



Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza della Repubblica, 23 – C.A.P. 45014 – Partita IVA 01014880296
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342 - www.comune.portoviro.ro.it



IV Settore LL.PP. – Acquisti/Amministrazione Patrimonio – Ecologia/Ambiente – S.I.C. – E.R.P. – Protezione Civile

lavori.pubblici@comune.portoviro.ro.it // comune.portoviro@cert.legalmail.it 0426.325778 - 0426.322652

Verbale di gara procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara relativa all'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati: "Lavori di Manutenzione Straordinaria Scuola Media L. Brunetti – Ca' Tiepolo" CUP I84H15000990004 – Cig 670008905B

L'anno **duemilasedici**, il giorno **14 (quattordici)** del mese di **Giugno**, in Porto Viro, presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in Piazza Marconi, 32, alle ore 09:25, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, Geom. Mauro Siviero, coadiuvato dai testimoni Ing. Alberto Moscardi e Dott.ssa Claudia Petrolati, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto, in qualità di S.U.A. per il Comune di Porto Tolle.

Nella sala sono presenti le seguenti persone:

- Sig. Masiero Maurizio munito di delega da parte del Legale Rappresentante della Ditta Di Murro Francesco s.r.l.;

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che:

- ✓ Il Comune di Porto Viro (RO) svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Porto Tolle (RO) in virtù di apposita convenzione, Rep. Nr. 1103 del 15/04/2015, alla quale il Comune stesso ha aderito con Deliberazione del C.C. nr. 51 del 10.082015;
- ✓ Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP.-Patrimonio e Cimiteri del Comune di Porto Tolle nr. 190 del 25/05/2016 Reg. Gen. 459 del 26/05/2016 sono stati demandati alla S.U.A., istituita presso questo ente, tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari da esperirsi tra almeno quindici operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto, da individuare mediante sorteggio pubblico, previo esperimento di indagine di mercato;
- ✓ in data 02/05/2016 presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in sala aperta al pubblico, si è svolto il sorteggio dei 15 Operatori Economici da invitare a presentare la propria offerta, giusto verbale in pari data, pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Porto Viro e di Taglio di Po;

Alle ore 09:30 il Responsabile del Procedimento di gara dichiara aperta la seduta:

- ✓ rileva che l'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 01/06/2016 ai seguenti Operatori Economici sorteggiati:

| Protocollo Lettera invito | Ditta | Sede |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Prot. 0012461 del 01/06/2016 | ALVIT S.R.L. | TORINO |
| Prot. 0012462 del 01/06/2016 | VI.PE. S.R.L. | UDINE |
| Prot. 0012463 del 01/06/2016 | TECNICA RESTAURI S.R.L. | MESTRE (VE) |
| Prot. 0012464 del 01/06/2016 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. | CAMPOSAMPIERO (PD) |
| Prot. 0012465 del 01/06/2016 | ONGARO S.R.L. | CALDOGNO (VI) |
| Prot. 0012466 del 01/06/2016 | VASTI LUCA | S. ANGELO DI PIOVE DI SACCO (PD) |
| Prot. 0012467 del 01/06/2016 | VECCHIATO S.R.L. UNIPERSONALE | CASTELFRANCO VENETO (TV) |
| Prot. 0012468 del 01/06/2016 | SO.CE.I.R. S.R.L. UNIPERSONALE | PADOVA |
| Prot. 0012469 del 01/06/2016 | COOPERATIVA MEOLESE | MEOLO (VE) |

| | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Prot. 0012470 del 01/06/2016 | COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.R.L. | NOVENTA DI PIAVE (VE) |
| Prot. 0012471 del 01/06/2016 | COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. | ANDRIA (BT) |
| Prot. 0012472 del 01/06/2016 | FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. | SEDEGLIANO (UD) |
| Prot. 0012474 del 01/06/2016 | DI MURRO FRANCESCO S.R.L. | PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR) |
| Prot. 0012476 del 01/06/2016 | TASCA ALDO S.P.A. | PONZANO VENETO (TV) |
| Prot. 0012477 del 01/06/2016 | SIVI S.R.L. | CASTELVERDE (CR) |

- ✓ fa presente che entro le ore 12.00 del 13/06/2016, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente nr. 09 plichi, trasmessi dagli Operatori Economici sottoelencati:

| N. | prot. | Data | Ditta | Sede |
|----|-------|------------|--------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 13059 | 10/06/2016 | VASTI LUCA | S. ANGELO DI PIOVE DI SACCO (PD) |
| 2 | 13070 | 10/06/2016 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. | CAMPOSAMPIERO (PD) |
| 3 | 13071 | 10/06/2016 | FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. | SEDEGLIANO (UD) |
| 4 | 13072 | 10/06/2016 | TECNICA RESTAURI S.R.L. | MESTRE (VE) |
| 5 | 13084 | 10/06/2016 | COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. | ANDRIA (BT) |
| 6 | 13085 | 10/06/2016 | SO.CE.I.R. S.R.L. UNIPERSONALE | PADOVA |
| 7 | 13086 | 10/06/2016 | VECCHIATO S.R.L. UNIPERSONALE | CASTELFRANCO VENETO (TV) |
| 8 | 13087 | 10/06/2016 | DI MURRO FRANCESCO S.R.L. | PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR) |
| 9 | 13174 | 13/06/2016 | COOPERATIVA MEOLESE | MEOLO (VE) |

