



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE/ESPROPRI**

P.zza Castello, 14 – territorio@comune.belluno.it
TEL. 0437/913132 - FAX 0437/913173
PEC BELLUNO.BL@CERT.IP-VENETO.NET

A T T E N Z I O N E

all'avviso di rettifica e proroga termini relativamente al presente bando, pubblicato sulla G.U.R.I. 5^ Serie speciale n. 144 del 09/12/2013 e sul sito comunale www.comune.belluno.it/Appalti

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

**GARA D'APPALTO N. 7/2013
CIG N. 54470675E2
CUP N. I32J13000010002**

per l'affidamento dell'incarico di:

- **Verifica sismica con l'esecuzione di indagini e verifiche strutturali e indagini geologiche sull'intero complesso scolastico (esclusa palestra) necessarie per la valutazione sismica dell'edificio (come previsto tra l'altro dall'OPCM n. 3274/2003 e dalla D.G.R.V. n. 3645/2003)**
- **Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori strutturali e architettonici complementari relativamente**
ALL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE SCUOLE ELEMENTARI "GABELLI" PER ADEGUAMENTO SISMICO
Lo stabile è vincolato ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42 (ex 1089/1939).

mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81, 83 e 91 del D. Lgs.vo 12.04.2006 n. 163.

Determinazione a contrarre del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Patrimonio n. 600 del 14/11/2013

IMPORTO STIMATO DEI LAVORI:

l'importo stimato dei lavori per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € 1.050.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza.

IMPORTO A BASE DI GARA



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



L'importo complessivo a base di gara, determinato assumendo quale criterio di riferimento l'OPCM n. 3362/2004 e le tariffe di cui al D.M. 4.4.2001, ammonta ad € **15.604,93** CNPAIA ed IVA esclusi, di cui €51.008,29 per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, ed €64.596,64 per verifica sismica con esecuzione indagini e verifiche strutturali e indagini geologiche.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Liberi professionisti singoli con la pluralità di competenze previste dal bando e iscritti contemporaneamente ai tre Ordini professionali Ingegneri, Architetti e Geologi.

Possono presentare offerta costituendo raggruppamenti tra **Ingegnere/i** (capogruppo e coordinatore fra le varie figure specialistiche) e **Architetto/i** (cofirmatario del progetto esecutivo) e **Geologo/i** (cofirmatario per quanto di competenza).

Saranno ammesse anche società e studi associati che abbiano al loro interno, o si associno a loro volta con terzi, le tre figure professionali indicate, che dovranno essere da subito individuate per l'assunzione delle varie responsabilità professionali.

In caso di Società la figura di coordinatore fra le varie figure specialistiche resta in capo al Direttore Tecnico che dovrà avere i requisiti di cui all'art. 254 del DPR n. 207/2010.

Il progetto dovrà comunque essere firmato anche da un architetto e da un ingegnere, a prescindere dalla qualifica del Direttore Tecnico.

Dovranno essere soddisfatte le disposizioni di cui all'art. 253 c.5 DPR n. 207/2010.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- Assenza cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 253 del d.P.R. n. 207/2010. In caso di raggruppamento temporaneo ogni soggetto componente il raggruppamento stesso deve essere in possesso dei suddetti requisiti.

- Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali

REQUISITI ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI di cui all'art. 263 DPR 207/2010

a) fatturato globale nel settore oggetto della presente gara (ovvero progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori strutturali e architettonici complementari e di verifica sismica) relativi alle classi IG della tariffa professionale ex L. n. 143/1949, o relativi all'OPCM 3362/2004 nei migliori cinque esercizi del decennio precedente la data di pubblicazione del bando, per un importo pari o superiore a 2 volte l'onorario presunto di prestazione dell'appalto del presente servizio e pertanto, almeno pari a:

€ 102.016,58 per la classe IG

€ 129.193,28 per verifica sismica

b) avvenuto espletamento nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando, di servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori strutturali e architettonici complementari su edifici esistenti con relativa verifica sismica relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare. L'importo complessivo dei lavori elencati deve essere pari o superiore ad una volta l'importo stimato dei lavori da progettare e, pertanto, almeno pari a:

