

PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:1000



SCHEDA N.10  
1:1000

## ZONA C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE PRESSANA - VIA ROMA (SP7)

LA PRESENTE È PARTE INTEGRANTE  
ALLE NORME DEL P.I.

### LEGENDA

- AMBITO DI INTERVENTO
- AMBITO TERRITORIALE DI INTERVENTO - 1° E 2° COMPARTO
- PISTA CICLO - PEDONALE
- LOCALIZZAZIONE AREA VERDE

### PARAMETRI EDILIZIO-URBANISTICI:

Z.T.O. C2 - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE AREA C2  
1° COMPARTO MQ. 4.900  
2° COMPARTO MQ. 4.000

TOTALE AREA C2 MQ. 8.900  
INDICE TERRITORIALE: 1,0 MC/MQ

#### SPECIFICHE PROGETTUALI:

- È PREVISTA LA REALIZZAZIONE DI UN SOLO ACCESSO CARRAIO DA VIA ROMA (SP7);
- GLI STANDARD A VERDE DI PIANO SARANNO PREFERIBILMENTE DISTRIBUITI LUNGO VIA ROMA (SP7) PER UNA FASCIA DI ALMENO MT. 3,00 E NELLA PARTE INTERNA ALL'AMBITO;
- LO SCHEMA DI LOTTIZZAZIONE DOVRÀ PREVEDERE UNA PISTA CICLO - PEDONALE LUNGO VIA ROMA (SP7) PER UNA LARGHEZZA DI ALMENO MT. 2,00;