- ✓ che la Ditta Sivi s.r.l. ha trasmesso nota di ringraziamento per l'invito, comunicando di essere impossibilitate a presentare l'offerta, Pec Prot. nr. 13202 del 13/06/2016;

Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi e della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

| Nr. | Ditta | |
|-----|--|--|
| 1 | VASTI LUCA Via Palladio, 11/c 35020 Sant'Angelo di Piove di Sacco (PD) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> . |
| 2 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. Via G. Leopardi, 1 35012 Camposampiero (PD) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> . |
| 3 | FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. Via Diego di Natale, 20-22 33039 Sedegliano (UD) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> . |
| 4 | TECNICA RESTAURI S.R.L. Via Calucci, 29 30174 Mestre (VE) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente <u>E' AMMESSO</u> . |

| | | |
|---|---|--|
| 5 | COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. Via Sofocle, 37 76123 Andria (BT) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO. |
| 6 | SO.CE.I.R. S.R.L. UNIPERSONALE Via F. Baracca, 8 35138 Padova | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO. |
| 7 | VECCHIATO S.R.L. UNIPERSONALE Via Gaetano Rossi, 2 31033 Castelfranco Veneto (TV) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO. |
| 8 | DI MURRO FRANCESCO S.R.L. Via San Filippo, 4 03030 Piedimonte San Germano (FR) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO. |
| 9 | COOPERATIVA MEOLESE Via delle Industrie II°, 90 30020 Meolo (VE) | Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO. |

Dopodichè, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio dei metodi stabiliti puntualmente nella norma richiamata e sorteggiando il metodo b) e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

Il Responsabile del Procedimento di gara, procede, quindi, all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta economica e legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

| nr. | Ditta | % ribasso |
|-----|--|-----------|
| 1 | VASTI LUCA Via Palladio, 11/c 35020 Sant'Angelo di Piove di Sacco (PD) | 17,820 |
| 2 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. Via G. Leopardi, 1 35012 Camposampiero (PD) | 7,17 |
| 3 | FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. Via Diego di Natale, 20-22 33039 Sedegliano (UD) | 20,26 |
| 4 | TECNICA RESTAURI S.R.L. | 14,141 |

| | | |
|---|---|--------|
| | Via Calucci, 29 30174 Mestre (VE) | |
| 5 | COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. Via Sofocle, 37 76123 Andria (BT) | 18,200 |
| 6 | SO.CE.I.R. S.R.L. UNIPERSONALE Via F. Baracca, 8 35138 Padova | 13,99 |
| 7 | VECCHIATO S.R.L. UNIPERSONALE Via Gaetano Rossi, 2 31033 Castelfranco Veneto (TV) | 16,357 |
| 8 | DI MURRO FRANCESCO S.R.L. Via San Filippo, 4 03030 Piedimonte San Germano (FR) | 22,848 |
| 9 | COOPERATIVA MEOLESE Via delle Industrie II°, 90 30020 Meolo (VE) | 9,55 |

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale.
- Ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultima alinea del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10.

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato e si desume che la soglia di anomalia viene determinata pari a 15,749 %

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria finale:

| nr. | Ditta | % ribasso |
|-----|--------------------------------|-----------|
| 1 | DI MURRO FRANCESCO S.R.L. | 22,848 |
| 2 | FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. | 20,26 |
| 3 | COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. | 18,200 |
| 4 | VASTI LUCA | 17,820 |
| 5 | VECCHIATO S.R.L. UNIPERSONALE | 16,357 |
| 6 | TECNICA RESTAURI S.R.L. | 14,141 |
| 7 | SO.CE.I.R. S.R.L. UNIPERSONALE | 13,99 |
| 8 | COOPERATIVA MEOLESE | 9,55 |
| 9 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. | 7,17 |

Accertato che l'offerta 1° Classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata. La stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

D I C H I A R A

- ❖ Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: **“Lavori di Manutenzione Straordinaria Scuola Media L. Brunetti – Ca' Tiepolo” CUP I84H15000990004 – Cig 670008905B**, la Ditta **DI MURRO FRANCESCO S.R.L. con Sede in Via San Filippo, 4- 03030 Piedimonte San Germano (FR)**- che ha presentato un offerta di € 549.409,90, pari ad un ribasso del 22,848% sull'importo a base d'asta di € 712.113,62, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 72.863,41, portano ad un importo contrattuale pari a € 622.273,31 (IVA esclusa);

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Comune di Porto Tolle per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, il Responsabile del Procedimento di gara , alle ore 12:45 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

R.P. Geom. Mauro Siviero

I Testimoni:

Ing. Alberto Moscardi

Dott.ssa Claudia Petrolati