€1.050.000,00 per la classe IG



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



c) avvenuto svolgimento nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di due servizi analoghi, per dimensione e per caratteristiche tecniche, all'intervento (quindi su edifici vincolati ai sensi D.lgs. 42/2004-ex L.1089/39) appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare (quindi di progettazione con relativa verifica sismica), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo non inferiore ad un valore pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e quindi almeno pari a:

€420.000,00 per la classe IG

d) numero medio annuo personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando, (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti e muniti di partita Iva e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) in misura pari almeno a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, quindi almeno pari 6 unità (2 ingegneri, 2 architetti, 2 geologi).

Per servizi valutabili si intendono i servizi di cui all'art. 263 comma 2 del DPR n. 207/2010.

Nel caso di raggruppamento i predetti requisiti economico-finanziari e tecnici devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento, ad eccezione del requisito di cui alla lettera c), ai sensi dell'art. 261 c.8. Perciò, ciascuno dei due servizi richiesti deve essere posseduto per intero da uno qualsiasi degli operatori economici.

L'operatore mandatario capogruppo partecipa con una percentuale dei requisiti che non può essere superiore al limite massimo stabilito dalla vigente normativa, ossia pari al 60% (art. 261 c.7 del DPR n. 207/2010).

Si precisa che i requisiti economici, finanziari e tecnico organizzativi richiesti sono da intendersi requisiti minimi a pena di esclusione.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI

I concorrenti in sede di verifica ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 163/2006 sono tenuti a comprovare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa producendo;

a dimostrazione del requisito di cui al c.1 lett.a) art. 263 d.P.R. 207/2010:

-Società di ingegneria: copia dei bilanci annuali (corredati dalle note integrative e dalle relative note di deposito rilasciate dalla CCIAA);

-Professionisti singoli/associati/società di professionisti: copie delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello unico, corredati dalla relativa ricevuta di presentazione;

-Operatori economici che svolgono servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria unitamente ad altre attività: eventuale dichiarazione sostitutiva resa da professionista iscritto nel registro dei



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



revisori contabili istituito con D. Lgs. n.88/1992, attestante la ripartizione della cifra d'affari nelle varie attività svolte dal concorrente.

a dimostrazione del requisito di cui al c.1, lett. b) e c), art. 263 d.P.R. 207/2010:

-certificati rilasciati dai committenti pubblici ovvero dichiarazioni rilasciate dai committenti privati o documentazione equivalente sufficiente a dar prova di quanto dichiarato, riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali con i relativi importi;

a dimostrazione del requisito di cui al c.1, lett. d), art. 263 d.P.R. 207/2010:

- organigramma per ciascun anno, integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato;

-. documenti comprovanti rispettivamente: per i soci, l'attiva partecipazione alla società (certificato camerale o atto costitutivo da cui risultino i soci lavoratori, libro matricola, libro soci); per i dipendenti, l'iscrizione nel libro matricola; per i collaboratori, copia dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa stimata sulla base dei seguenti elementi:

		<i>Explicitazioni</i>	<i>Punteggio max</i>
A	ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	Art. 266 1.b.1 DPR n. 207/2010 Documentazione di n. 3 servizi	40
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE	B.1-Illustrazione svolgimento incarico con breve relazione B.2-Eventuali prestazioni aggiuntive tipo: coordinamento per la sicurezza in fase di prog.e di esecuzione (3+10) direzione lavori strutt. (7)	20 20
C	PREZZO	Ribasso % unico per tutte le prestazioni (<i>ribasso max considerato 35%</i>)	20

ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (max punti 40)

Documentazione predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264 comma 3 lett. a) del DPR n. 207/2010 di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



interventi qualificabili affini a quelli oggetto di affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe, ma su edifici vincolati ai sensi dell'ex 1089/39 ora n. 42/2004, da redigere in massimo n.3 schede formato A3 per ognuno dei servizi presentati.

