – Comunicazioni**

La Ditta concessionaria dovrà provvedere ogni semestre di ciascun anno di concessione a comunicare in forma scritta, al Comune, il numero dei nuovi allacciamenti eseguiti nel semestre di riferimento così come dovrà comunicare le eventuali interruzioni d'erogazione dell'energia elettrica dovute a disdetta dell'utente o morosità nel pagamento del canone.

#### **ART. 24 – Corrispettivo**

La Ditta concessionaria dovrà corrispondere, entro e non oltre il mese di Novembre di ogni anno, a titolo di corrispettivo della concessione un canone annuo di €5,00 per ogni lampada in funzione nei cimiteri comunali. Il valore del presente contratto è fissato convenzionalmente in €20.000,00 annui calcolato sulle utenze alla data del 31.12.2006.

#### **ART. 25 – Garanzia**

A garanzia dell'esatto adempimento di quanto contenuto in tutti gli articoli contrattuali, la Ditta concessionaria dovrà presentare una garanzia mediante polizza dell'importo corrispondente al valore convenzionale di cui al precedente art. 24, comma secondo.