

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
iscritto al \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ codice  
fiscale \_\_\_\_\_ con studio professionale in \_\_\_\_\_ via/piazza  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
☎ \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_ Iscritto all'Albo dei / Ordine  
degli \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
a seguito dell'incarico conferito da \_\_\_\_\_ ditta/signor \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

### CONSAPEVOLE

- che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445, nonché la decadenza dei benefici prodotti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art. 75 del medesimo decreto;
- consapevole inoltre che, ove il fatto non costituisca più grave reato, chiunque, nelle dichiarazioni o attestazioni o asseverazioni che corredano la segnalazione di inizio attività, dichiara o attesta falsamente l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19, legge 241/90, è punito con la reclusione da uno a tre anni;
- consapevole, altresì, di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale;

### DICHIARA

1. che le opere da eseguirsi consistono in (descrizione dettagliata):

---

---

---

---

---

e che l'immobile oggetto d'intervento è ubicato in \_\_\_\_\_, (indirizzo) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ed è meglio identificato al catasto:  NCEU  NCT  
Comune di \_\_\_\_\_, sezione \_\_\_\_\_, foglio \_\_\_\_\_, mappale/i \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_;

- che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente strumento urbanistico comunale come zona territoriale omogenea \_\_\_ - sottozona \_\_\_ (altre destinazioni \_\_\_\_\_);
- che le opere previste e sopra illustrate non rientrano tra quelle per le quali è obbligatorio il rilascio di un titolo abilitativo ai sensi della normativa nazionale e regionale;
- che la rappresentazione dello stato di fatto dei disegni allegati corrisponde esattamente alla realtà sia con riguardo alle destinazioni d'uso che a tutte le misure indicate;
- che l'immobile esistente ed oggetto d'intervento risulta realizzato in piena conformità a:  
 licenza/concessione edilizia/permesso di costruire/autorizzazione Spec.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
 D.I.A./S.C.I.A. Spec. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
 è stato oggetto di condono edilizio Spec. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
 abitabilità / agibilità n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

altro \_\_\_\_\_.

**6. che l'immobile:**

non ricade in piani urbanistici attuativi vigenti o adottati;

ricade nel Piano Urbanistico Attuativo denominato \_\_\_\_\_ approvato in data \_\_\_\_\_ con deliberazione del Consiglio comunale n. \_\_\_\_\_;

è assoggettato a tutela quale bene culturale ai sensi degli artt. 10 e 11 del D. Lgs 22.01.2004, n. 42. Parte seconda e all'uopo *allega autorizzazione preventivamente acquisita della Soprintendenza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ corredata dal progetto approvato;*

è ricompreso in ambito di bene paesaggistico e all'uopo *allega autorizzazione paesaggistica acquisita ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs n. 42/04, n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_;*

è soggetto ad accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, commi 4 e 5 del D. Lgs n. 42/04 e all'uopo *allega autorizzazione paesaggistica acquisita ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs n. 42/04, n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_;*

è compreso nel Parco Naturale Regionale/Nazionale \_\_\_\_\_ e all'uopo *allega autorizzazione paesaggistica n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata dall'Ente \_\_\_\_\_ corredata dal progetto approvato;*

è soggetto a vincolo idrogeologico/forestale e all'uopo *allega autorizzazione idrogeologico – forestale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_;*

è soggetto ai seguenti ulteriori vincoli (*specificare le normative statali/regionali di riferimento*): \_\_\_\_\_;

**7. che l'immobile insiste su area sottoposta a:**

fascia di rispetto cimiteriale (T.U. 27.07.1934 n.1265 art.338 e L. 17.10.57 n.983 art.1 e art.28 della L. 01.08.02 n.166);

fascia di rispetto stradale - legge 13 giugno 1991 n. 190, Codice della strada e relativi regolamenti - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modificazioni e integrazioni;

fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753);

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

*e, pertanto, si allega il nulla osta dell'Ente preposto al rilascio prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ previamente acquisito;*

servitù di:

metanodotto     acquedotto     elettrodotto     altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