CARATTERISTICHE METODOLOGICHE (max punti 40)

B1 - Breve relazione (max 20 facciate A4):

sulle modalità di svolgimento del servizio (max 4 facciate),

sulla tipologia di intervento ipotizzata in relazione al fatto che trattasi di edificio vincolato con solaio in latero cemento anni '30 (le successive facciate)

B2 - Si intendono le attività strettamente connesse con quella a base di gara che il candidato effettuerà senza ulteriori compensi, quali il coordinamento per la sicurezza (3 punti per la fase di progettazione +10 punti per la fase di esecuzione), la direzione lavori delle opere strutturali (7 punti)

PREZZO (max punti 20)

Per prezzo si intende il ribasso percentuale unico offerto rispetto ai due schemi di calcolo allegati.

Si ricorda che il prezzo sarà comprensivo di tutti i saggi/analisi/relazioni specialistiche necessarie per l'espletamento dell'incarico.

Il ribasso offerto qualora superiore al 35% sarà riportato a tale valore ai soli fini dell'attribuzione del punteggio, restando invece valido ai fini dell'eventuale contratto.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sarà effettuato con il metodo di cui all'allegato "M" al d.P.R. n. 207/2010.

Per quanto riguarda gli elementi di natura "qualitativa" (vale a dire soggetti ad una valutazione di tipo "discrezionale" da parte della Commissione giudicatrice) i coefficienti saranno determinati attraverso il metodo della media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del confronto a coppie seguendo le linee guida dell'allegato G del d.P.R. n. 207/2010.

Per l'attribuzione del punteggio relativo agli elementi non discrezionali, al fine dell'applicazione della formula di cui all'allegato "M", viene indicata la percentuale " X = 0,80".

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Presentazione della verifica strutturale 60 gg

Presentazione del progetto preliminare-definitivo ulteriori 60 gg

Presentazione del progetto esecutivo ulteriori 45 gg

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di non procedere con l'aggiudicazione definitiva ovvero di procedere con l'affidamento di una sola delle fasi previste.

PRESA VISIONE

La presa visione dei locali interni del fabbricato non sarà possibile in quanto l'edificio è stato dichiarato inagibile con Ordinanza sindacale del 29.05.2009 n. 209.

L'Amministrazione comunale fornirà comunque la documentazione prevista al successivo paragrafo, da ritenersi insindacabilmente sufficiente ai fini della formulazione dell'offerta da parte dei concorrenti.

ALLEGATI AL PRESENTE BANDO

Al presente bando vengono allegati i seguenti elaborati:



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



- Planimetria generale dell'edificio
- Documentazione fotografica
- indagini geosismiche per definizione Vs 30 di una area contermina
- schema calcolo parcelle

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli offerenti dovranno presentare l'offerta **entro le ore 12.00 del giorno 11 DICEMBRE 2013**, in piego chiuso, indirizzandolo a Comune di Belluno – Piazza Duomo n. 1 – 32100 Belluno.

(Orario apertura al pubblico dell'Ufficio protocollo sito al piano terra della sede municipale in Piazza Duomo n.1: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 – martedì e giovedì anche dalle 15.00 alle 18.00 – sabato dalle 10.00 alle 12.00).

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all'ora e giorno sopraindicato, anche se spedite entro il termine medesimo.

Tutta la documentazione costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un plico principale, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante il nominativo del mittente e la scritta: "gara del giorno 12 dicembre 2013 per l'affidamento di un incarico professionale "PER VERIFICA SISMICA E PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ESECUTIVA DEI LAVORI STRUTTURALI E ARCHITETTONICI COMPLEMENTARI RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE SCUOLE ELEMENTARI GABELLI PER ADEGUAMENTO SISMICO".

Il plico principale di cui al precedente capoverso dovrà contenere al suo interno TRE BUSTE, debitamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, e rispettivamente contrassegnate dalla dicitura:

"Busta A – documentazione amministrativa"

"Busta B – offerta tecnica"

"Busta C – offerta economica"

Nella "Busta A – Documentazione amministrativa" dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

1) apposita istanza di partecipazione e dichiarazione, con i contenuti - richiamati *per relationem* dell'allegato (all.1) ed utilizzando preferibilmente il medesimo allegato, resa dal concorrente e sottoscritta, con firma autenticata ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore. In caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo da costituirsi, la dichiarazione dovrà essere resa dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti componenti il costituendo raggruppamento.

