



PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI SCHIAVON

TABELLA - B1

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER GLI INTERVENTI A DESTINAZIONE

RESIDENZIALE

(ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i. e della Legge Regionale 27 giugno 1985, n. 61 e s.m.i., art. 84 commi 6° e 7° - come modificata dall'art. 2 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4)

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO		TIPOLOGIA DELL'EDIFICIO		UBICAZIONE EDIFICIO (ZTO)		PERCENTUALE SUL COSTO DI COSTRUZIONE DA VERSARE	COSTO DI COSTRUZIONE BASE (*)
Caratteristiche/ Classi	Percentuale	Tipologia	Percentuale	Zona Territoriale Omogenea	Percentuale		
DI LUSO ⁽¹⁾	4,00%	A blocco con più di 2 alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	8,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	8,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	10,00%	
		A schiera con più di due alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	8,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	8,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	10,00%	
		Fino a due alloggi	3,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	9,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	9,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	11,00%	
MEDIE ⁽²⁾	2,50%	A blocco con più di 2 alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	6,50%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	7,00%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	8,50%	
		A schiera con più di due alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	6,50%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	7,00%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	8,50%	
		Fino a due alloggi	3,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	7,50%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	8,00%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	9,50%	
ECONOMICHE ⁽³⁾	1,00%	A blocco con più di 2 alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	5,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	5,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	7,00%	
		A schiera con più di due alloggi	2,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	5,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	5,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	7,00%	
		Fino a due alloggi	3,00%	Ex zone "A" e "B" ora tessuti "T1" e "T2"	2,00%	6,00%	
				Ex zona "C" ora tessuti "T3" e "T4"	2,50%	6,50%	
				Altre zone / altri tessuti	4,00%	8,00%	

NOTE:

(1) classi IX, X e XI riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;

(2) classi V, VI, VII e VIII riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;

(3) classi I, II, III e IV riferite all'art. 8 del D.M. LL:PP. 10.05.1977;

(*) Il costo di costruzione base è determinato dalla Regione e aggiornato annualmente in base all'inflazione percentuale. L'aggiornamento è stabilito mediante delibera di Giunta Comunale

E' consentito il pagamento dell'importo relativo al contributo sul costo di costruzione mediante 2 rate anticipate, una al momento del ritiro del Titolo Abilitativo e una entro 18 mesi dal ritiro, previa richiesta scritta alla Giunta Comunale. La Pubblica Amministrazione sarà garantita da apposita fidejussione bancaria, avente i requisiti richiesti dal Comune, per un importo pari all'importo delle rate da versare maggiorate degli interessi legali. Sono infatti dovuti gli interessi legali per le rate oltre la prima.