



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: AMPLIAMENTO POLO PRODUTTIVO DI LANDRIS IN COMUNE DI SEDICO DA PARTE DI LUXOTTICA GROUP S.R.L. –CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA SIMULTANEA E SINCRONA FINALIZZATA AD ESPRESSIONE DEL CONSENSO UNANIME ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDO DI PROGRAMMA ED ADOZIONE DI VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE DEL COMUNE DI SEDICO.

L'anno **duemilasedici** addì **diciannove** del mese di **dicembre** alle ore **18.00**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta.

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune:

DE BON Mario	Sindaco
VALLET Rudy	Vice Sindaco
TROIAN Melita	Assessore
BUZZATTI Alberto	Assessore

ne risultano presenti n. 4 e assenti nessuno.

Partecipa, inoltre, all'adunanza il Segretario Comunale dott. Mauro Giavi.

Assume la presidenza il signor Mario De Bon in qualità di Sindaco che, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

N. 388/2016 Reg.Publ.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo online il giorno 23 DIC, 2016 per 15 giorni consecutivi.

Sospirolo, 23 DIC, 2016

L'addetto alla pubblicazione
Andrea Fornaro

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) è stato approvato con DGRV n.1136 del 23.03.2010 e da tale data la Provincia di Belluno ha assunto competenze in materia urbanistica ai sensi dell'articolo 48 comma 4 della L.R. 11/2004;
- il P.T.C.P. ha individuato il polo produttivo di Landris, in Comune di Sedico, quale polo produttivo di salienza Comunale a cui si applicano le disposizioni di cui all'articolo 35 delle Norme Tecniche del P.T.C.P. vigente, secondo cui ampliamenti maggiori del 10% e comunque superiori a 20000 mq di tali poli possono essere concessi soltanto attraverso il coordinamento previsto dall'articolo 5 delle N.T. del P.T.C.P.;
- le Ditte Luxottica Group S.p.a. e Luxottica S.r.l. hanno presentato istanza volta all'ampliamento del polo produttivo esistente e che tale richiesta comporta l'approvazione di una variante al vigente Piano Regolatore Comunale del Comune di Sedico, con un riassetto urbanistico dell'area, attraverso l'istituto dell'accordo di programma di cui all'articolo 5 delle N.T. del P.T.C.P.;

VISTO che in data 15.12.2016 è pervenuto al protocollo Comunale n. 9910 da parte del Comune di Sedico atto di indizione di Conferenza di Servizi Decisoria avente ad oggetto "espressione del consenso unanime alla sottoscrizione di accordo di programma ed adozione di variante al P.R.G. vigente, relativo ad ampliamento del fabbricato industriale in Via Caduti e Dispersi in Russia n. 2 – località Landris";

VISTA la documentazione progettuale messa a disposizione dal Comune di Sedico all'atto di indizione della Conferenza di Servizi ed in particolare la proposta di accordo di programma;

ATTESO che in data 12.12.2016 si è svolto, presso la sede della Provincia di Belluno, l'incontro di coordinamento ai sensi dell'articolo 5 del P.T.C.P. tra i Comuni di Sedico, Sospirolo, Santa Giustina e San Gregorio Nelle Alpi, appartenenti all'ambito ottimale n. 4, in vista della successiva convocazione alla Conferenza di Servizi ai sensi della L.241/90, per l'ampliamento del polo produttivo in località Landris in Comune di Sedico;

RITENUTO di condividere la proposta di ampliamento, sia per prospettive occupazionali che per la qualità dell'insediamento prospettata;

VALUTATO tuttavia che l'ampliamento proposto comporterà un inevitabile aumento del traffico veicolare, come peraltro rilevato nella "relazione sulla sosta e l'accessibilità" a firma dell'ing. Piazza, allegata alla documentazione progettuale, nella quale si evidenzia la necessità di approfondimento delle criticità rilevate tramite l'esecuzione di indagini mirate e simulazioni dinamiche;

RILEVATA l'innegabile centralità del comune di Sedico sia come polo industriale che come polo dei servizi alla persona e delle attività sportive con previsione di ulteriore sviluppo;

RITENUTA l'accessibilità come elemento fondamentale ai fini di una ottimizzazione dei servizi comunali e amministrativi in genere;

VALUTATO come di interesse territoriale strategico un collegamento viario che agevoli l'interconnessione tra le aree produttive dei Comuni di Sedico, Sospirolo, Santa Giustina e San Gregorio Nelle Alpi, appartenenti all'ambito ottimale n. 4 e il polo produttivo di Agordo;

RITENUTO quindi opportuno che la variante urbanistica al P.R.G. del Comune di Sedico preveda anche la realizzazione di una nuova arteria stradale tra l'area del Palasport in Comune di Sedico e

località Oregne in Comune di Sospirolo, che possa garantire un'alternativa viaria veloce tale da sgravare le criticità di traffico attuali e future sulle esistenti vie di accesso al polo in ampliamento;

CON VOTI favorevoli unanimi e palesi;

D E L I B E R A

1. di **ESPRIMERE** parere favorevole alla proposta di ampliamento del polo produttivo in località Landris in Comune di Sedico da parte di Luxottica Group S.p.a. e Luxottica S.r.l.;
2. di **AUSPICARE** che nella variante urbanistica al PRG di Sedico sia inserita anche la realizzazione di un collegamento viario, tramite ponte sul torrente Cordevole, tra l'area del Palasport in Comune di Sedico e località Oregne in Comune di Sospirolo;
3. di incaricare il Sindaco quale unico soggetto abilitato ad esprimere la posizione dell'Amministrazione a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria indetta dal Comune di Sedico per il giorno 29 dicembre 2016.

Inoltre con separata votazione unanime e palese

D E L I B E R A

di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Tecnica attesta la regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto, a norma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 – artt. 49 e 147/bis.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Federica Decet



Federica Decet

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Mario De Ben

Mario De Ben



Il Segretario Comunale

Mauro Giavi

Mauro Giavi

COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 decreto legislativo 18.08.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 23 DIC, 2016 giorno di pubblicazione – ai Capogruppo consiliari come previsto dal comma 1 dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.



Addeetto alla pubblicazione

Andrea Fornaro

Andrea Fornaro

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo online per 15 giorni consecutivi dal 23 DIC, 2016 al 07 GEN, 2017 come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge n. 69/2009, senza opposizioni o reclami;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- è divenuta ESECUTIVA decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).

Sospirolo, 12 GEN, 2017



Il Segretario Comunale

Mauro Giavi

Mauro Giavi