Si precisa altresì che le dichiarazioni effettuate dal vincitore saranno soggette a verifica da parte della stazione appaltante e che, qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'adozione degli eventuali ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge, ai sensi degli artt. 71, 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Analoghi controlli potranno essere effettuati a campione sulle dichiarazioni rese dagli altri concorrenti.



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



2) Modello GAP debitamente compilato e sottoscritto

3) *In caso di avvalimento* dovrà essere prodotta la documentazione di cui agli articoli 49 del D. Lgs. n. 163/2006 e 88 c.1 d.P.R. n. 207/2010, unitamente al modello dichiarazioni all. 2;

Nella “Busta B – Offerta tecnica” dovrà essere inserita la documentazione relativa a:

1) Documentazione predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264 comma 3 lett. a) del DPR n. 207/2010 di un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto di affidamento secondo i criteri desumibili dalle tariffe ma su edifici vincolati ai sensi dell'ex 1089/39 ora n. 42/2004 in n.3 schede formato A3 per ognuno dei servizi presentati.

2) Breve relazione (max 20 facciate A4) : sulle modalità di svolgimento del servizio (max 4 facciate) e sulla tipologia di intervento ipotizzata in relazione al fatto che trattasi di edificio vincolato con solaio in latero cemento anni '30 (le altre facciate)

3) Dichiarazione circa la disponibilità alle attività aggiuntive gratuite previste: il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, in fase di esecuzione, la direzione lavori delle opere strutturali

Nella “Busta C – Offerta economica” dovrà essere inserita l'offerta economica, alla quale dovrà essere apposta marca da bollo da € 16,00, redatta in conformità con l'allegato 3, la quale dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione. Essa dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento temporaneo da costituirsi.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La Commissione giudicatrice (nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006), **il giorno 12 dicembre alle ore 9.30**, in seduta pubblica presso la sede dell'Ente in Piazza Duomo n.1 sala pre-Consiglio procederà:

a) alla verifica della correttezza formale delle offerte (chiusura, sigillatura e scadenza);

b) all'apertura dei plichi pervenuti, per verificare che contengano le buste sigillate A – B- C – e all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa per l'ammissione alla procedura di gara ,

c) ai sensi dell'art.48 del D. lgs. n. 163/2006 e per gli effetti dallo stesso previsti, la commissione farà luogo al sorteggio del 10% dei soggetti ammessi, con arrotondamento per eccesso all'unità superiore, ai quali sarà richiesto di comprovare, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, inviata esclusivamente tramite pec, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa previsti nel bando, mediante la produzione della documentazione indicata dal presente bando.



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



Qualora i concorrenti siano inferiori a tre, il sorteggio non sarà effettuato.

La mancata o tardiva comparsa dei requisiti sopracitati comporterà l'esclusione del concorrente e la segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici.

d) in seconda seduta pubblica, comunicata ai partecipanti a mezzo avviso sul sito internet dell'Ente (www.comune.belluno.it/appalti) con preavviso minimo di tre giorni, la Commissione darà comunicazione dei concorrenti ammessi o degli eventuali concorrenti che non abbiano comprovato i requisiti, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara. Procederà quindi all'apertura delle offerte tecniche al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

e) successivamente, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta all'interno della busta "offerta tecnica", la Commissione procederà all'assegnazione dei punteggi con il metodo di cui al presente bando.

f) in successiva seduta pubblica, comunicata ai partecipanti a mezzo avviso sul sito internet dell'Ente (www.comune.belluno.it/appalti), con preavviso minimo di tre giorni, la Commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura della busta "C" "offerta economica", alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla lettura e all'attribuzione dei punteggi relativi al ribasso percentuale unico sull'onorario.