*e, pertanto, si allega il nulla osta dell'Ente preposto al rilascio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ previamente acquisito;*

sottoposta a rischio idraulico in quanto ricadente nell'ambito interessato dal Piano di Assetto Idrogeologico;

moderato (R1)     medio (R2)     elevato (R3)     molto elevato (R4)

soggetta vincolo di inedificabilità acque pubbliche (R.D. n. 523/1904 e L. 36/94);

**8. che l'intervento:**

è conforme alle norme igienico – sanitarie;     non è soggetto alle norme igienico- sanitarie;

non è soggetto     è soggetto alla procedura di valutazione di incidenza ambientale ai sensi della DGR n. 3173 del 10/10/2006 in quanto ricade all'interno del SIC e della ZPS del sito "Natura 2000" come da

*documentazione allegata;*

è conforme     non è conforme al Codice della strada e relativo regolamento e a tal fine ha ottenuto l'allegata autorizzazione in deroga prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

è conforme a quanto previsto dalle normative Tecniche per le costruzioni emanate con Decreto Ministeriale del 14.01.2008 (*normativa antisismica*);

non rientra     rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione; *si allegano pertanto prospetto di calcolo (dovuto in caso di intervento oneroso) e quietanze dei versamenti del contributo di costruzione eseguito presso la Tesoreria Comunale distinti per:*

- opere di urbanizzazione primaria;
- opere di urbanizzazione secondaria;
- contributo sul costo di costruzione;
- contributo ambientale (art.19 del D.P.R. n.380/01);

## **9. che le opere edilizie:**

### **(9.1 Opere strutturali);**

non sono soggette     sono soggette a collaudo statico (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);

### **(9.2 Sistema di smaltimento dei liquami/fognature);**

non prevedono     prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazioni di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico ai sensi del D. Lgs n. 152/2006 ed allega:

il progetto e la documentazione tecnica completa per il rilascio della stessa;

nuova autorizzazione allo scarico rilasciata dall'Ente \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

### **(9.3 Eliminazione e superamento delle barriere architettoniche);**

non comportano     comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza dell'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto, *si allega il progetto e la relazione del tecnico redatti ai sensi della L.13/89, D.M. 236/89, L.R. 16/2007 e DDGGRR 509/2010 e 1428/2011 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);*

### **(9.4 Impiantistica);**

non prevedono     prevedono nuovi impianti o la modifica di quelli esistenti per i quali la normativa vigente richiede il deposito del relativo progetto/elaborato tecnico ai sensi degli artt. 5 e 11 del D.M. 37/08 (*allegato alla presente*);

### **(9.5 Prevenzione incendi);**

non sono soggette     sono soggette al rilascio del parere preventivo dei VV.F.F., ai fini della prevenzione incendi, emesso in data \_\_\_\_\_ prot.n. \_\_\_\_\_ dal Comando dei VV.FF di \_\_\_\_\_ (*allegato alla presente*);

sono soggette alle norme di prevenzione incendi e riguardano attività soggette a SCIA, presentata in data \_\_\_\_\_ al Comando provinciale dei VV.FF di \_\_\_\_\_;

### **(9.6 Terre e rocce da scavo);**

non prevedono l'effettuazione di scavi con la conseguente produzione di terre e rocce pertanto non sono soggette ai disposti della D.G.R n. 2424 del 08 agosto 2008;

prevedono l'effettuazione di scavi ed il materiale naturale prodotto verrà gestito come rifiuto;

prevedono l'effettuazione di scavi per i quali è necessario allegare:



non sono soggette       sono soggette agli obblighi di cui alla legge 10/91 e al D.Lgs 192/05 e relativi decreti attuativi sul contenimento del consumo energetico e, pertanto, saranno realizzate in conformità al progetto, relazione tecnica e sue eventuali varianti che verranno depositate;

### **ASSEVERA**

la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e il non contrasto con quelli adottati, la conformità ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico - sanitarie e la veridicità di quanto sopra dichiarato. Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale.

Si impegna fin da ora a vigilare sulla regolare esecuzione dei lavori e a redigere ed allegare il certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera al progetto presentato (in caso coincida anche con il direttore dei lavori).

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

il tecnico

\_\_\_\_\_

Allegata fotocopia a colori del/i documento di identità del sottoscrittore.

*Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) : I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.*