





**COMUNE DI MEL**  
DI STELURA  
 2° AGGIORNAMENTO  
 GENERALE ANNO

1994  
 Settembre 2003

**P.R.G.**

tav. n. **133P**

**P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE SIGNA**  
**VARIANTE al P.R.G.**  
 L.R. 05 maggio 1998, n.21  
 L.R. 27 giugno 1995, n. 61 art. 50 - comma 4 lett. l  
(trasposizioni cartografiche e conzioni di errori connessi all'assunzione di una nuova base cartografica)

**IL SINDACO**  
 Ing. Emilio Isotton

**IL PROGETTISTA**  
 responsabile merito: merito  
 Arch. Bruno Fontana

scala 1:2000  
**legenda**

- zona E1
- zona E2
- zona E3
- zona A
- zona B
- zona C1
- zona C2
- zona D1 industria-artigianato di produzione
- zona D2 commercio direzionale-artigianato di servizio
- zona D3 villaggi turistici-completti-aggregazioni ricettive (repertorio tavola n.9)
- zona D4 agroindustria
- zona D5 miste
- D/SM aree per attività sportiva-motoristiche
- perimetro strumenti attuativi vigenti
- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature di interesse comune
- aree attrezzate a parco-gioco-sport
- aree per parcheggi
- aree di verde privato
- aree di verde attuate con piano esecutivo
- aree di parcheggio attuate con piano esecutivo
- fasce o zone di rispetto o tutela
- discarica d'inerti
- limite aree di rispetto cimiteriale
- limite aree di rispetto paesaggistico
- limite aree di rispetto strade
- tracciato elettrodotta in cavo aereo
- limite area di rispetto elettrodotta in cavo aereo
- perimetro centri abitati
- secondo D. Giunta Comunale n.17 del 23-02-94
- aree di rispetto paesaggistico-D. Lgs. 490/99, Art.139
- limite di rispetto paesaggistico -D.Lgs. 490/99, Art. 146, comma 1-Lett. C
- vincolo forestale idrogeologico
- limite quota m. 1000 s.l.m.

**CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

- passaggi coperti
- progettazione unitaria
- progettazione minima unitaria
- andamento falde tetti
- percorsi pedonali
- scollinate
- corti
- viabilità di progetto

**INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO**

- zone di degrado
- tutti gli interventi
- limiti massimo ampliamento
- restauro filologico
- risanamento conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica
- zone di superfelezioni multiple da demolire
- unità edilizia
- attività produttiva da confermare
- attività produttiva da bloccare
- attività produttiva da trasferire

denominazione zona (L)

riferimento tabella specifica (N)

riferimento al tipo di attrezzatura esistente (N)

riferimento al tipo di attrezzatura di progetto (N)

i numeri si riferiscono alla tav. n.9  
 indagine scala 1:10000

- centro storico
- area non utilizzabile per collocazione nuove volumetrie

**ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI**

- ponte in pietra
- cippo di centuriazione romana
- antica torre di osservazione romana
- monumento
- "capitello" (edicola religiosa)
- pozzo coperto
- forno a legna
- piccolo rustico in pietra con tetto a lastre
- portone di accesso alla corte
- lavatoio
- fontana
- rifonda
- campanile isolato
- sarcolago

**ELEMENTI LINEARI SIGNIFICATIVI**

- muro in sasso o pietra locale
- viali di carpini

**TIPOLOGIE EDILIZIE NUOVE**

- conseguente all'antica
- isolata o unifamiliare
- bifamiliare
- a schiera
- in linea, o cortina, o corte
- a blocco
- a torre
- interventi coordinati
- a ballatoio
- garage interrato

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

- indagine geologica preventiva
- indagine archeologica preventiva
- indagine storica preventiva
- obbligo strumento urbanistico attuativo
- vincolo archeologico L. 8/8/85 n. 431 art. 1 lettera m.