g) sulla base dei punteggi così assegnati la Commissione, in caso di offerte con uguale punteggio complessivo, darà prevalenza all'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica; in subordine si procederà mediante sorteggio.

h) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi dell'art.88, comma 7, D. Lgs. n. 163/2006. La verifica delle offerte anormalmente basse si svolgerà ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 284 del d.P.R. n. 207/2010.

i) espletata la fase di verifica dell'anomalia, in successiva seduta pubblica, comunicata ai partecipanti a mezzo avviso sul sito internet dell'Ente (www.comune.belluno.it/appalti), con preavviso minimo di tre giorni, la Commissione dichiara l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue e dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua, ai sensi dell'art. 121, comma 3 del d.P.R. n. 207/2010.

Alle sedute pubbliche di gara, la cui data sarà resa nota ai concorrenti nel sito internet dell'Ente www.comune.belluno.it/appalti potranno partecipare i rappresentanti legali degli operatori economici che hanno presentato offerta, muniti di un documento che attesti la carica ricoperta, ovvero un dipendente degli stessi, munito di espressa delega del rappresentante legale, corredata di fotocopia di un valido documento di identità del delegante, nonché di un proprio valido documento d'identità.



La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara.

In applicazione dell'art. 266 comma 3 del DPR 207/2010, qualora il concorrente non ottenga almeno 30 punti nell'offerta tecnica (20 per A e 10 per B.1) non si procederà all'apertura della sua offerta economica considerando con ciò escluso il concorrente dalla gara.

In caso di parità di punteggio la gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto nell'offerta tecnica.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi i concorrenti nel caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii., dal relativo regolamento di esecuzione e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, nel caso di difetto di sottoscrizione o di altri elementi ritenuti essenziali ovvero nel caso di non integrità del plico principale e delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica o l'offerta economica ovvero ancora nel caso di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi e delle buste, che siano tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Costituiscono elementi essenziali del presente bando di gara e pertanto determinano l'esclusione del concorrente:

- il mancato possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-organizzativo, nonché di idoneità professionale prescritti dal bando di gara;
- la mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte del professionista o del legale rappresentante della Società concorrente o da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnarne la volontà;
- in caso di costituendo raggruppamento, nella mancata sottoscrizione dell'offerta da parte del titolare o del legale rappresentante di ciascun concorrente o da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnarne la volontà.
- la mancata presentazione delle offerte entro il termine stabilito dal presente bando di gara.

Qualora non ricorra una delle ipotesi di esclusione espressa previste nei precedenti commi, i concorrenti potranno essere invitati, in adempimento alle disposizioni recate dal 1° comma dell'art. 46 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii., a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e con le modalità ivi prescritte. Si rammenta, tuttavia, che i cosiddetti "servizi di punta" (art. 263 c.1 lett. c) d.P.R. 207/2010) ai sensi dell'art. 261, comma 8, non sono frazionabili; di conseguenza si può concludere nel senso che ognuno dei due "servizi di punta" richiesti per ciascuna classe e categoria, dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento (*si veda determinazione AVCP n. 2/2012*)



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



Dovrà inoltre essere prodotta la documentazione di cui agli artt. 49 del D. Lgs. 163/2006 e 88 c.1 del d.P.R. 207/2010, oltre allo specifico modulo (all.2).

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettera g) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno di ciascun sottoscrittore, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo (Ingegnere), da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

L'istanza di partecipazione/dichiarazione dovrà essere presentata da ogni singolo componente il raggruppamento.

I requisiti (economico finanziari e tecnico organizzativi) richiesti dal presente bando sono determinati dalla somma fra tutti gli associati del dato richiesto, tranne il requisiti di cui alla lettera c); perciò ciascuno dei due servizi richiesti deve essere posseduto, per ciascuna classe e categoria, per intero da uno qualsiasi degli operatori economici.

La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Si applica il divieto previsto dall'art. 90, comma 8, del D.L.gs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

I concorrenti riuniti in raggruppamento devono eseguire le prestazioni secondo quanto indicato nel modulo dichiarazioni reso in sede di gara.

