

RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETÀ

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

Il/La sottoscritto/a (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)

Cognome e nome

nato/a a Prov. () il

Cod. fiscale Residente aProv. ()

C.A.P. in Via n.

Tel. e-mail:

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/2000,

In qualità di proprietario/a dell'alloggio

Ubicato in Comune di Spresiano in via n.

Così censito al Catasto dei Fabbricati:

Comune di Spesiano, Sezione.....Foglio..... particelle n.sub.....,sub.... e

.....sub....., come risulta da atto di cessione/assegnazione in data Repertorio

n° Notaio

CHIEDE

1) ai sensi della Legge 23/12/1998, n° 448, art. 31, commi dal 45 al 49ter, e in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 18/05/2015, per la quota millesimale corrispondente all'alloggio sopra descritto, la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà sull'area già concessa in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 35, legge 22/10/1971, n° 865, con atto in data, repertorio n., Notaio alla ditta

2) la determinazione del corrispettivo da versare, per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà, così come previsto dalla delibera sopraccitata.

A tale scopo, e ai fini del calcolo del corrispettivo, allega alla presente domanda:

(documentazione sempre obbligatoria)

- Copia dell'atto di cessione - assegnazione dell'unità immobiliare di proprietà (alloggio) interessata alla trasformazione;
- Copia della tabella dei millesimi attribuiti a ciascuna unità immobiliare costituente il condominio appositamente approvata allo scopo dall'assemblea del condominio e sottoscritta dall'Amministratore e dal/i richiedente/i;
- Copia delle planimetrie catastali dell'unità immobiliare di proprietà;
- Copia dei frazionamenti dei terreni (per le sole case a schiera).

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Spresiano ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di telefono e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente ed eventuale professionista incaricato.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

- Il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
- Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
- Il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati qualora estranei allo sviluppo dei procedimenti amministrativi;
- Titolare della banca dati è il Comune di Spresiano; i responsabili del trattamento dei dati sono i responsabili dei servizi comunali interessati.

Data

FIRMA DEL RICHIEDENTE

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)