



Il Sottoscritto:

.....
in qualità di: [] proprietario [] altro

residente:

C.F.

Sportello Unico per l'edilizia

Pratica

n.

COMUNICA il seguente intervento:

- Manutenzione ordinaria**
- Costruzione Pergola**
- Protezioni stagionali** (serre, tendoni, coperture)
- Locali adibiti ad attrezzatura da giardino**
- Impianti fotovoltaici di Kw** _____
- Impianti solare termico di Kw** _____
- Costruzione di baracche da cantiere**
- Interventi eliminazione barriere architettoniche**
- Costruzioni di baracche da cantiere**
- Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo**
- Tende da sole**
- Altro** _____

nell'immobile/area sito a Monticello Conte Otto

in Via _____

distinto al Foglio: _____ mappale: _____

Z.T.O. : _____

sul quale gravano i seguenti vincoli:

- ambientale stradale altro _____

Se l'intervento ricade in area di vincolo ambientale deve essere richiesta l'autorizzazione paesaggistica mediante documentazione semplificata.

Se ricade in fascia di rispetto stradale e/o idraulico, dovrà essere ottenuta l'autorizzazione/nulla osta dal competente Ente preposto alla tutela del vincolo.

Manutenzione ordinaria ai sensi art. 3 lett. a) del D.P.R. 380/2001.

Pergola: dimensioni massime di mq. 30 e altezza massima di mq. 2,70; non è coperta e ha strutture orizzontali piane; non ricade in Z.T.O. A o in zona di vincolo paesaggistico o in edifici schedati; dista ml. 1,50 dal confine di proprietà, salvo consenso del confinante.

Protezioni stagionali: altezza massima pari a ml. 2,00 e superficie non superiore a mq. 6,00 e solo per il tempo necessario al loro impiego stagionale.

Locali adibiti ad attrezzature da giardino: superficie massima di mq. 6,00 e altezza massima di ml. 2,00; non ricadono in Z.T.O. A o in zona di vincolo paesaggistico o in edifici schedati; distano ml. 1,50 dal confine di proprietà, salvo consenso del confinante.

Impianti fotovoltaici: impianti di qualsiasi potenza aderenti o integrati nei tetti degli edifici, con la stessa inclinazione e orientamento della falda di superficie non superiore a quella della copertura e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici.

Impianti solari termici: impianti aderenti o integrati nei tetti degli edifici, anche con serbatoio di accumulo esterno.

Interventi eliminazione barriere architettoniche: non comportano la realizzazione di rampe esterne di lunghezza superiore ai 10 ml o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterano la sagoma dell'edificio; non ricadono in Z.T.O. A o in zona soggetta a vincolo paesaggistico o in edifici schedati.

Costruzioni di baracche da cantiere: è esclusa la permanenza notturna degli addetti e sono installate per il tempo strettamente necessario all'esecuzione dei lavori.

Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo: devono avere carattere geognostico ed essere eseguite in aree esterne al centro edificato.

Le **tende da sole** sono prive di supporti verticali, in zona non soggetta a vincolo paesaggistico o in edifici schedati.

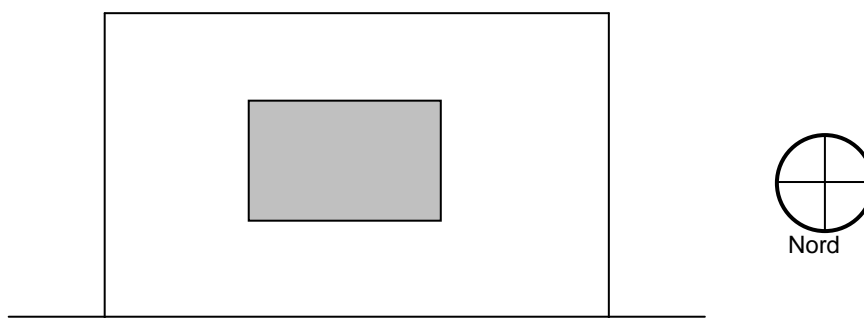
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE:

- Estratto di P.R.G.
- Consenso del confinante qualora l'intervento sia a distanza inferiore di ml. 1,50 con proprietà privata.
- se l'intervento è a distanza inferiore di ml. 1,50 con proprietà comunale (nei soli casi di installazione locali adibiti ad attrezzatura da giardino e pergole) l'istanza dovrà ottenere il parere favorevole della Giunta Comunale.