Dovrà essere indicato, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 253 comma 5 del DPR n. 207/2010, il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

VERIFICA ANOMALIA OFFERTA

Si procederà, ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Qualora una o più offerte risultino anomale, la Commissione chiederà di presentare le giustificazioni di cui all'art. 87 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai sensi del 7° comma dell'art. 88 del D. Lgs. n. 163/2006, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

La Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare quelle offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse.

SUBAPPALTO



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



Solo per le prestazioni consentite all'art. 91 c. 3 del Codice.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione provvisoria sarà dichiarata dal Presidente di gara, mentre l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con determina dirigenziale e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Dalla data di tale determina decorreranno i termini per le comunicazioni di cui all'art. 79, c. 5, del D.Lgs. 163/2006. Tali comunicazioni avverranno esclusivamente via pec.

GARANZIE

Ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicatario dell'incarico professionale dovrà essere in possesso di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con specifico riferimento ai lavori progettati.

STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento dell'incarico sarà regolato con apposito disciplinare/contratto che dovrà essere accettato e sottoscritto dall'affidatario.

Le spese contrattuali saranno a carico dell'affidatario.

Qualora l'aggiudicatario entro il termine prescritto non si presenti per la stipula del contratto, l'Amministrazione provvederà a revocare l'affidamento, ed aggiudicare l'appalto al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 241, comma 1-bis del D. Lgs. 163/2006, di dà atto che il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria. E' pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto. Ai sensi dello stesso comma 1-bis è vietato in ogni caso il compromesso.

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., e prima della stipula del contratto d'appalto, deve comunicare al Comune gli estremi dei conti correnti dedicati, che intende utilizzare per i tutti movimenti finanziari relativi al presente contratto, e che verranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale riportante sia il CIG sia il CUP indicati nel presente bando di gara.

L'appaltatore si obbliga, inoltre ad inserire nei contratti di subappalto e sub fornitura una clausola in forza della quale anche il subappaltatore o sub-contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna altresì a consentire le verifiche previste dall'art. 3, comma 9, della legge 13/08/2010, n. 136 e successive modifiche da parte dell'Amministrazione Comunale di Belluno.

ESECUZIONE DELL'INCARICO SOTTO LE RISERVE DI LEGGE

L'esecuzione dell'incarico potrà essere effettuata nelle more della stipula del contratto, "sotto le riserve di legge". L'esecuzione dell'incarico dovrà essere tassativamente effettuata con le modalità e nei tempi stabiliti dal disciplinare che sarà stipulato.



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



FINANZIAMENTO

L'incarico sarà finanziato con mezzi dell'Amministrazione.

ALTRE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA GARA

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida.

Non è ammessa la presentazione di più di una offerta da parte di ciascun concorrente.

Non sono ammesse offerte in aumento, pena l'esclusione delle medesime dalla gara.

L'offerta è vincolante per almeno 180 giorni dalla data di presentazione

Ai sensi dell'art. 81 del D.lgs 12.4.2006, n. 163, l'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun rimborso per le spese sostenute a qualsiasi titolo.

I dati personali relativi al concorrente saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi all'appalto ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il responsabile unico del procedimento, relativamente all'attuazione del presente intervento è il Dirigente Settore Lavori Pubblici e Patrimonio arch. Carlo Erranti.

Notizie in merito all'appalto possono essere richieste, **esclusivamente via e-mail**:

– Servizio OOPP/Espropri – territorio@comune.belluno.it

Ai sensi del D. Lgs. 02/07/2010 n. 104 (Codice processo amministrativo) e della legge n. 241/90, si informa che avverso la determinazione n. 600 del 14/11/2013 di approvazione del presente bando, può essere promosso ricorso al TAR per il Veneto, Cannaregio, 2277, tel. 041/2403911 – fax 041/2403940 – e-mail seggen.ve@giustizia-amministrativa.ve.it. nel termine di 30 gg. dalla data di pubblicazione della stessa.

Publicato sulla G.U.R.I. - 5^ serie speciale del 25/11/2013

Il Dirigente
f.to arch. Carlo Erranti

Belluno, 20/11/2013