- se in fascia di rispetto stradale l'istanza dovrà ottenere il parere favorevole della Giunta Comunale (se strada comunale) o nulla osta della Provincia (se strada provinciale).
- se in fascia di rispetto idraulico dovrà ottenere la autorizzazione/nulla osta dal competente Ente alla tutela del vincolo.

Si precisa che nei casi in cui deve essere acquisito il parere della Giunta Comunale o di altri Enti competenti, le opere di cui alla presente comunicazione, potranno essere iniziate soltanto dopo aver ottenuto i relativi pareri e/o autorizzazioni.

PLANIMETRIA GENERALE: SEGNARE CON (X) DOVE VIENE REALIZZATO L'INTERVENTO



Descrizione dell'intervento:

.....

.....

.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 D.P.R. 28/12/2000 N.445)

Il/la sottoscritto/anato/a ail.....
 residente in..... Vian°.....tel.....
 consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia

DICHIARA

1. CHE L'INTERVENTO DA REALIZZARE RICADE TRA QUELLI INDICATI ALL'ART. 6 DEL REGOLAMENTO EILIZIO COMUNALE, PER IL QUALE NECESSITA SOLTANTO DI UNA SEMPLICE COMUNICAZIONE;
2. CHE L'INTERVENTO E' CONFORME ALLE VIGENTI NORMATIVE URBANISTICO-EDILIZIE, DI SICUREZZA E STRADALI, RISPETTA GLI ARTICOLI DEL CODICE CIVILE SULLE PROPRIETA' CONFINANTI E/O CORTI COMUNI E NON PREGIUDICA O AGGRAVA LE SERVITU' EVENTUALMENTE ESISTENTI. VIENE SOLLEVATA LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DA OGNI RESPONSABILITA' PER GLI ASPETTI LEGATI ALLA TITOLARITA', ALLE SERVITU' E OGNI ALTRO ASPETTO CIVILISTICO.

3. CHE LE OPERE INIZIERANNO DOPO:

- IL DEPOSITO DELLA COMUNICAZIONE AL PROTOCOLLO ;
- L'ACQUISIZIONE DEL PARERE FAVOREVOLE DELLA GIUNTA COMUNALE O DEL NULLA OSTA O AUTORIZZAZIONE DELL'ENTE COMPETENTE ALLA TUTELA DEL VINCOLO

DICHIARA INOLTRE CHE:

1. I LAVORI SARANNO ESEGUITI IN ECONOMIA E SENZA PRESTATORI D'OPERA

Il/la sottoscritto/a _____

- Che le attività nel cantiere non comportano *lavori edili o di ingegneria civile** indicati nell'allegato X del D.Lgs. 81/2008 (Testo unico sulla sicurezza).
- Di rispettare gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 qualora ricorrano i presupposti durante l'esecuzione dei lavori.

(***Elenco dei lavori edili o di ingegneria civile:** i lavori di costruzione, manutenzione, riparazione, demolizione, conservazione, risanamento, ristrutturazione o equipaggiamento, la trasformazione, il rinnovamento o lo smantellamento di opere fisse, permanenti o temporanee, in muratura, in cemento armato, in metallo, in legno o in altri materiali, comprese le linee elettriche e le parti strutturali degli impianti elettrici, le opere stradali, ferroviarie, idrauliche, marittime, idroelettriche e, solo per la parte che comporta lavori edili o di ingegneria civile, le opere di bonifica, di sistemazione forestale e di sterro. Sono inoltre lavori di costruzione edile e di ingegneria civile, gli scavi ed il montaggio e lo smontaggio di elementi prefabbricati utilizzati per la realizzazione di lavori edili o di ingegneria civile).

DATA

FIRMA

2. LA DITTA ESECUTRICE DELLE OPERE È:

C.F./P.IVA..... con sede a

in Via C.A.P. Prov.....

DATA

FIRMA DEL DICHIARANTE

Allegare fotocopia documento di identità
